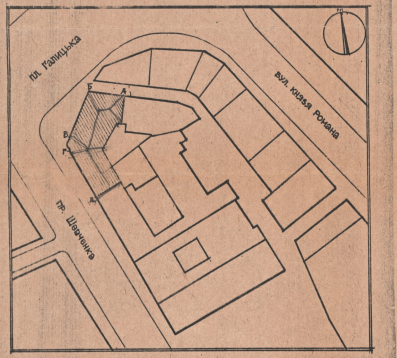
СИТУАЦІЙНА СХЕМА М 1:1000



	ВІДОМІСТЬ КРЕСЛЕНЬ	
№№	НАЗВА	ПРИМІТКИ
0	ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ /ПОЧАТОК/	
0	ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ /ПРОДОВЖЕННЯ/	
0	ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ /ЗАКІНЧЕННЯ/	
1	ФАСАД А-Б	
2	ФАСАДИ Б-В І В-Г	
3	ФАСАД Г-Д	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- СИСТЕМА ВІДВЕДЕННЯ ДОЩОВОЇ ВОДИ ТА МЕТАЛЕВЕ ПОКРИТТЯ ВИСТУПАЮЧОГО ДЕКОРУ.
- РЕСТАВРАЦІЯ ТЯГ КАРНИЗІВ І САНДРИКІВ.
- РЕСТАВРАЦІЯ ЕЛЕМЕНТІВ З ШТУЧНОГО КАМЕНЮ.
- ВІДТВОРЕННЯ ЕЛЕМЕНТІВ З ШТУЧНОГО КАМЕНЮ.
- РЕСТАВРАЦІЯ ЕЛЕМЕНТІВ З ПРИРОДНОГО КАМЕНЮ
- РЕСТАВРАЦІЯ ЕЛЕМЕНТІВ З БУДІВЕЛЬНОЇ КЕРАМІКИ
- РЕСТАВРАЦІЯ ГЛАДКИХ ТА РУСТОВЯНИХ ПОВЕРХОНЬ СТІН
- РЕСТАВРАЦІЯ ВІДКРИТОЇ ЦЕГЛЯНОЇ КЛАДКИ

ДАНИЙ ПРОЕКТ ВИКОНАНО У ВІДПОВІДНОСТІ З ДІЮЧИМИ НОРМАМИ І ПРАВИЛАМИ В ТОМУ ЧИСЛІ ПО ВИБУХОВО – ПОЖЕЖНІЙ БЕЗПЕЦІ.
ГАП – Г.Н.НОВАКІВСЬКА

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

НАЧ.МАЙС.	СОБОЛЕВСЬКИЙ	
ГАП	НОВАКІВСЬКА	
КЕР.ГРУПИ	МАКСИМЮК	
АРХІТЕКТ	КАМЕНЩИК	
ПЕРЕВІР.	МАКСИМЮК	
ТЕХНОЛОГ		

93-86-Д5 V-01-01.

ПАМ.АРХ. XIX СТ. БУД. №15 НА ПЛ.ГАЛИЦЬКІЙ У ЛЬВОВІ

РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ РЕСТАВРАЦІЇ ФАСАДІВ

СТАДІЯ	АРКУШ	АРКУШІВ
Р	0	6

ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ

НИІНВЕСТБУД УКРАЇНИ УКРАХІДПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ" ЛЬВІВ. 1993.

uma.lvivcenter.org

Загальні вказівки

дві робочих креслень реставрації фасадів пезм. арх. XIX ст будинку № 15 на площі Галицькій в м. Львові

I. Загальна частина

1. Матеріали тому У кн. I вип. I

* Робочі креслення реставрації фасадів розроблено згідно договору № 93-86 від 02.03.93 р. та попередньо виконаної документації.

Том I книга I випуск I – Попередні роботи
Том II книга I випуск I Архітектурні обміри
том II книга 2 випуск I – Технологічні обстеження

2. Проектом ремонтно-реставраційних робіт пео фасадах пам"ятки передбачено :
- розчищення поверхонь фасадів від деструктованих шарів тиньку і цементних заповнень.
- допомнення втрат тиньку і заін"ктування тріщин.
- Очистка хім. сумішю місць замокання , які покриті біонаростами
- Просушка паяльною лемпою ділянок замокання після очищення обробка біоцидним розчином
- Допомнення втрачених кам"яних елементів споруди
- Заміна зруйнованих елементів балконів і зовнішнього декору.
- доповнення елементів, виготовлених з будів. кераміки.
- пофарбування фасадів
- гідрофобізація пофарбованих поверхонь
- реставрація ліпних елементів оздоблення фасадів ,карнизів, тяг, віконних обрамлень
- реставрація існуючих та відтворення втрачених віконних заповнень
- відтворення та заміна захисного металевого покриття виступаючих елементів декору фасадів
- реставрація металевого покриття даху
- реставрація поверхні цегляної кладки димарів
- відтворення первісного вигляду віконних обрамлень першого ярусу
- реставрація метал. елементів / решітки, метал, штори/
- реставрація декоративних елементів парапетного пертаду

