

УКРАЇНСЬКИЙ РЕГІОНАЛЬНИЙ НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНИЙ ІНСТИТУТ
"УКРЗАХІДПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ"

ПАМ'ЯТКА АРХІТЕКТУРИ ХУІ - ХУІІ СТОЛІТТЯ.
АНСАМБЛЬ МОНАСТИРЯ БЕРНАРДИНІВ У ЛЬВОВІ.

ПРИМІЩЕННЯ САНВУЗЛІВ МУЗПЕДУЧИЛИЩА.

ЗАКЛЮЧЕННЯ
НА ОСНОВІ ДЕТАЛЬНОГО ІНЖЕНЕРНОГО ОБСТЕЖЕННЯ
ТА
РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ ПО ЛІКВІДАЦІЇ АВАРІЙНОГО
СТАНУ.

Том 2 книга ІУ, випуск І



Управління
охорони
історичного
середовища

Центр міської історії
Center for Urban History



Керівник майстерні

Керівник відділу

[Handwritten signatures]

Р.Йосипів

Я.Римар

А.Гевак

Львів - 1999 р.

ЗАМОВНИК: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА
ПЛАНУВАННЯ ЗАБУДОВИ МІСТА

СТАДІЯ: ОБСТЕЖЕННЯ І РК

АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІ ВИКОНАВЦІ

№ пп	Прізвище, ім'я	П о с а д а	Ступінь участі в розробці
------	----------------	-------------	------------------------------

- | | | | |
|----|-----------|----------------------|-------|
| 1. | Гевак А. | керівник
відділу | автор |
| 2. | Савчак О. | провідний
інженер | —" |



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

Керівник майстерні

Я.Римар

ЗМІСТ ТОМУ ПО ДОГОВОРУ

ЗАКЛЮЧЕННЯ НА ОСНОВІ ДЕТАЛЬНОГО ІНЖЕНЕРНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

1.	Титульні аркуші	I ÷ 3
2.	Текстова частина	4 ÷ 9
3.	Перелік необхідних ремонтно-реставраційних робіт	10
4.	Графічна частина	11 ÷ 13



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

РОВОЧІ КРЕСЛЕННЯ ПО ЛІКВІДАЦІЇ АВАРІЙНОГО СТАНУ

Плани монтажу протиаварійних кріплень	АБ-1
Фасади в осях І-2, А-Б,	АБ-2
Вузли І, 2, 3	АБ-3
Перетин І-І, Специфікація елементів	АБ-4



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

З А К Л Ю Ч Е Н Н Я

ПО ДЕТАЛЬНОМУ ІНЖЕНЕРНОМУ ОБСТЕЖЕННЮ ПРИМІЩЕНЬ САНВУЗЛІВ МОНАСТИРЯ БЕРНАРДИНІВ/МУЗПЕДУЧИЛИЩЕ/

Дане заключення виконане на основі обстежень, замірів та перевірочних розрахунків.

Декілька років тому на території монастиря проводились роботи по влаштуванню каналізації, під час якої було вирито траншею для прокладки каналізаційних труб вздовж північно-західної сторони на незначній віддалі від основи контрфорсу глибиною 6 м.

Відкритий котлован під впливом атмосферних опадів спричинився до зміни структури ґрунту основи, в результаті чого утворилися зони випирання ґрунту з під підшви, що викликало просідання масиву контрфорсу, який потягнув за собою примикаючі стіни.



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

ТЕХНІЧНИЙ СТАН КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ

/Характеристика, дефекти, висновки/

I. ФУНДАМЕНТИ

На основі обстежень виявлено:

- фундаменти стрічкові з рваного каменю на вапняно-піщовому розчині;
- відмостка асфальтова.

Д Е Ф Е К Т И:

- просідання основи під підшвою контрфорсу;
- відмостка пориста з вимитим бітумним заповненням.

В И С Н О В К И:

Фундаменти знаходяться в задовільному стані.

Порушення основи під їх підшвою вимагає підсилення основи та фундаменту контрфорсу.

П. СТІНИ



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

Приміщення санвузлів були прибудовані до основного об'єму монастиря.

- регулярна кладка стін виконана з червоної глиняної цегли розмірами 260х120х70 мм на вапняно піщаному розчині товщиною 10÷20 мм;
- стіни несучі, тиньковані;
- на куті стін є цегляний контрфорс, який був викладений під час ведення кладки стін і перев'язаний із ними;
- контрфорс отинькований цементним розчином та розшитий під камінь;
- дверний проїом частково закладений на товщину 260 мм, на фасаді оздоблений валиком із цементного розчину;
- цоколь цегляний висотою 850 мм;
- перемички цегляні арочні та клинчаті в 1' цеглу;
- карниз цегляний з вильотом 120 мм;
- стіни в приміщенні санвузлів облицьовані керамічною плиткою на висоту 2 м.

ДЕФЕКТИ:

1. Через нерівномірне просідання фундаменту контрфорсу стіни мають значні горизонтальні та косі тріщини від 1÷100 мм /див. графічну частину/

2. На одній зовнішній стіні змонтовані пісуари, а на другій влаштовані наземні унітази.

3. Облицьувальна плитка не доходить до підлоги на висоту до 10 см.



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

В И С Н О В К И:

1. Стіни знаходяться в незадовільному стані і потребують підсилення аварійної ділянки стіни та ін'єкцій тріщин.

2. Для спостереження за процесами просідання фундаментів та розвитком деформацій стін необхідно встановити гіпсові маяки в характерних місцях по вказівці проєктантів.



Ш. ПЕРЕКРИТТЯ

- У підлозі першого поверху є каналізаційний трап;
- підлога вимощена великорозмірною мозаїчною плиткою;
- підвал відсутній;
- перекриття над першим та другим поверхами монолітне по металевих балках;
- перекриття над горишаним поверхом дерев'яне балочне, підшивка із дошок товщиною 25 мм, тиньк по дранці товщ. 25 мм

ДЕФЕКТИ:

1. Замокання, відлущення тиньку від металевої поверхні над першим поверхом.

2. Несправність даху та несвоєчасний ремонт привели до замокання, випучення, відлущення тиньку на стелі третього поверху.

ВИСНОВКИ

Перекриття перебувають в задовільному стані і потребують ремонту по місню.



ІУ. Д А Х И

- геометрична форма даху односхила;
- конструкція даху - крокви перетином 80х150 мм з кроком 800 мм;
- облатування з дошок товщ. 30 мм. Суцільний накат.
- покриття із покрівельного заліза.

