20

ДЕРЖБУД УКРАЇНИ
УКРАЇНСЬКИЙ СПЕЦІАЛЬНИЙ
НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНИЙ
ІНСТИТУТ
«УКРЗАХІДПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ»

Пам"ятка архітектури /охр/
318/ ХУП ст.
Будинок архієпископа ансамблю Вірменського собору
в м. Львові
т.П кн.І
Львів 1992 р.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

uma.lvivcenter.org

ДЕРЖБУД УРСР
УКРАЇНСЬКИЙ СПЕЦІАЛЬНИЙ НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНИЙ
ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ „УКРПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ"

ЛЬВІВСЬКИЙ ФІЛІАЛ

Пам"ятка архітектури /ох № 318/
XVII ст. Будинок архієпископа ансамблю
Вірменського собору у м. Львові

Том II Книга I вип.I

Шифр 92-148

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Директор Йосипів Р.І.

Головний архітектор проектів Новаківська Г.М.

Начальник майстерні Соболевський Є.З.

ЛЬВІВ 1992 р.

Миколаївська районна друкарня, І. 1991 р., зам. 745—5000

uma.lvivcenter.org

Замовник:

Стадія: Обстеження

Авторський колектив та відповідальні виконавці

Прізвище, ім"я, по батькові	Посада	Ступінь участі в розробці
Римар Я.В.	кер.гр	автор
Боєр А.Р.	інженер	автор

ГАП Новаківська Г.М.

Керівник групи Римар Я.В.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Зміст тому

Заключення по детальному інженерному дослідженню

№№ пп	Найменування	Сторінки
I.	Титульний аркуш	I
2.	Склад авторського колективу	2
3.	Зміст тому	3
4.	Текстова частина	4
5.	План на рівні I-го поверху	
6.	План на рівні II поверху	
7.	План на рівні III-го поверху	
8.	Фасад в осях I-3	
9.	Фасад в осях 3-I	
I0.	Фасад в осях A-B	
II.	Фасад в осях B-A	
I2.	Схема плану конструкцій даху	
I3.	Розріз I-I	
I4.	Шурф I.	
I5.	Вузол I	
I6.	Вузол 2 розріз 2-2	
I7.	Вузол 3, розріз 3-3	
I8.	Вузол 4 Вид A.	
I9.	Вузол 5,6	
20.	Вузол 7	
2I.	Вузол 8. розріз 5-5	
22.	Таблиця I	
23.	Таблиця 2.	

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

I. ФУНДАМЕНТИ

Фундаменти існуючої споруди - бутові, стрічкові. За час експлуатації зазнали незначних осадочних деформацій, про що свідчать тріщини в кладці стін та перекрить / до 3мм/ .
Підроізоляція фундаментів повністю відсутня по всьому периметру споруди / значне замокання стін, сирість у підвалах/
Для більш детального обстеження фундаментів необхідно провести шурфування грунту біля зовнішніх стін споруди для визначення основи фундаментів, глибини залягання фундаментів, хаоактеру та ступені збереження кладки, ширини підошви фундаментів.
Однак, під час ведення детальних інженерних досліджень відсутні належні виробничі умови для виконання цих робіт. Тому виконання вищеназваних досліджень по фундаментах слід провести при веденні ремонтно-реставраційних робіт в натурі з видачею відповідної документації про технічний стан фундаментів.

П. СТІНИ

На основі обстежень та перевірочних розрахунків виявлено:

- регулярна кладка стін виконана з червоної цегли середніми розмірами 280х140х80мм, на вапняно-піщаному розчині,
- товщина кладочного шва 10-12 мм;
- перев"язка всіх рядів існуючої кам"яної кладки не менше 80 мм.
- стіни несучі;
- стіни тиньковані ззовні і зсередини;
- по осі 1 / вхідний вузол / стіна викладена з пісковика середніми розмірами 250х430х800 мм до п"яти акри перекриття;
- по осях 2.3, 1В поколь відсутній
- відмостка по осі 2 і А зі штучного каменю, по осі 3- асфальтова, по осі В - відсутня.
- перемички клинчаті цегляні , та лучкові / стріла підйому =150мм/
- результати інструментального обстеження кладки зведені у таблиці № 1 / див. арк.18/
- результати перевірочних розрахунків несучої здатності стін зведені у табдиці № 2 / див арк.19/
- проби були взяті в місцях вказаних на схемі планів / див арк 1÷ 3/

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

- були перевірені лише найбільш завантажені місця, всі інші задовільняють вимогам по аналогії з перевіреними;
- розрахункова характеристика кладки

$$R = 18 \text{ кг/ см}^2$$

ДЕФЕКТИ:

- Вертикальні тріщини по всьому об"єму стін до 3 мм /10% площі стін/;
- механічне пошкодження зовнішньої поверхні кладки до 15 %
- вивали до 10% кладки;
- замокання до 60% поверхні кладки стін;
- сітка волосяних тріщин по тиньку до 30%.