3. При виконанні робіт по фасадах та дахах керуватись відповідними розділами СНиП Ш-4-80 " Техніка безпеки в будівництві"

4. Всі ремонтно-реставраційні роботи вести переважно в літній період. При виконанні робіт в зимовий час слід керуватись відповідними розділами СНИПеП-22-81

5. Складні розчини готувати чітко дотримуючись технології та строків гідності до використання, обумовлених відповідними розділами ГОСТ 5802-78. Якість пропонованих складників та матеріалів повинна відповідати вимогам ГОСТ та ТУ.

6. Зображення елементів на кресленнях – згідно ГОСТ 21.107-78 та СТ СЕВ 1633-79

Зображення фасадів дано в масштабі I:50

Розміри подано в міліметрах, висотні відмітки в метрах

Умовні позначення видів робіт вибрані довільно / арк 0/

II. Кам"яні роботи

I. Провести вертикальну гідроізоляцію стін підваду: поверхню стін, що стикуються з грунтом, очистити від землі, промити цементним молоком , штукатурити, через 2-3 дні поверхню покрити гарячим бітумом за 2 рази.

При необхідності оклеїти двома шарами руберoїду на бітумній мастиці. Після влаштування клеєної гідроізоляції остенню захистити від механічних пошкоджень шаром / товщ. 30-35 мм/ цементного розчину пео металевій сітці,

Після закінчення робіт по периметру фундаментів влаштувати глиняний замок. Засипку траншеї проводити пошарово з ретельним трамбуванням. Роботи вести по периметру всіх фасадів захватками, забезпечити заходами , виключаючими осадку стін.

2. Влаштувати водонепроникнену відмостку водовк вуличних фасадів спереди з ухилом 0.03 від стін.
Покриття – плити бетонні тротуарні. Габарити плит та об"єми робіт по влаштуванню тротуару навколо будинку визначити в процесі ведення благоустрою.

3. Провести реставрацію поверхонь цегляної кладки димарів / до 20%/ з вивітрілим кладочним розчином:
розчистити тріщини та нави кладки, промити вапняним молоком.
Ін"єктувати вапняним розчином складом I:3.

4. Провести реставрацію цегляної кладки брандмауерів з заміною деструктованої цегли на глибину I/2 цегли. Деструктовану цеглу виделити , провести розчистку , штраби запевнити цеглою М I00 / ГОСТ 530-80/

Кладку вести на складному цементно-вапняному розчині складом I:0, 2:4 / цемент, вапно, пісок/

5. Провести реставрацію елементів спереди з природного каменю.

Провести розчистку поверхні від забруднень , нашарувань фарби шпателем і м"якими щітками. Забороняється вести грубу механічну розчистку в зв"язку з небезпекою пошкодження поверхні каменю. Розчистити шви від нетривкого розчину. Промити розчищену поверхню водою з добавкою нейтального мила, в якому відсутні вільний луг та жири. В воду забороняється додавати кислоту, каустичну соду, щоб запобігти руйнуванню вапняку та утворенню висолів на поверхні.

Промивку вести м"якими щітками.

Провести реставрацію деструктованої поверхні природнього каменю.

Доповнити втрачені кам"яні елементи споруди / на обрамленнях вікон, дверей, на цоколі та ін/. зроблені з вапняку.

Склад розчину і технологію його використання див р.8 п.8.7 стр.2 / том II книга I випс. I/

6. Провести реставрацію і відтворення елементів з штучного каменю. Балясини на балконах замінити новими, виготовленими по аналогії до існуючих з розчину складу / в масових частинах /

вапно-тісто 50% вологості
високої жирності – I
Портландцемент М 300 0.I
кам"яна мука 2
вода – до робочої густини

Реставрувати інші елементи огородження балконів зі штучного каменю розчином аналогічних існуючому. Біонарости очистити сумішю / див том II кн.2 випс.I розділ 8 п 8.3 стр.I9/.

7. Роботи пе влаштуванню гідроізоляції покриття балконів проводити згідно " Методических рекомендаций пео гидроизоляции выступающих фасадных конструкций памятников истории и культуры" / Москва I988 / пео всій площі балконів.