Д Е Ф Е К Т И:

Покрівельне залізо проржавіло має діри.

В И С Н О В К И

Дахи знаходяться в незадовільному стані і потребують ремонту по місцю.



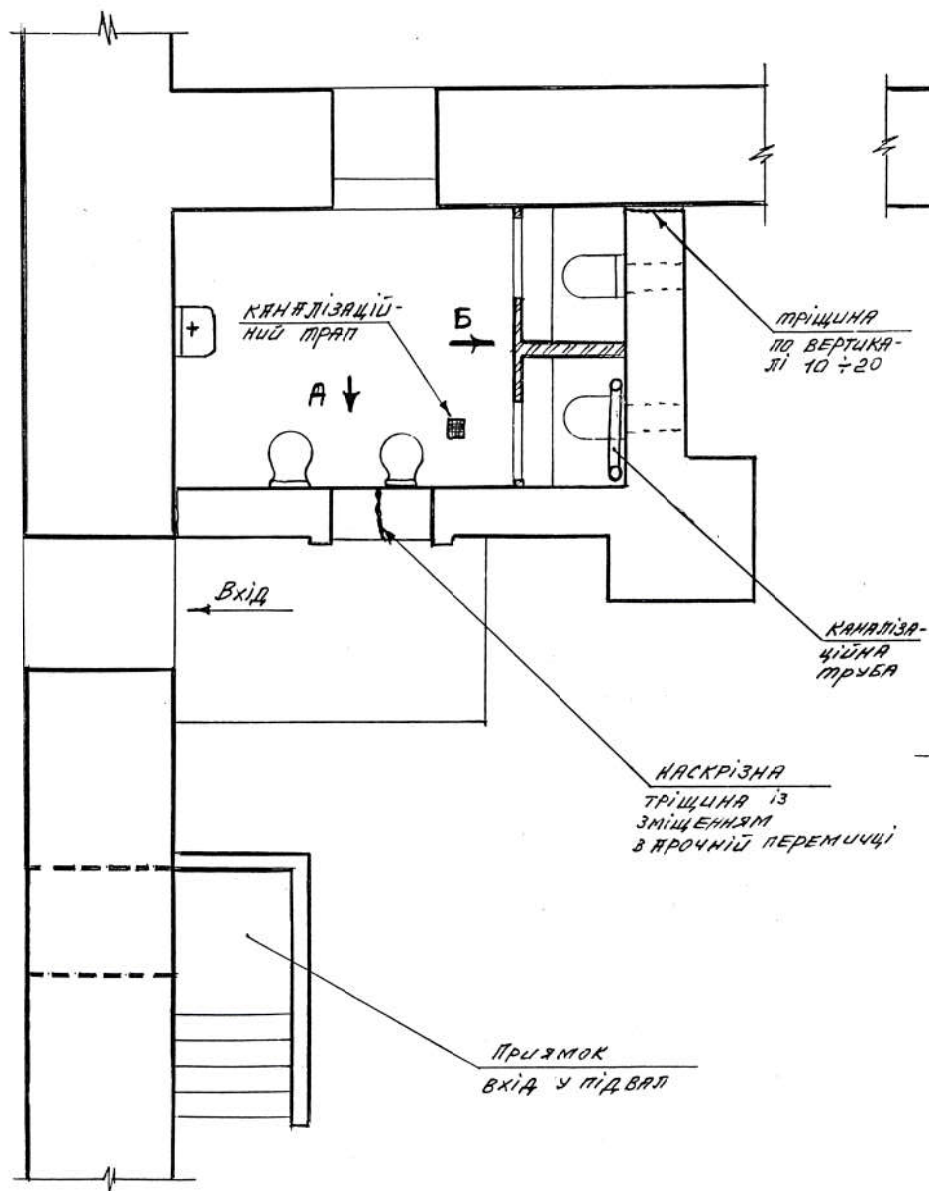
П Е Р Е Л І К

НЕОБХІДНИХ РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦІЙНИХ РОБІТ ПО ПРИМІЩЕННЯХ САНВУЗЛІВ /МУЗПЕДУЧИЛИЩА/

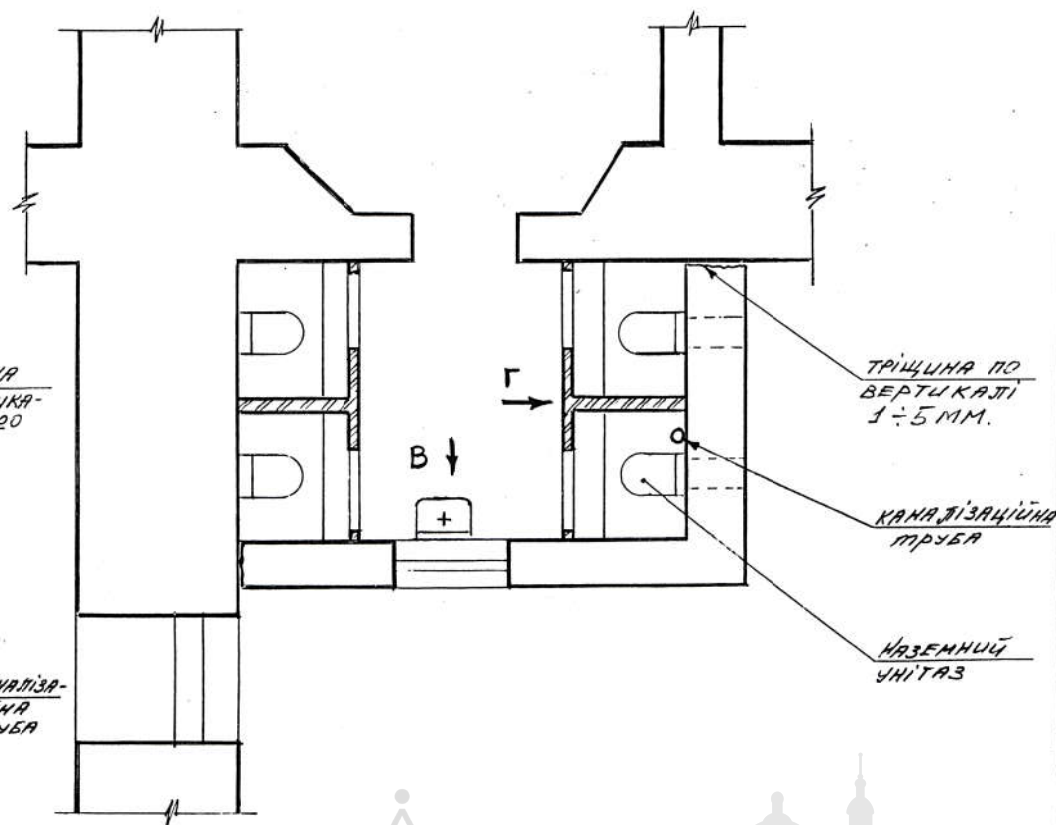
Дані приміщення придатні для подальшої експлуатації, при умові виконання наступних робіт.