ВИСНОВКИ

1/. Необхідно провести роботи:
- по влаштуванню організованого водовідводу атмосферних опадів з дахів споруди;
- по ремонту покрівлі даху;
- по усуненню механічних пошкоджень та вивалів зовнішньої поверхні кладки,
- ін"єкція тріщин на стінах фасадів та перемичках,
- відтворити зруйновані карнизи по існуючому зразку і ідентичного матеріалу;

2/. Приміщення І і ІІ поверхів потребують встановлення температурно-вологістного режиму відповідно нормам, після встановлення гідроізоляції стін підвалів.

3/. Стіни споруди знаходяться в задовільному стані і придатні для подальшої есплуатації при умові проведення вищевказаних робіт.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

Ш. Перекриття

А. І-го поверху

- склепіння хрестове, цегляне
- склепіння бочкове, цегляне,
- перекриття - кляйн, цегляне , по металевим балкам, з кроком 1500мм

Б. ІІ-го поверху

- перекриття - кляйн, цегляне , по металевим балкам.
- склепіння хрестове з підпружними арками;
- перекриття плоске по дерев"яним балкам січення 300х150 мм, з кроком 1000÷ 1100мм,

В. Ш-го поверху

- перекриття плоске по деревяним балкам середнім січенням 150х300мм з кроком 1000÷1100мм, підшите знизу дошкою 40мм по черепним брускам, зверху по балкам - настил з дошки -40мм і цегляна підлога , цегла розмірами 280х140х80мм / див шурф №1 арк/

ДЕФЕКТИ:

- Незначні тріщини до 3 мм в хрестовому бочковому склепіннях, та перекриттю кляйн;
- замокання поверхні до 20%;
- дерев"яні балки по всій довжині пошкоджені гниллю та шашелем;
- в місцях опирання на стіну дерев"яні балки пошкоджені шашелем;
- розрахункові характеристики здорової деревини

  $R = 130$ кг/ см2

ВИСНОВКИ:

- перекриття -кляйн, бочкові та хрестове склепіння знаходиться в задовільному стані і придатне нести проектне навантаження при умові усунення існуючих дефектів.
- дерев"яне перекриття знаходиться в незадовільному стані, дерев"яні балки пілягають повній заміні в зв"язку з великим пошкодженням деревини гнилизною та шашелем і невідповідності

uma.lvivcenter.org

протипожежним вимогам.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

IУ. СХОДИ

На основі обстежень виявлено:

- Сходи СХ-I - зовнішні , виконані з природнього каменю правильної форми на підпорних цегляних стінах.
- Сходи СХ-2, СХ-3 , дерев"яні, по дерев"яних косоурах 200х75,
- Сходи СХ-4, знаходяться ззовні стіни по осі 3іВ. Виконані з дерева, по консольним металевим балкам-двутавр I6.

ДЕФЕКТИ:

- Сходи СХ-I зазнали значних механічних пошкоджень, підпорна стіна розтріскалась і втратила несучу здатність.
- Сходи СХ-2, СХ-3, сходинки затерті, вузли з"єднання втратили щільність, дерев"яні косоури перекосились.
- Сходи СХ-4 носять тимчасовий характер.

ВИСНОВКИ:

- Сходи СХ-I, СХ-2, СХ-3. вимагають реконструктивних робіт:
- Сходи СХ-4, вимагають повної заміни.

У. КОНСТРУКЦІЇ ДАХУ.