Роботи пе гідроізоляції проводити при температурі від 5 до + 35° С без обмеження пе атмосферному тиску та вологості, при відсутності опадів, що випедають на поверхню , яка ізолюється Під час туману , грози , великого снігопаду роботи проводити забороняється. Роботи вести чітко дотримуючись технології на всі матеріали повинні бути пасперти / сертифікати /.

Поверхня повинна бути міцною , рівною без дефектів.
- Очистити стару з гідроізоляцію та затяжку
- якщо стара затяжка в загальному відповідає технічним вимогам, провести ущільнення окремих тріщин / затерти / НЦ-20

Ділянки сильно зруйнованого штучного каменю плити балкону виделити. Значно кородовані елементи армування замінити новими / кріплення арматури, тип стержнів визначити пе місцю під наглядом спеціалістів/ .Нову та стару арматуру очистити від корозії механічним або хімічним способом / перетворювач іржі/ від іржі. Доповнення матеріалу плити вести складом, аналогічним існуючому.

- Попемнити затяжку з влаштуванням / не менше 2%/ необхідного ухилу балконної плити від стін з використенням в"яжучого НЦ-20.
- Уклести цементно-пісну затяжку М I50 з додаванням в розчин водної дипресії полімеру / ВДП/ : латекс СКС-65П, об"єм якого повинен складати біля 6% від маси цементу.
- На очищену внутрішню поверхню металевого зливу з оцинкованого заліза пео периметру наклеїти стрічку " Герлен-Т" / ТУ -400-I-I65-79/ шириною до 240
- По суміжній поверхні затяжки наклеїти стрічку " Герлен-Т"
- Зняти силіконовий папір з наклеєних стрічок, уклести злив.
- Ретельно втираючи щітками / або швабрами/ нанести грунтівку пе стяжці та зливу

Склад грунтівки епоксимастика:
рівні об"єми компененту I та II
епоксидно-гідронової мастики та четвертої частини
пео об"єму розріджувача / толуол, ксилол Р-4 ГОСТ 7827-74/

Склад компененту I
- епоксидна смоле типеу ЭД-I6- до 25 частин пе масі / ГОСТ I9. 587-84/
- смеда МС9 – 75 частин / ТУ 6-I9-700-2, I-84/

В компенент I вводиться для мастифікації каучук, резинова пудра або відходи пери виробництві каучуку в кількості біля I0%.

Склад компененту II

Суміш кам"яновугільної смоли з олійним ствердиувачем типу пелістилеполіаміну або УП -0633 м – /I0% від маси смол. компеI /

III. Штукатурні роботи

I. Місце замокань на фасадах розчистити від деструктовних шарів пофарбувань і тиньку , користуючись дерев"яними шпателями і лопетками.

2. В місцях сильного замокання / особливо пёд балконами ,навколо водостічних труб/ зняти тиньк до кладки, розчистити шви і провести насічку поверхні стіни. Очистити поверхню від перехіів та бруду, змочити водов. Роботи проводити метал. щітками та шпателем.

3. Місце замокань на фасадех, які покриті біонаростами / особливо фасад з боку провулку, периле і основа балконів, кронштейни балконів/ очистити хім сумішю / склад суміші і технологію ведення робіт див том II книга 2 вип." р. 8 , пункт 8.3 стр.I9/.

4. Ділянки замокання пёсля очищення добре просушити паяльною лемпою. обробити біоцидним розчином складу
формалін – 2% уайт- спірт - 94%
сірчанокисле мідь – 4%

5. Розчистити поверхню фасадів від деструктовних шерів тиньку, пофарбувань і цементних доповнень.
Особливо обережено розчищити поверхню будівельної кераміки, з якої виготовлені декор. елементи.

6. Заін"єктувати тріщини і доповнити елементи , виготовлені з будівельної кераміки розчином складу
вапно – тісто 50% вологості / не нижче II-го сорту/ ГОСТ 9I79-77 – I
- червоний портландцемент ГОСТ I5825-80 / білий портландцемент ГОСТ 965-78 – 0.03-0.05
цегляне мука – 3
вода – до робочої густини

За допомогою цегляної муки довести колір розчину до кольору матеріалу, що допомнюється.

7. На здорових ділянках штукатурки ліквідувати плями:
- ділянки ,забруднені плямами іржі від пошкоджених металевих елементів обробити одним з нижченаведених розчинів: I0-I5% розчином мідного купоросу або 5% розчином ролікому, або 3% розчином нітрофену.