1. Виконати підсилення фундаменту контрфорсу та влаштувати нову відмостку.
2. Провести укріплення аварійної ділянки стіни.
3. Виконати реставрацію лиця кладки.
4. Провести ремонт даху та горишаного перекриття з влаштуванням нової водостічної труби.
5. Виконати ревізію справності каналізаційних випусків та водовідвідних випусків.

ПЛАН САНВУЗЛІВ
I^{го} поверху



ПЛАН САНВУЗЛІВ
II^{го} поверху



Управління
охорони
історичного
середовища

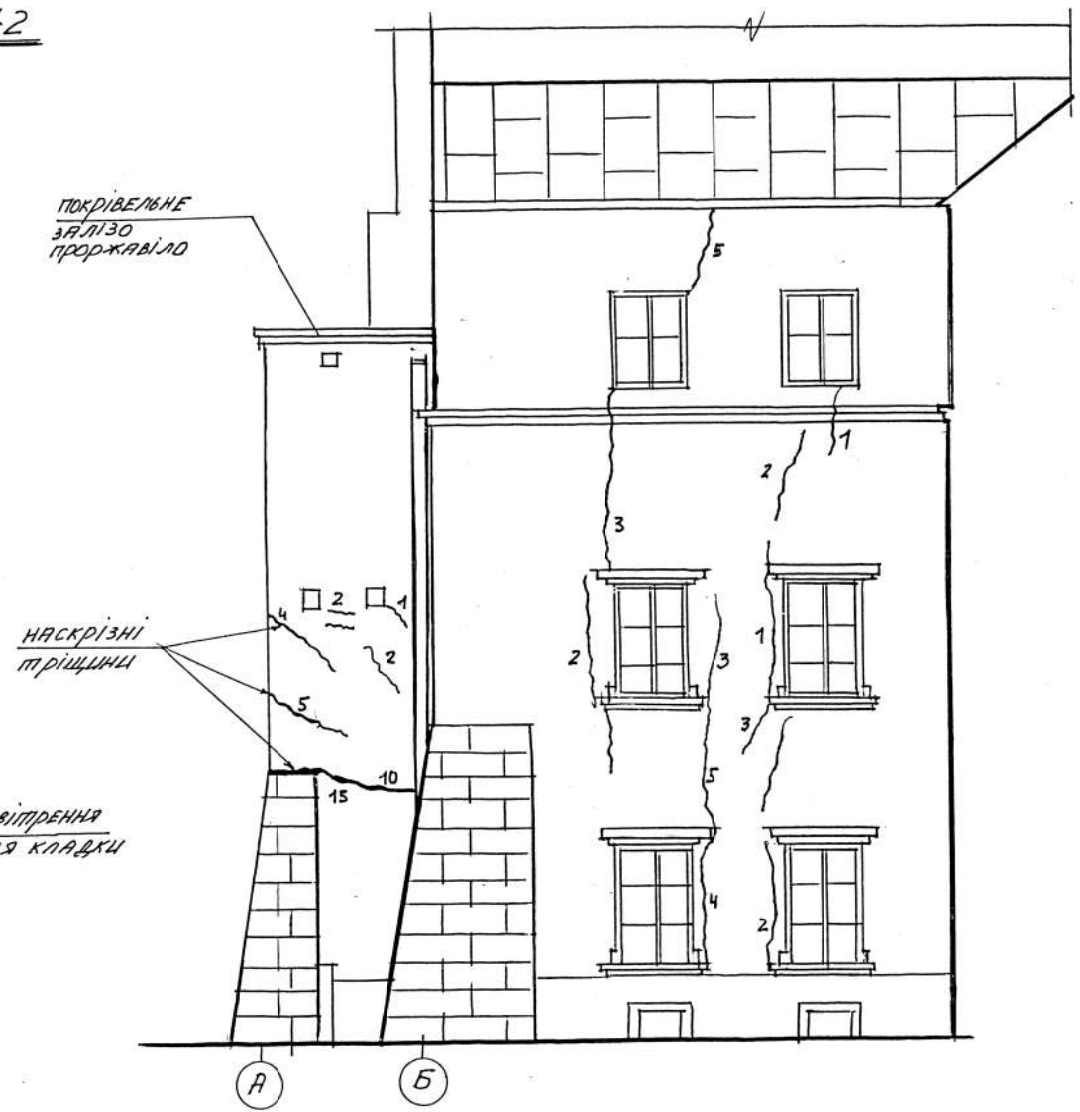
Центр міської історії
Center for Urban History

56 - 99			
КЕР. ВІД. ТЕВЯК	І	Пам. арх. XVII ст. МОНАСТІР БЕРНАРДИНІВ	
Викон. САВЧУК	О	У М. ЛЬВОВІ	
ПЕРЕВ. ТЕВЯК	І	ПРИМІЩЕННЯ САНВУЗЛІВ	СТАДІА АРКУШІ АРКУШІВ
Н. КОНТР. ТЕВЯК	І	МУЗПЕДУЧЛИЩА	Д 11
ПЛАН САНВУЗЛІВ I-го			ІН-П
ТА II-го поверху			„Укрзахідпроект -
			РЕСТАВРАЦІЯ”