На основі обстежень та перевірочних розрахунків виявлено:

- Система даху - балочно-стійочна,
- Геометрична форма даху - двосхила симетрична:
- крокви - січення I70хI30, кроком. Iм,
- облатування - розріджене, дошка січенням I60х30мм,
- покрівля - покрівельна бляха,
- мауерлат - січенням I60хI50мм,
- прогони - січенням I80хI50, I50хI50мм
- стійки - січенням I90х140 , I70хI50мм,
- затяжка - січенням I50хI40мм,
- підніс - січенням I50хI30мм,
/ нижня балка - січенням 230х200мм
- проліт даху - 7480 мм,
- максимальний крок між рамами - 4350мм,
- з"єднання виконані на болті М I6

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

На металевих скобах , на врубках та дубових кілках.

- Розрахункова характеристика деревини:

R ⩭ I30 кг/см2

ДЕФЕКТИ:

- Конструкції даху пошкоджені на 30%,
- крокви пошкоджені на 50% шашелем та гниллю,
- облатування пошкоджене на 70%

ВИСНОВКИ:

- Необхідно провести роботи по заміні та протезуванню конструкцій даху, пошкоджених гнилизною та шашелем,
- покрівельне залізо заміни новим ,
- провести мірроприємства по запобіганню пошкодження деревини гнилизною, комахами,
- провести профілактичні пожежозахисні заходи,
- провести роботи по влаштуванню організованого водовідводу з дахів споруди,
- конструкції даху знаходяться в задовільному стані і придатні для подальшої експлуатації з умовою виконання вищевказаних робіт.

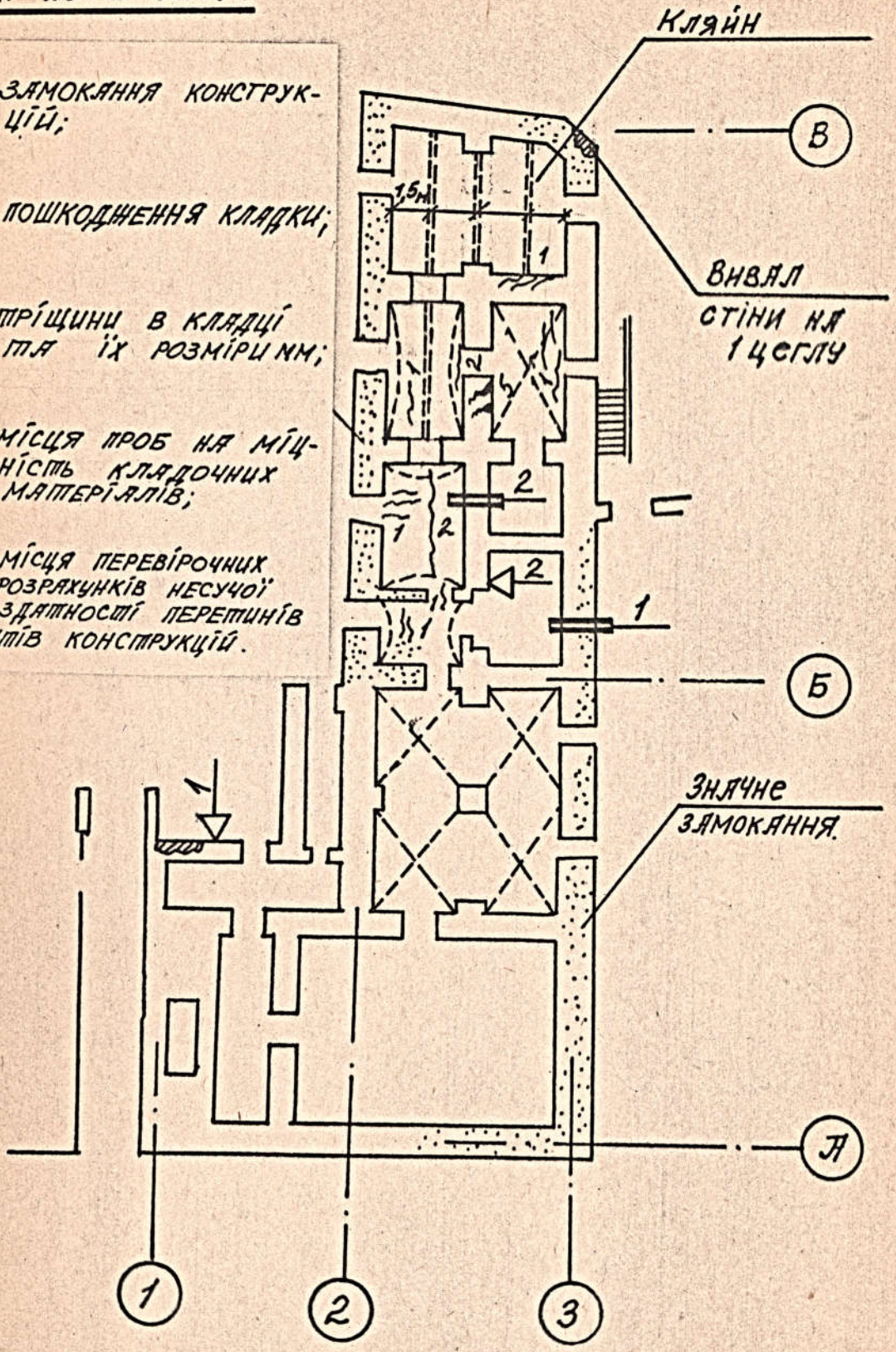
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