Забруднену штукатурку, що стикується з металевими елементами проліфити.

8. Промити поверхні фасадів двічі:
- перший раз – 2-3 % розчином соди, другий – чистов водою_ Розмивання проводити за допомогою великих хоростких

9. Доповнити втрати тиньку і заін"єктувати тріщини по тиньку на фасадах розчином складу / в масех частинах/
- вапно-тісто середньої рідини – I
кварцовий пісок – I.5
мелене вугілля 0.2
вода – до робочої густини

На оббитих місцях поверхню добре зволожити, особливо крєї старої штукатурки. Розчин наносити в три пёрийоми / збризк, грунт, накривка.

Існуючу рекламу на фасадах демонтувати, розробити нову і погодити в Управлінні охорони історичного середовища м. Львова

Управління охорони історичного середовища Центр міської історії Center for Urban History

			93-86-АБ	У-01-01
ГАП	НОВАКІВСЬКА		ПАМ. АРХІТЕКТ. XIX СТ. БУД. № 15 НА ПЛ. ГАЛИЦЬКІЙ В М. ЛЬВОВІ	
КЕР. ГРУПИ	МАКСИНЮК			
АРХІТЕКТ	КАМЕНЩИК		РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ РЕСТАВРАЦІЇ ФАСАДІВ	СТАДІЯ: Р; АРКУШ: 0
ПЕРЕВІР	МАКСИНЮК			
Інженер			ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ /ПРОДОВЖЕННЯ/	МІНІНВЕСТБУД УКРАЇНИ УКРДІПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ ЛЬВІВ СЕКТ.

uma.lvivcenter.org

Затирку вести вкругову або врезгонку

// При нежлсно виготовленій затирці при нежлсно виготовленій затирці при пофарбуванні ці місця виділяються у вигляді пелям/ Стійкоштукатурені місця повинні бути ретельно притерті в стінах зі старою штукатуркою, однак без намазу на неї нового розчину.

IO. Пошкоджені паски , карнізи відтворити по збережених зразках складним розчином I:I:3 / цемент,вапно, пісок/ попередньо зміцненими нижній шар тинькy, по якому буде йти доповнення , наприклад/ чи його цементним молочком / по можливості на максимальну глибину/. Для реставрації незначної втрати штукатурки пасків достатньо зробити насічки на збереженій основі / для забезпечення кращої адгезії нового штукатурного доповнення/

Великі відрізки тяг слід витягувати шаблоном.

II. Провести перетирку фасаду після доповнення втрат розчином складу

- вапно-тісто - I частина
- ~~цемент М-300-400 - 0,2 частини~~
- пісок кварцовий відсіяний - 1,5 частини
- мелена цегліна - 0,2
- вода - до робочої густини

Гладкі поверхні змочити водою, нанести мазки розчину ще раз змочити водою та перетерти терком, ретельно втираючи розчин Ця поверхні повинна утворитись тонка плівка розчину, міцно зчепленою зі старою штукатуркою. Роботи на дрібних профільованих елементах вести півтерком.

I2. Отиньковані та перетерті поверхні повинні бути витримані до пофарбування не менше ніж 20 днів, що є обов'язковою умовою якісного виконання оздоблювальних робіт.

IУ. Малярні роботи

Рекомендації по технології ведення малярних робіт дивись том. Ш книга 2 вип. I / розділ 9 стор. 23/.

У. Роботи
пі́ відтворенню водовідної системи, металевих елементів захисту виступаючого декору.

I, Всі роботи вести у відповідності та згідно правил техніки безпеки в будівництві. / СНіП Ш-А, П-62/

До початку робіт необхідно визначити небезпечні зони, влаштувати їх огородження.

2. Роботи по заміні холобів, розхолобків, водоприймальних воронок виконувати після ремонту покриття карнизних звісів. Холоби монтувати з оцинкованої сталі з ухилом I:20 по обидва боки від водороздіду на металевих гаках з кроком 670+730 мм

Картини холобів збирати від водоприймальних воронок в напрямку до водороздіду, з'єднуючи між собою внакладку, з врахуванням напрямку стоку води.

3. Роботи по навісці водостічних рин вести після закінчення основних реставраційних робіт по фасадах та дахах. Шестінні штирі кріпити на березових корках , що забиваються в підготовлені отвори, запідлиці зі стінок

Монтувати водостічні рини знизу вверх на відстані I20 мм від стіни.

Забезпечити надійну гідроізоляцію між ланками рин.