ФАСАД В ДСЯХ 1-2

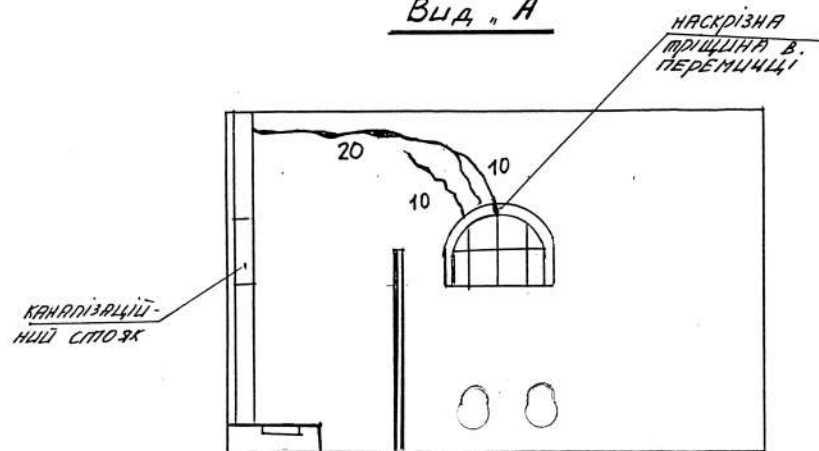


ФАСАД В ДСЯХ А-Б

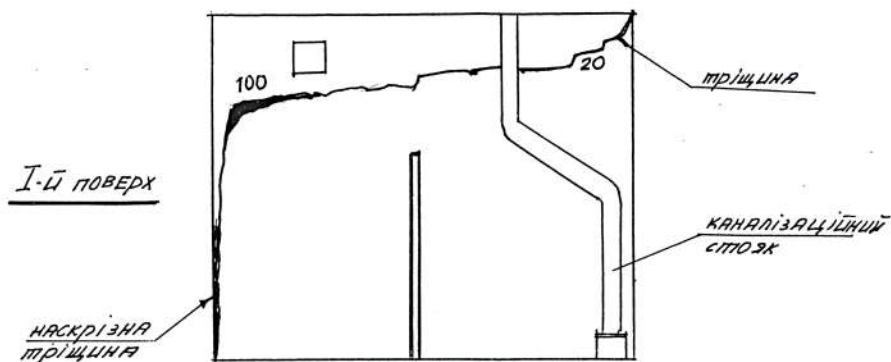


56-99			
ПАМ. АРХ. XVII ст. МОНАСТІР БЕРНАРДИНІВ У М. ОЛВОВІ			
КЕР. ГР. ГЕВАК Я -		ПРИМІЩЕННЯ САНВУЗЛІВ	
ВІКОН. САВЧІК Я -		МУЗПЕДУЧИЛИЩА	
ПЕРЕВ. ГЕВАК Я -		СТАДІЯ АРКУШ АРКУШІВ	
Н. КОНТ. ГЕВАК Я -		Д 12	
ФАСАДИ В ДСЯХ 1-2, А-Б		ІНСТИТУТ "УКРЗАХІДПРОЕКТИ- РЕСТАВРАЦІЯ"	

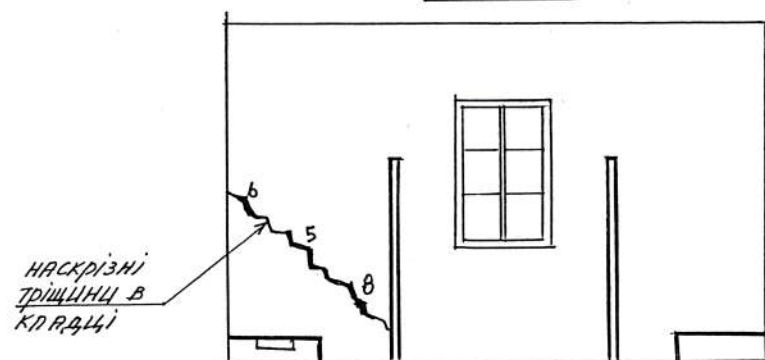
Вид „А“



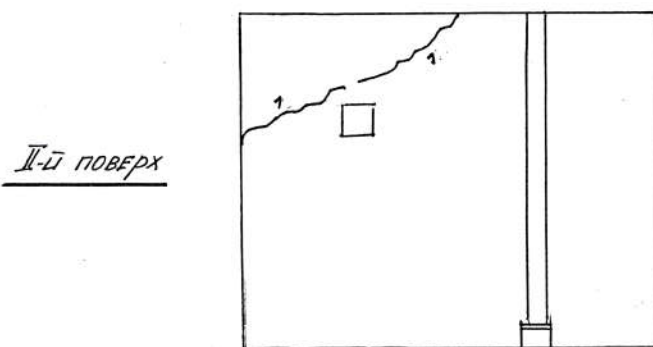
Вид „Б“



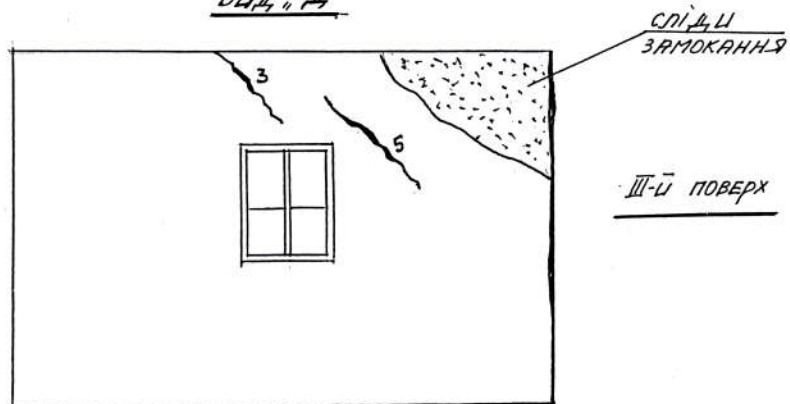
Вид „В“



Вид „Г“



Вид „Д“



Управління
охорони
історичного
середовища

Центр міської історії
Center for Urban History

56 - 99					
Пам. арх. XVIII ст. Монастир Бернардинів у м. Львові					
кер. гр. ГЕВАК	Ж	Приміщення санвузлів	сторінка	архив	архив
викон. САВУК	В/У	музтед, училниця	Д	13	
перев. ГЕВАК	Ж				
н. контр. ГЕВАК	Ж	Види А, Б, В, Г, Д			
Львівський інститут «Укрзахідпроект-реставрація»					

РОБОЧІ КРЕСЛЕННЯ
ЛІКВІДАЦІЇ
АВАРІЙНОГО СТАНУ



Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History



1. В даному розділі розроблено робочі креслення ліквідації аварійного стану.

2. Всі розміри, дані в проекті, уточнити по місцю.