План на рівні I поверху.

Умовні позначення.

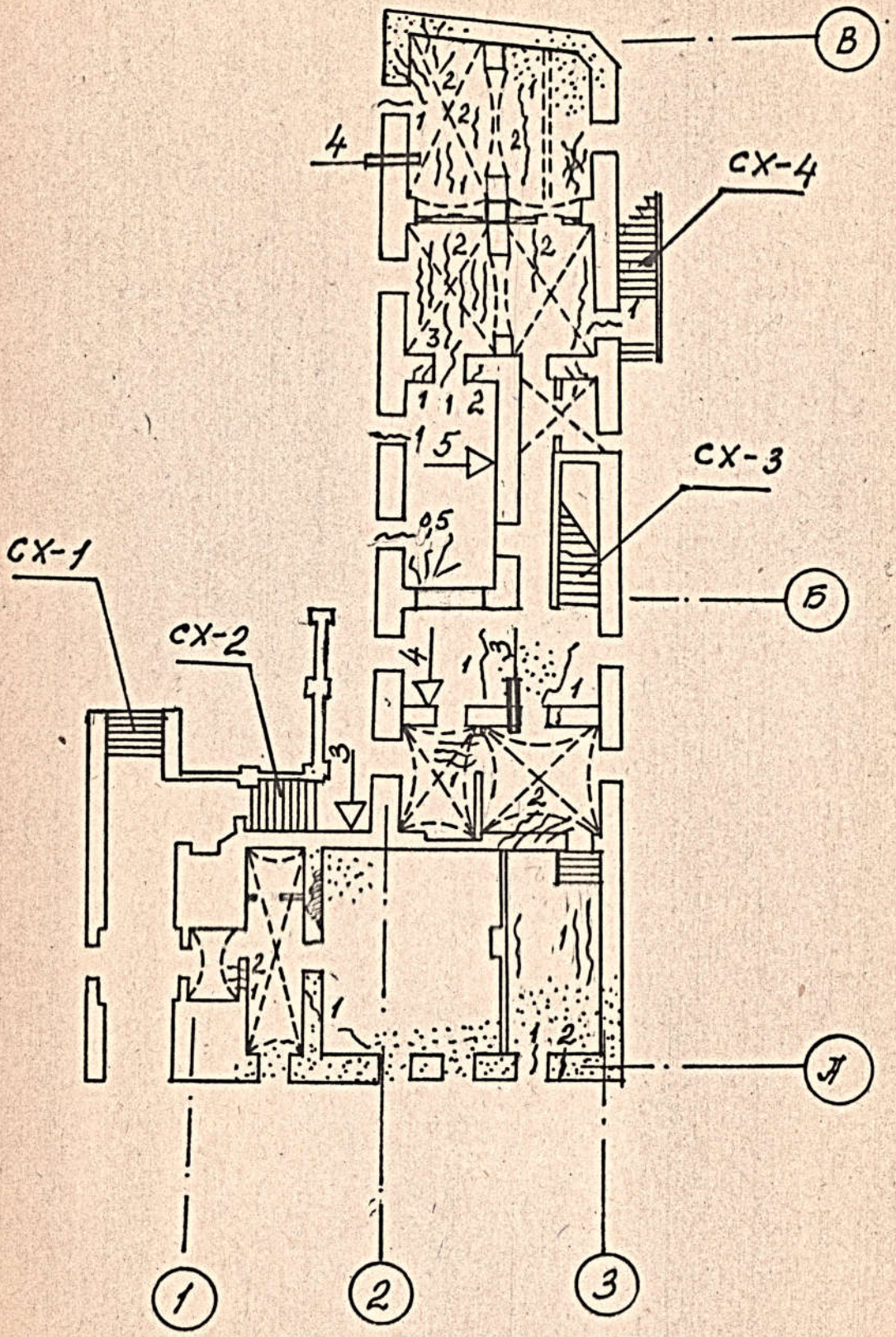
- Замокання конструкцій;
- Пошкодження кладки;
- Тріщини в кладці та їх розміри мм;
- Місця проб на міцність кладочних матеріалів;
- Місця перевірочних розрахунків несучої здатності перетинів елементів конструкцій.