4. Поверхні архітектурних деталей, що підлягають захисові металевим покриттям, повинні мати рівні ухили / 20% основа/ від стіни , вирівняні цементним розчином, для забезпечення щільності прилягання захисту до основи. Поверхню цементного розчину покрити металом.

Покриття пасків горизонтальних тяг необхідно виносити на 50-70 мм від зовнішньої площини деталей з влаштування сніжника

Металеві картини з з оцинкованої сталі кріпити в борозді глибиною 25-30 мм до березових пробок цвяхами / довжиною 25-30 мм з наступною зачеканкою борозди вапно-піщаним розчином I:3.

З'єднання картин вести внакладку на I00 мм.

УІ. Реставрація кованих елементів і металевих штор.

I. Очистити від іржі.

Метал спочатку простукати молотком , а потім зачищають шпателем від крупних частин іржі. Після цього поверхню з допомогою спеціальних гориїок обробляють киснево-щитиленовим пєсуч"ям. Нагріту поверхню очищують від порошу та нагрівальних частинок іржі дротяною щіткою.

2. Відновлення втрачених деталей.

Втрачені деталі кованих елементів відтворюються на зразок збережених і прикріплюються у відповідних місцях методом коваль-ської зварки.

3. Очищені і доповнені ковані елементи фасаду огрунтувати свинцевим або залізним суриком на натуральній олії і пофарбувати 2 рази чорною олійною фарбою з добавкою графіту.

Металеві листи на решітках нарізного портала замінити на скло; відремонтувати замок.

УП. Столярні роботи
А. Віконні заповнення

I. Існуючі віконні заповнення, що підлягають ремонту, демонтувати.

2. Провести столярний ремонт:
- укріпити шипові з'єднання, при необхідності замінити новими, вставними;
- замінити фурнітуру, що стала непридатною непридатною
- відновити загальний перекіс коробок, стулок.

3. Замінити зовнішні рами новими, виготовленими по аналогії до існуючих.

4. Пофарбування вікон див/ том У книга 2 в. I/

5. Реставровані віконні заповнення монтувати пі́ місце коробки встановити на певсті, просяченому антисептиком, з проконопеткою щілин з двох сторін. Поверхню коробок, звернутих до кладки, обгорнути папером толь. Коробки кріпити в прорізи цвяхами до дерев'яних вкладишів/ не менше 3-х по висоті/

Б. Дверні заповнення

I. Дверні заповнення реставрувати: очистити від забруднень та старих лакових покрить.

Розчин наступного складу:
- вапняне тісто - I частина
- крейда мелена просіяна I частина
- 20% розчин каустичної соди - до робочої густини

Решітки старих покрить зняти циклею, або металевим шпателем.

2. Провести ремонт дверей: укріпити з'єднання, ліквідувати загальний перекіс, коробки, полотен, замінити окремі пошкоджені елементи.

Поверхні прошліфувати дрібною шкуркою, промити бензином або скипидаром, або теплою водою.