3. Всі роботи по фасадних стінах виконувати з риштувань, дотримуючись правил техніки безпеки та протипожежної техніки згідно БНП Ш-А, 4-80 під безпосереднім наглядом виконроба.

4. При монтажі, демонтажі риштувань та веденні робіт по стінах огородити робочу зону.

5. Укріплення аварійної ділянки стіни запроектовано з металевих швелерів та кутників заанкерованих в стіни.

6. Монтаж металевих елементів виконувати з надійним їх закріпленням по місцю.

7. Всі змонтовані металеві вироби після третьої ступені очищення погрунтувати та потинькувати по металевій сітці.

8. З'єднання металевих елементів виконувати дуговою електрозваркою /електроди Е 42/.

Висота всіх зварних швів h шв. = 6 мм.

Довжину зварних швів приймати по периметру контакту.

9. Підсилення фундаменту контрфорсу виконувати з бетону В І5 попередньо забивши в шви кам'яного фундаменту, шпирі з кроком 500 мм в шахматному порядку. Під основу нового фундаменту втрамбувати щебінь.

Глибина залягання існуючих фундаментів буде уточнена під час ведення робіт.

10. Заробку тріщин шириною до 4 см проводити після розчистки і промивки цементним молоком. Після цього тріщини заповнити пластичним цементним розчином складу 1:3 з нанесенням на поверхню густого розчину.

II.Тріщини більше 4 см закладають цеглою, кладку з обох сторін стін розбирати з низу у верх на ширину не менше однієї цегли і в глибину на пів цегли.

Тріщини в середині кладки заливають рідким цементним розчином.

I2.I2.Тріщину в арочній перемишці дверного прорізу розклинити металевим клином і зачеканити вапняним розчином.



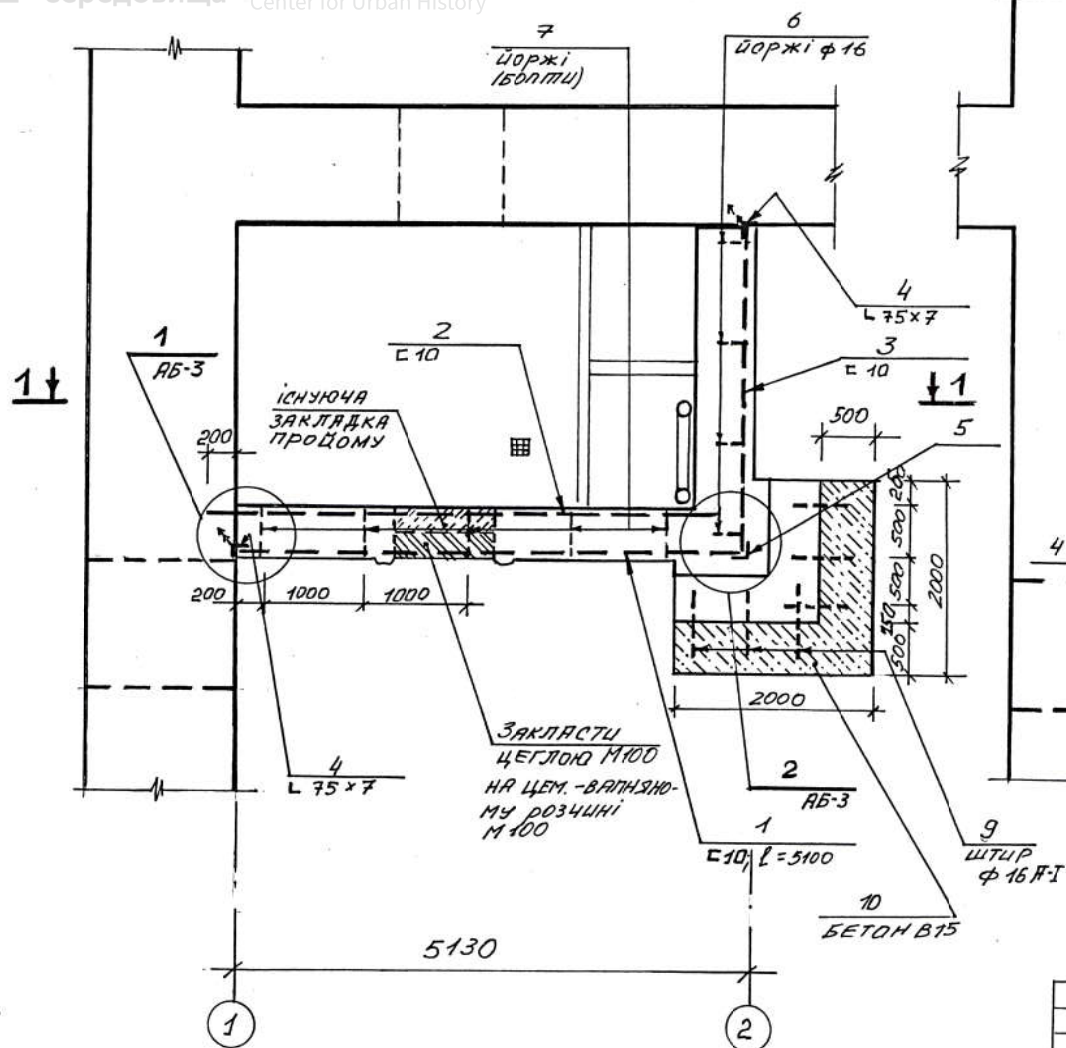
Управління
охорони
історичного
середовища