Держбуд України „Укрзахідпроект-реставрація"	Аркуш	виконав	Боєр А.		
	1	перевірив	Римар Я.		

uma.lvivcenter.org

План на рівні II поверху.

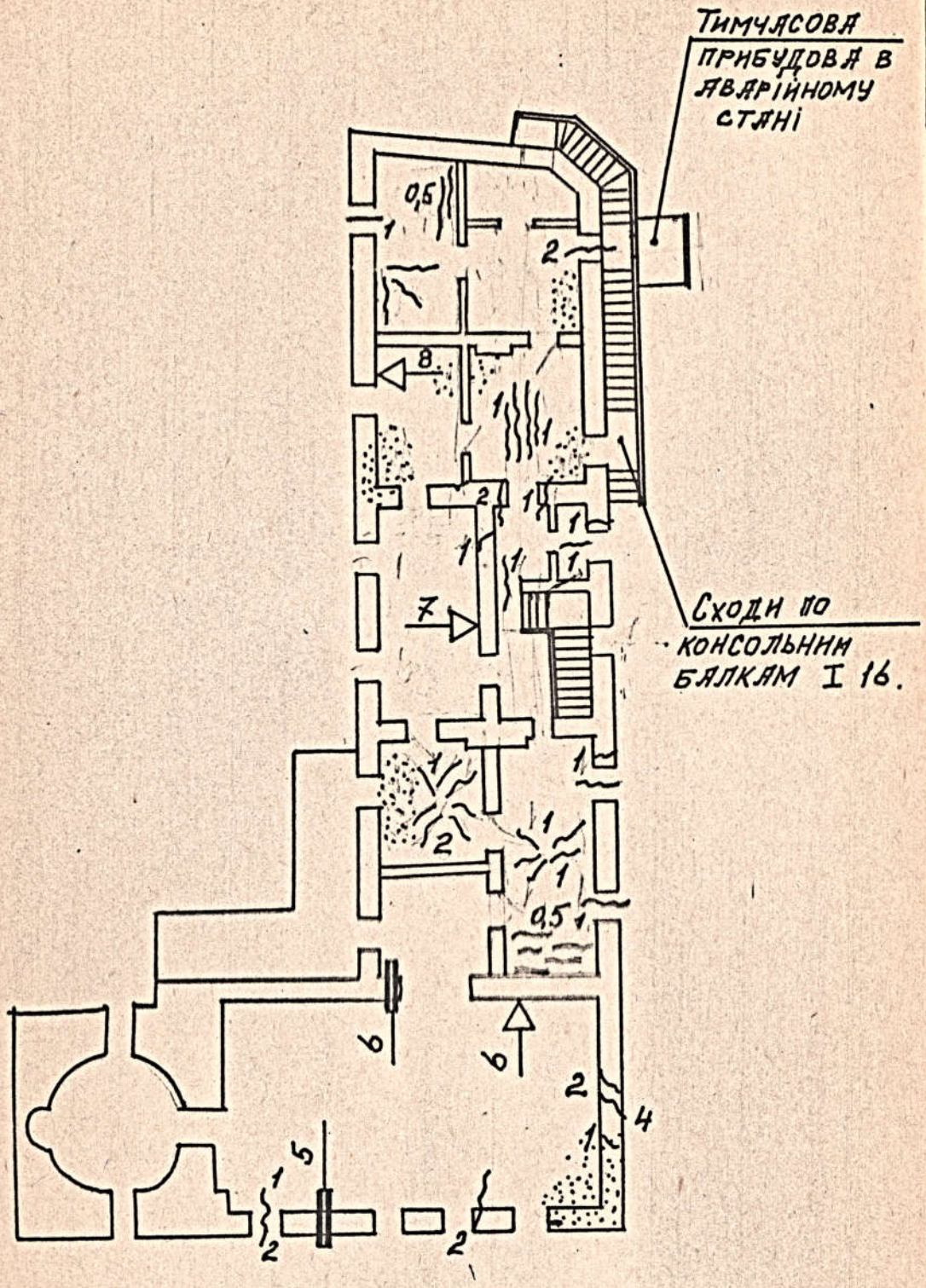


ДЕРЖБУД УКРАЇНИ УКРЗАХІДПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ	АРКУШ	ВИКОНАВ	Боєр А.		
	2	ПЕРЕВІРИВ	Римар Я.		