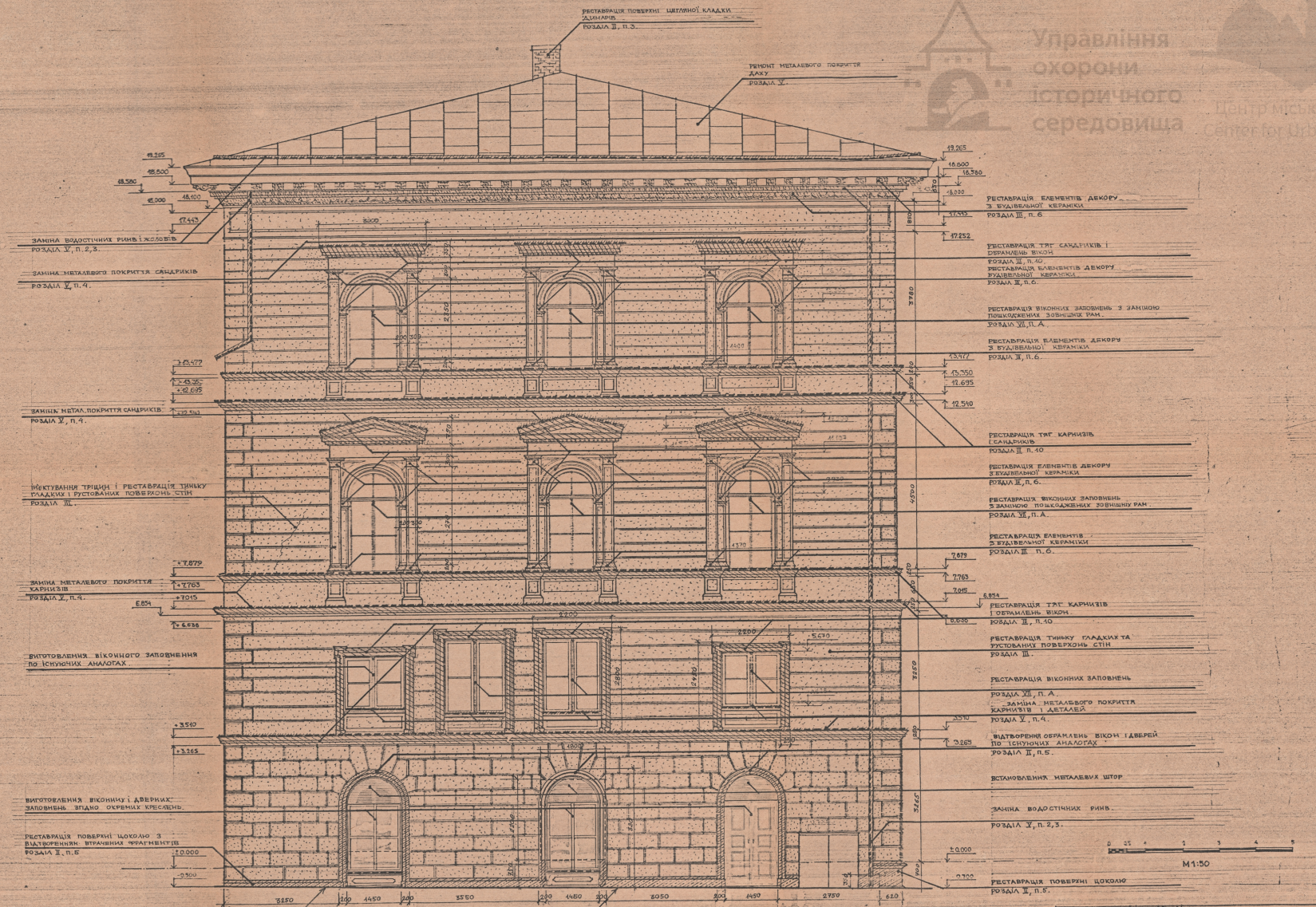
Якщо ремонт заповнення проводиться вставками з хвойних порід деревини, перед обробкою деревину слід зняслити I0-% ним розчином кальцинірованої соди або р-ном щетону у воді / I:4/ Неносити на поверхню пеналем і через 20-30 хв. змити теплою водою з содою.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

				93-86 АБ	У-01-01
ГАП	НОВАКІВСЬКА			ПАМ. АРХ. XIX СТ. БУД. №№ 15 НА ПЛ. ГАЛИЦЬКІЙ В М. ЛЬВОВІ	
КВР. ГРУПИ	НАКСИНЮК				
АРХІТЕКТ.	КАМБИШЕК			РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ РЕСТАВРАЦІЇ ФАСАДІВ	СТАДІЯ: Р; АРКУШ: 0; АРКУШІВ:
ПЕРЕВІРИВ	НАКСИНЮК			ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ /ЗАКІНЧЕННЯ/	МІНІНВЕСТБУД УКРАЇНИ УКРДІПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ" ЛЬВІВ