Центр міської історії
Center for Urban History

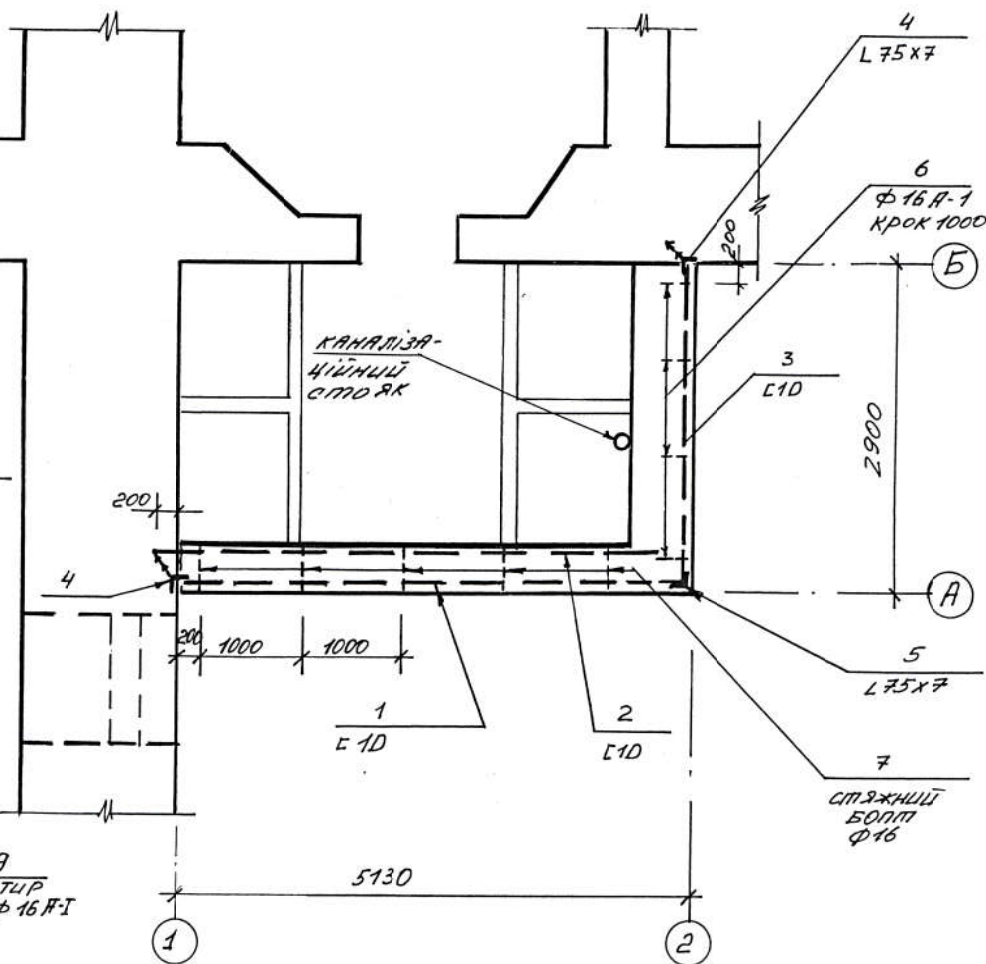
План монтажу протипаварійних кріплень

I-го поверху



1. Специфікацію ел-тів див. арх. АБ-4
2. Всі розміри, вказані в проекті, уточнювати по місцю.

План монтажу протипаварійних кріплень
II-го поверху



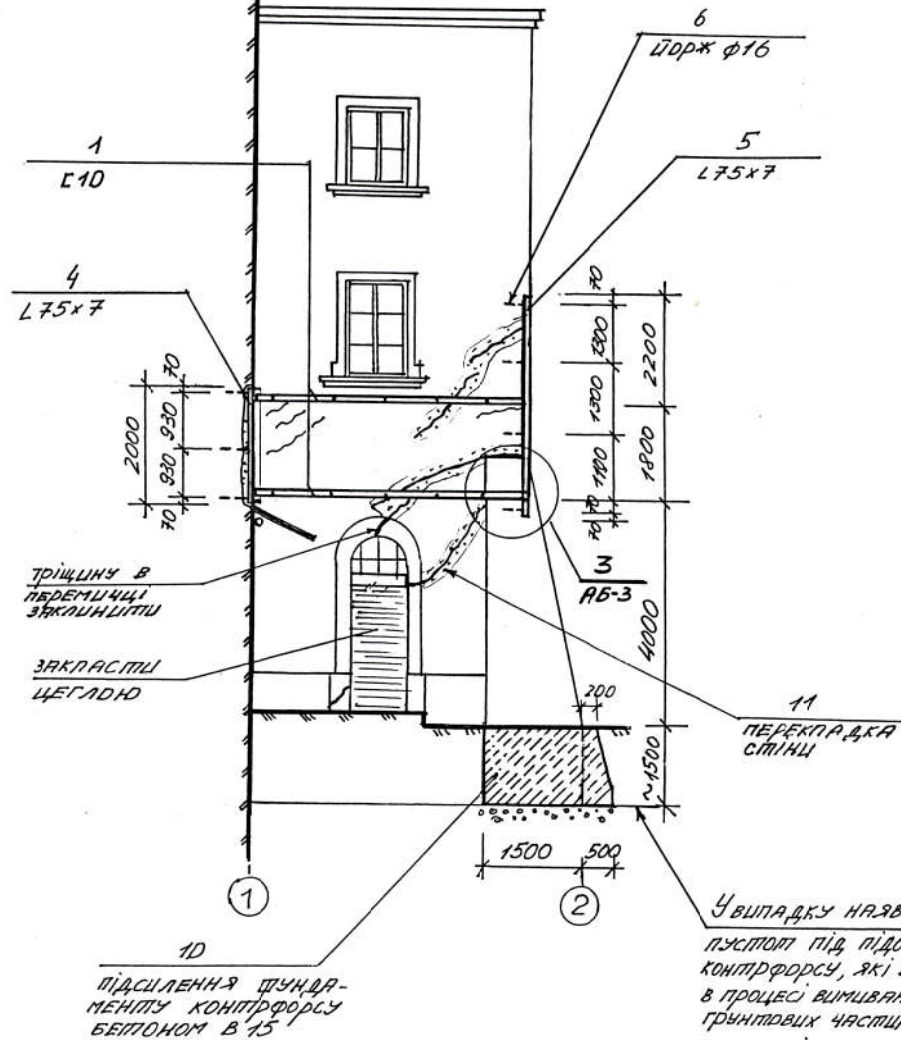
56 - 99			
ГІП	Усвітін	Пам. арх. Христ. Монастир Бернардинів у м. Львові	
КЕР. ГР.	ГЕВАК	Приміщення санвузлів	СТАРДІЯ
ВІСН.	САРНАК	Музтедучилища	АРХИВ
ПЕРЕВ.	ГЕВАК		Р
Н.КОНТР.	ГЕВАК	Плани монтажу протипаварійних кріплень	АБ-1
		Львівський інститут укр. архіт. проектування	