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center of Urban History

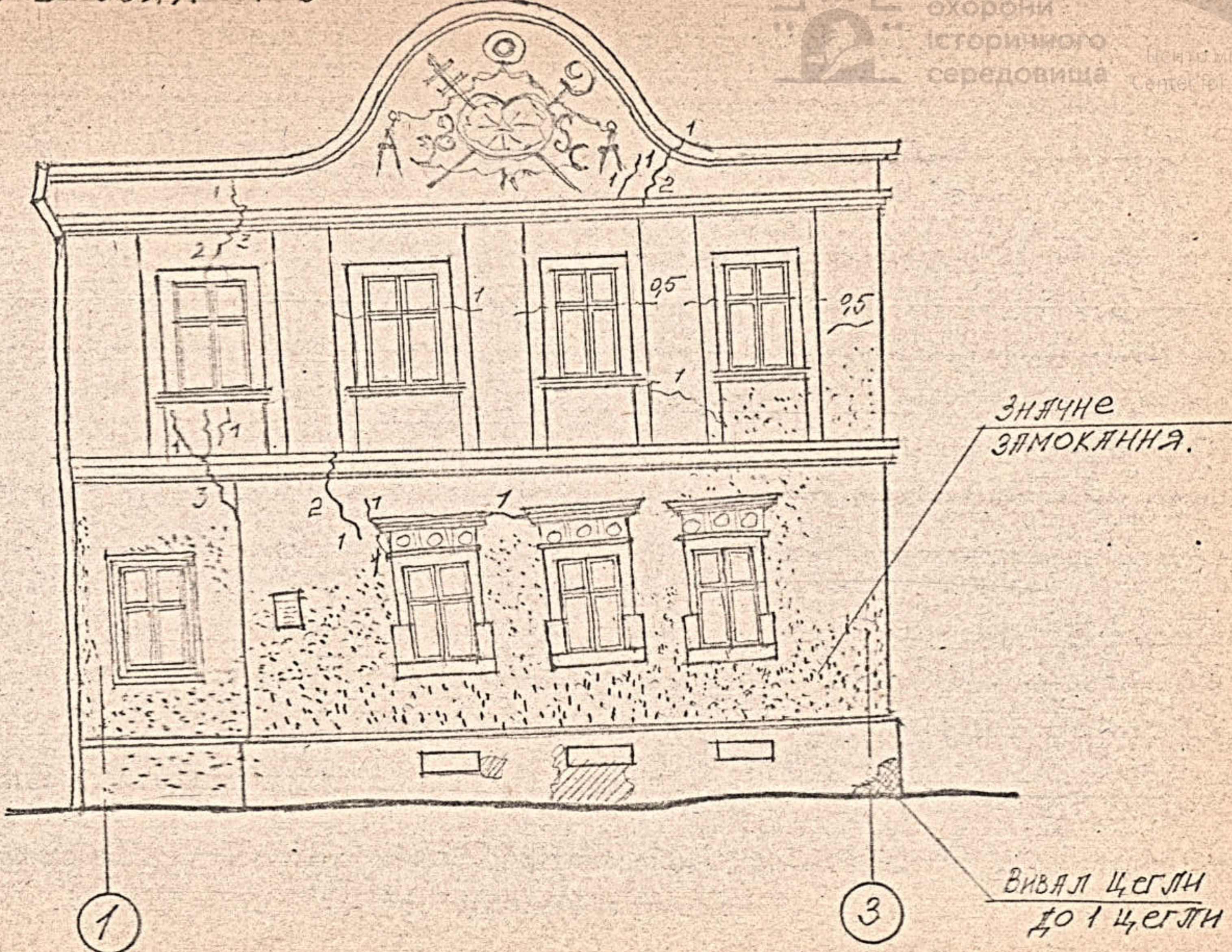
План на рівні III поверху.