uma.lvivcenter.org

ФАСАД А-Б

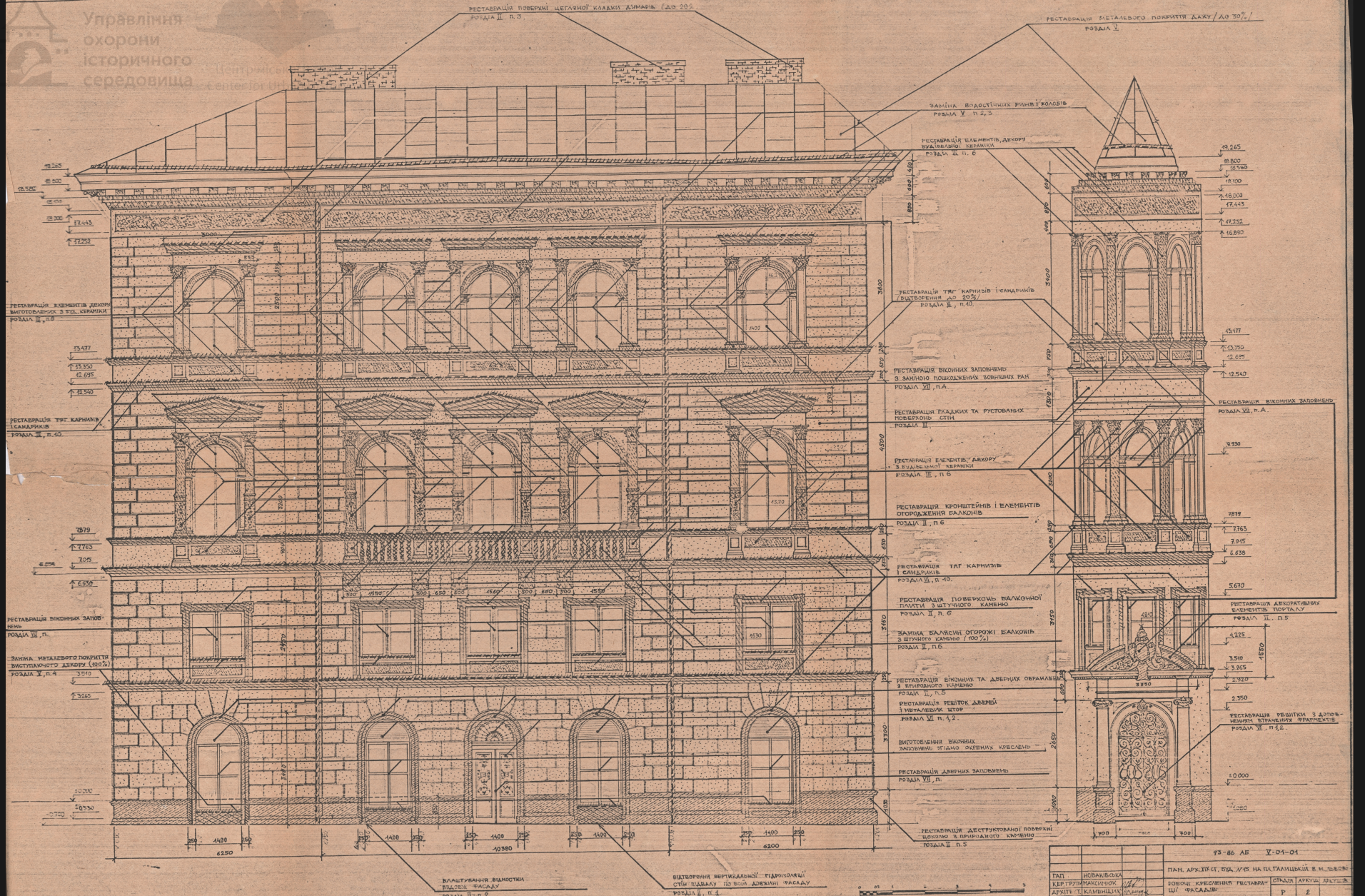


ГАП	ПРЕДКІВСЬКА	93-86.АБ	V-01-01
КЕР.ГР	МАКСИНЮК	ПАН. АРХ. XIX СТ. БУД. №15 НА ПЛ. ГАЛИЦЬКІЙ В М. ЛЬВОВІ	
АРХІТЕКТ	КАМЕНЦЬКИЙ	РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ РЕСТАВРАЦІЇ ФАСАДІВ	СТАДІЯ: Р; АРКУШ: 1; АРКУШІВ:
ПЕРЕВІР.	МАКСИНЮК	ФАСАД А-Б	МІНІСТЕРСТВО УКРАЇНИ У СПРАВАХ БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ №15 1993

ПРИМІТКИ:
ПОСИЛАННЯ — ДИВ. АРКУШ О „ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ"