Управління
охорони
історичного
середовища

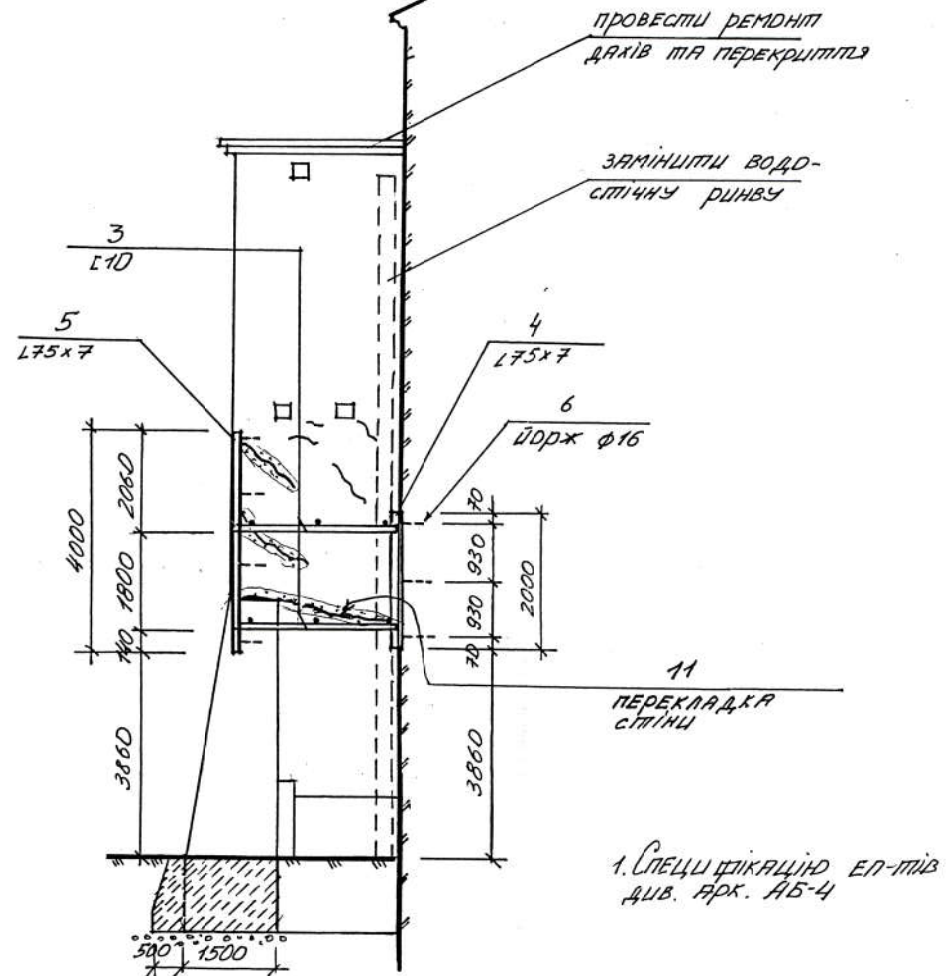
Центр міської історії
Center for Urban History