Держбуд України „Укрзахідпроект-реставрація"	Аркуш	виконав	Боер А.		
	3	перевірив	Римар Я.		

uma.lvivcenter.org

Фасад в осях 1-3

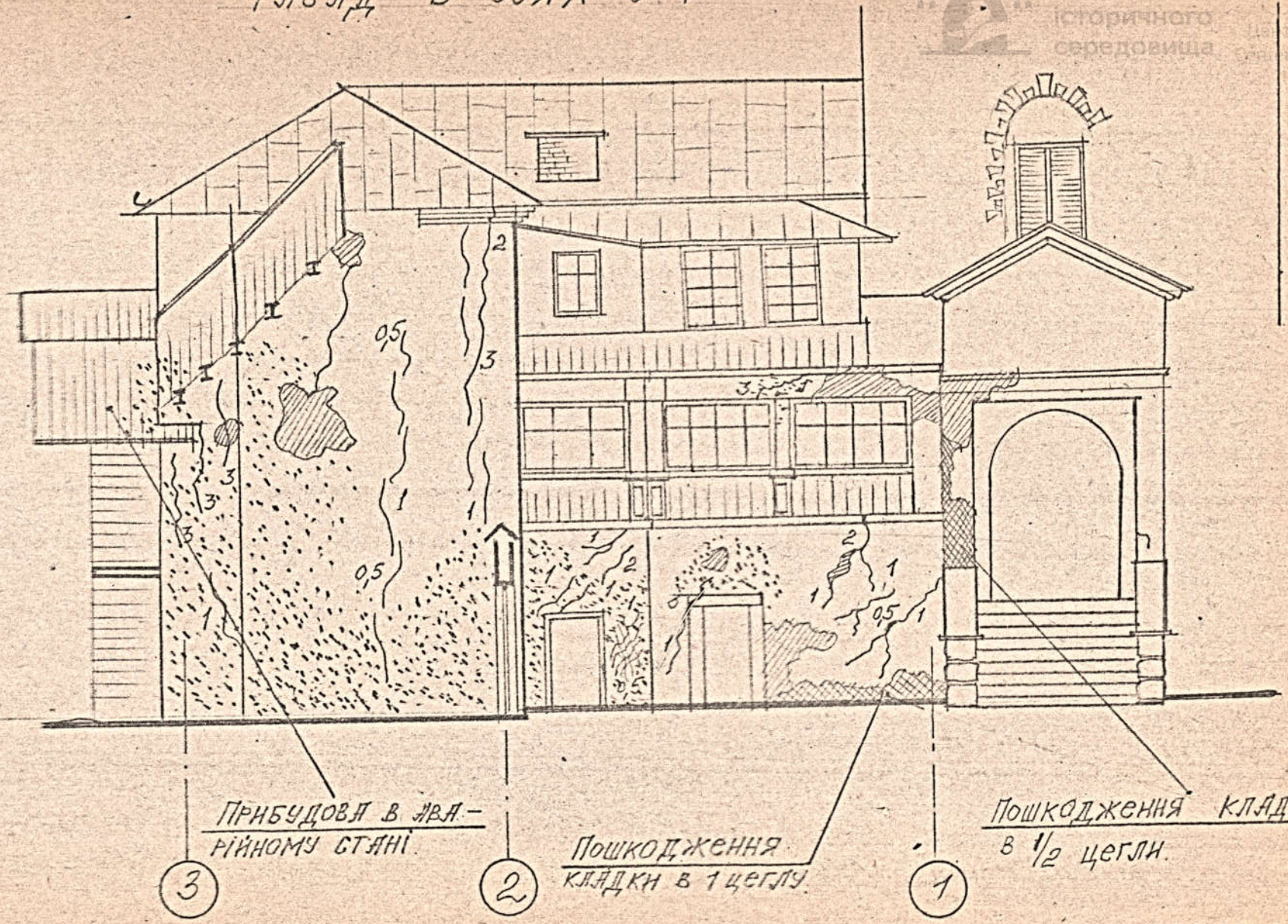


Держбуд України
Укрзахідпроект-
реставрація

Аркуш	Виконав	Бобр А.
4	Перевірив	Римар Я.