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища

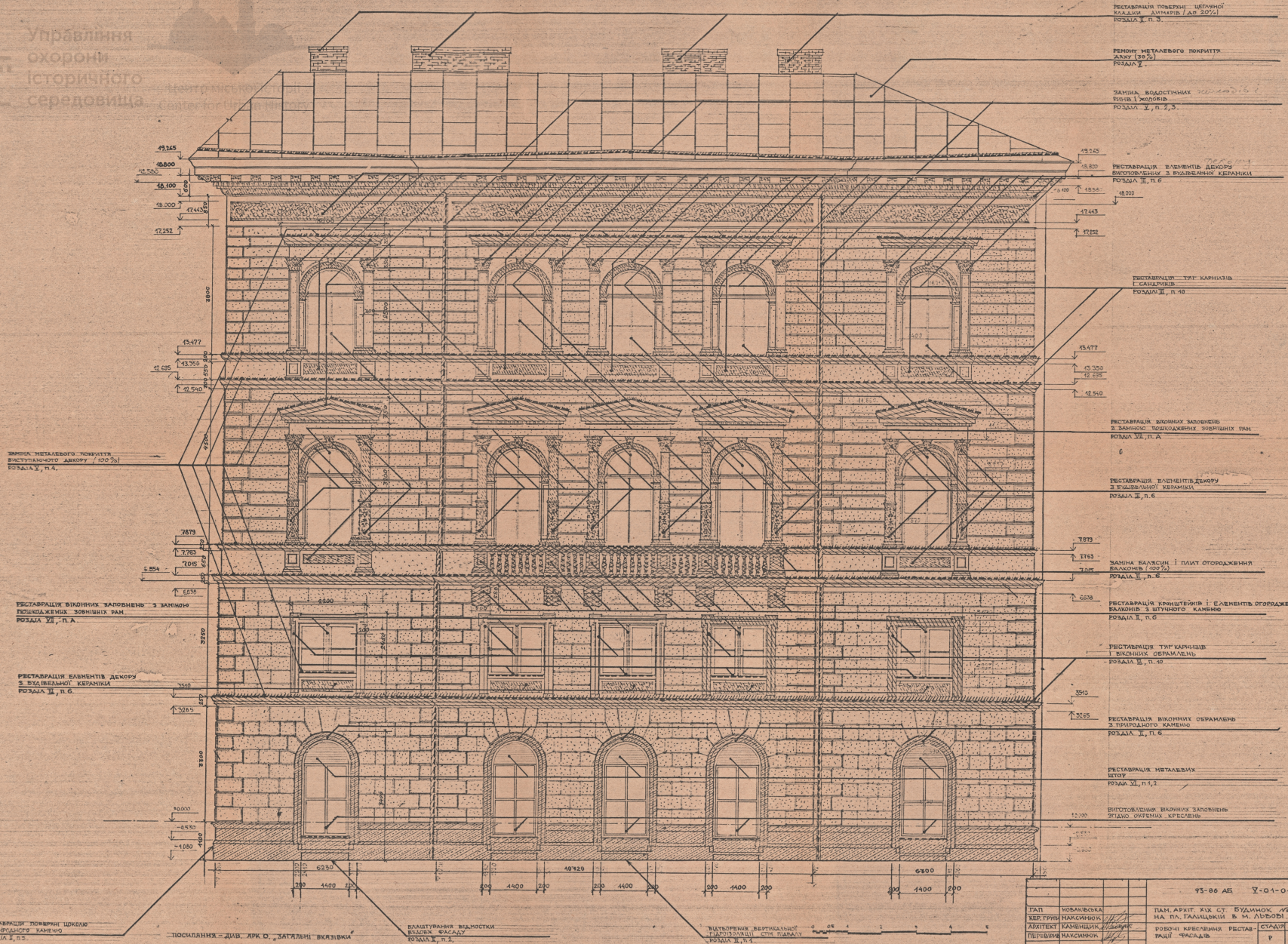


ГАП	НОВАКІВСЬКА	93-86 АБ	У-01-01
КЕР.ГРУПИ	МАКСИМЮК	ПАН. АРХ. ПЛ. СТ. ВУД. У ЧЕ НА ПЛ. ГАЛИЦЬКИЙ В. М. ЛЬВІВ	
АРХІТ.	КАМІНЦЬКИЙ	РОБОЧЕ КРЕСЛЕННЯ РЕСТАВРАЦІЇ ФАСАДІВ	СТАДІЯ Р, АРКУШІВ 2
ПЕРЕВІР.	МАКСИМЮК	ФАСАДИ Б-Б і В-Г	МІНІНВЕСТБУД УКРАЇНСЬКИЙ УКРЗАХІДПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ, ЛЬВІВ

uma.lvivcenter.org

ФАСАД Г-Д

Управління охорони історичного середовища



ГАП	НОВАКІВСЬКА	
КЕР. ГРУПИ	МАКСИМЮК	
АРХІТЕКТ	КАМЕНЩИК	
ПЕРЕВІРИВ	МАКСИМЮК	

93-86 АБ У-01-01

ПАМ. АРХІТ. XIX СТ. БУДИНОК №15 НА ПЛ. ГАЛИЦЬКІЙ В М. ЛЬВОВІ.

РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ РЕСТАВРАЦІЇ ФАСАДІВ

СТАДІЯ	АРКУШ	АРКУШІВ
Р	3	

ФАСАД Г-Д

МІНІНВЕСТБУД УКРАЇНИ „УКРЗАХІДПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ" ЛЬВІВ - 1995

uma.lvivcenter.org