ФАСАД В ОСЯХ 1-2

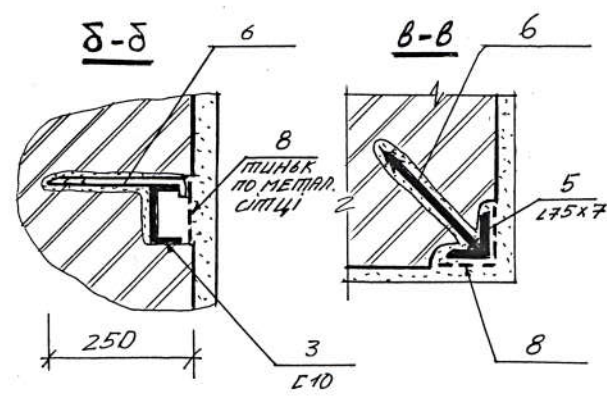
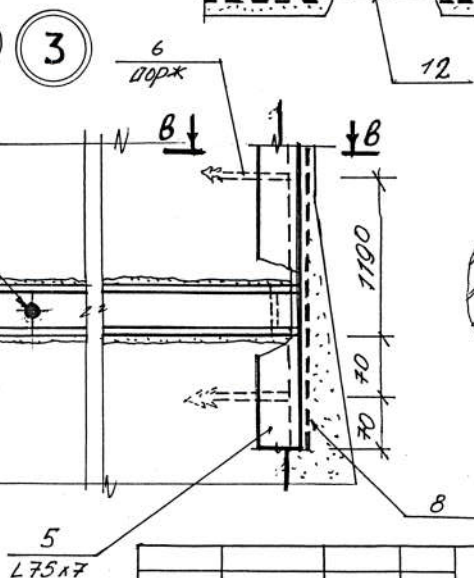
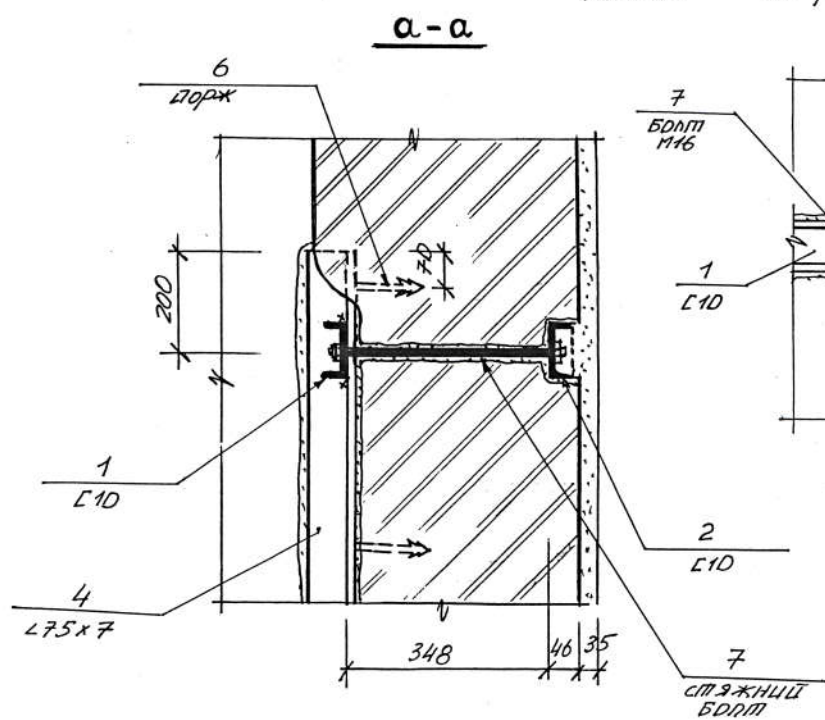
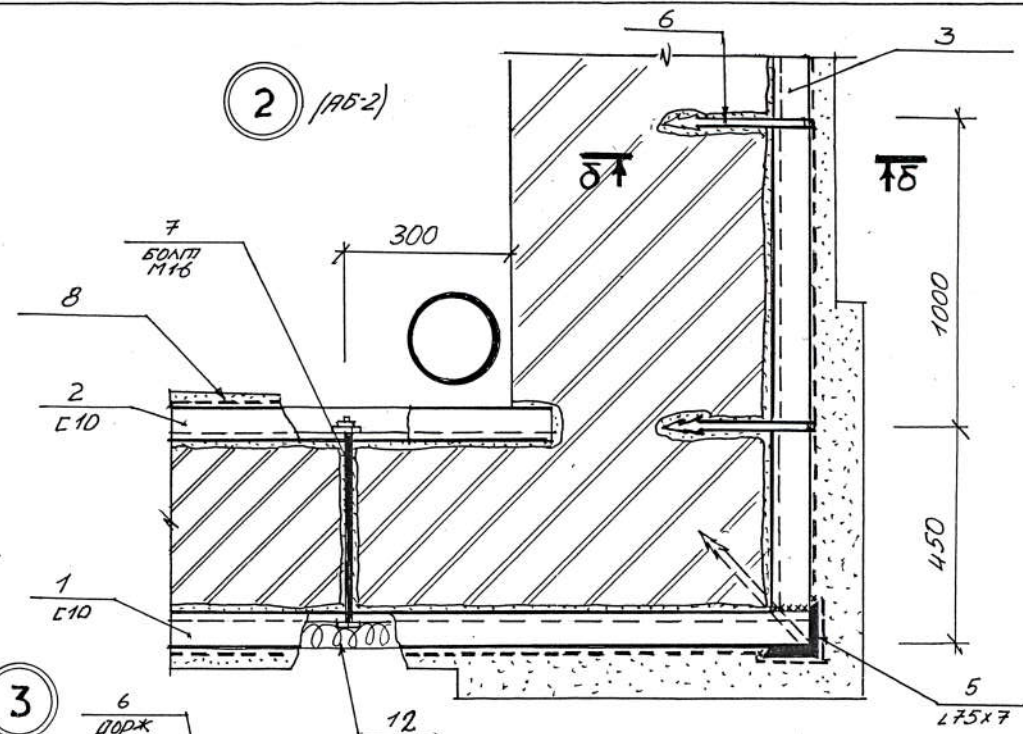
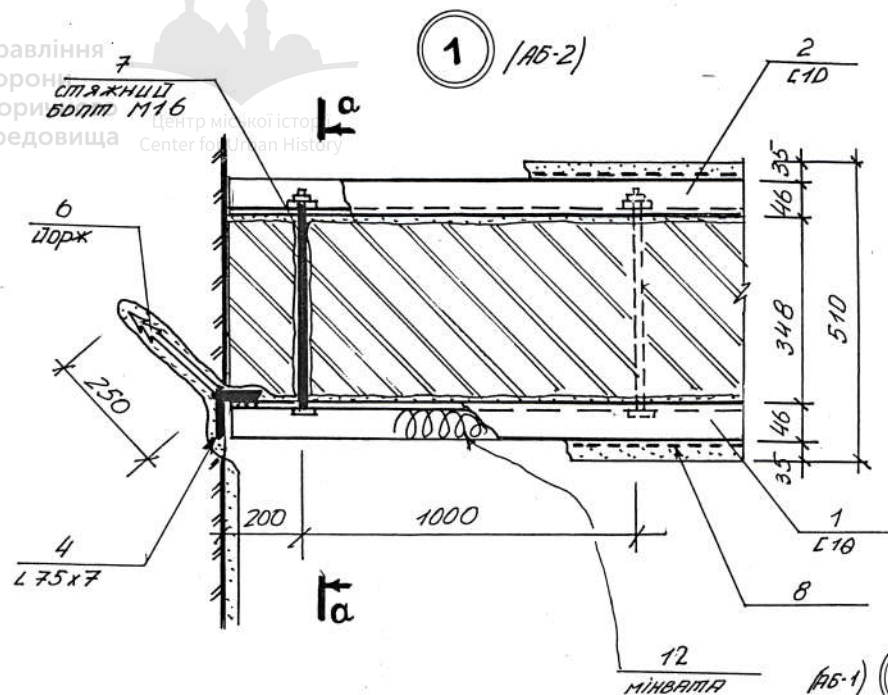


У випадку наявності
пукотин під підшвою
контрфорсу, які виникли
в процесі вимивання
грунтових частих через
несправність каналізації,
виконати роботи по їх
заповненню ін'єктуванням
(по технології
ВАТ ГАЛІН'ЕКТ)

ФАСАД В ОСЯХ А-Б

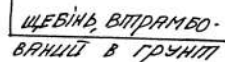


56 - 99			
ГІП	Лосинів	ГІП	Пам. арх. XVII ст. Монастир Бернардинів у м. Львові
КЕР. ГР.	ГЕВАК	ГІП	
ВИКОН.	САВЧУК	ГІП	Приміщення санвузлів
ПЕРЕВ.	ГЕВАК	ГІП	МЗСПЕДУЧЛИЩА
Н.КОНТР.	ГЕВАК	ГІП	
ФАСАДИ В ОСЯХ 1, 2, А-Б.			СТАРІЯ АРХИВ АРХІВІВ Р АБ-2
			Львівський інститут "Укрзахідпроект- реставрація"



56 - 99			
Пам. арх. XVIII ст. Монастир Бернардинів у м. Львові			
КЕР. ГР. ГЕВАК	Ж -	Приміщення санвузлів	СТАДІЯ АРХИТ. АРХИТ.
ВУКОН. СЯВЧУК	В/1,5	МУЗЕДУЧІЛИЩА	Р АБ-3
ПЕРЕВ. ГЕВАК	Ж -		
Н. КОНТР. ГЕВАК	Ж -		
ВУЗЛИ 1, 2, 3			Львівський інститут Укрзахідпроект- реставрація

провести ремонт дахів
та перекриття



1. Перекладку стін в місцях тріщин виконувати цеглою М100 на цем.-вапняному розчині М100.

[illegible]