uma.lvivcenter.org

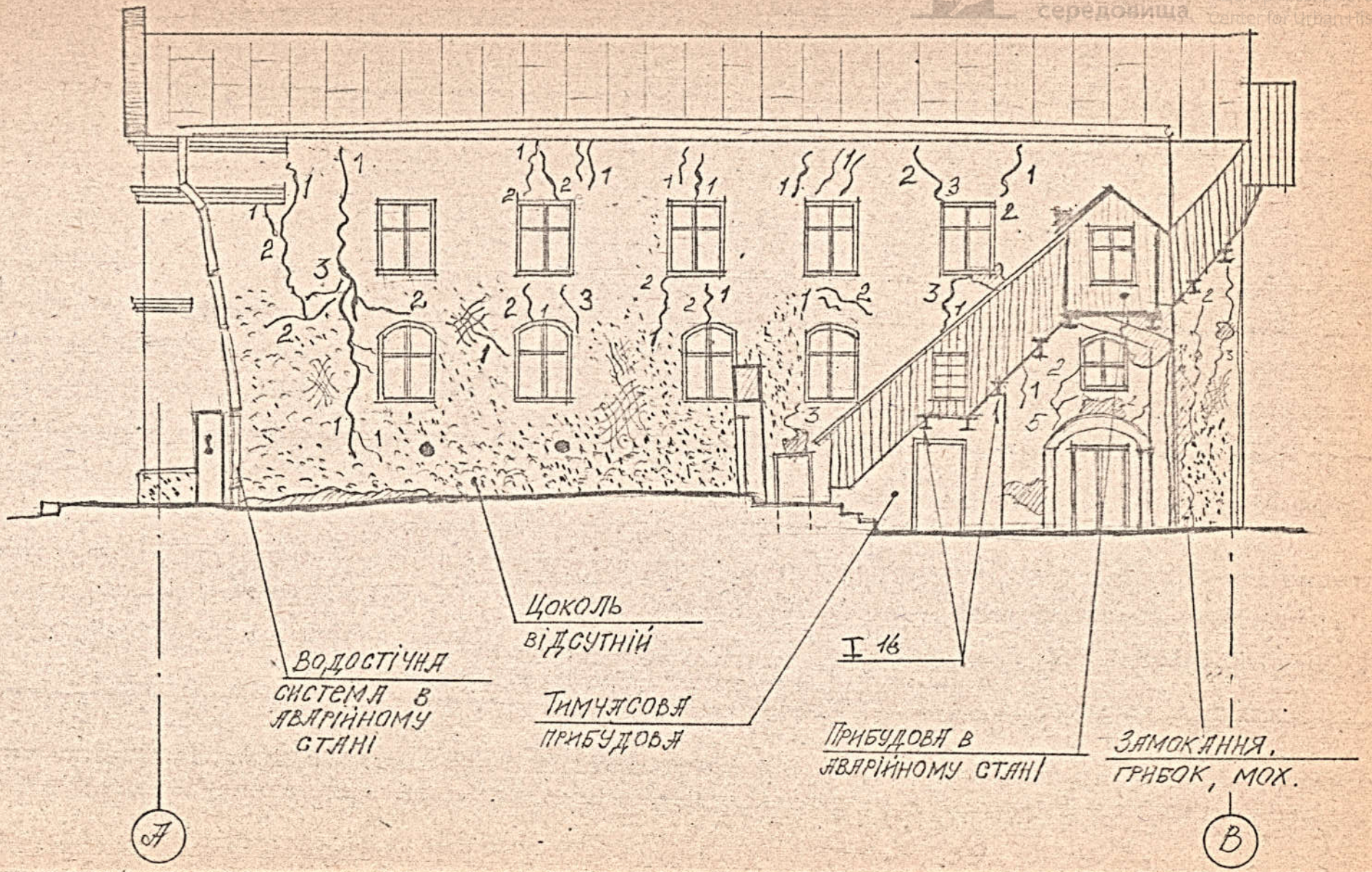
ФАСАД В ОСЯХ 3-1



ДЕРЖБУД УКРАЇНИ "УКРЗАХІДДІПРОЕКТРЕСТАВРАЦІЯ".	ЯРЧУШ	
5	ВИКОНАВ	БОЄВ Л.
ПЕРЕВІРИВ.	РИМАР Я.	

Управління охорони історичного середовища
uma.lvivcenter.org

ФАСАД В ОСЯХ А-В.

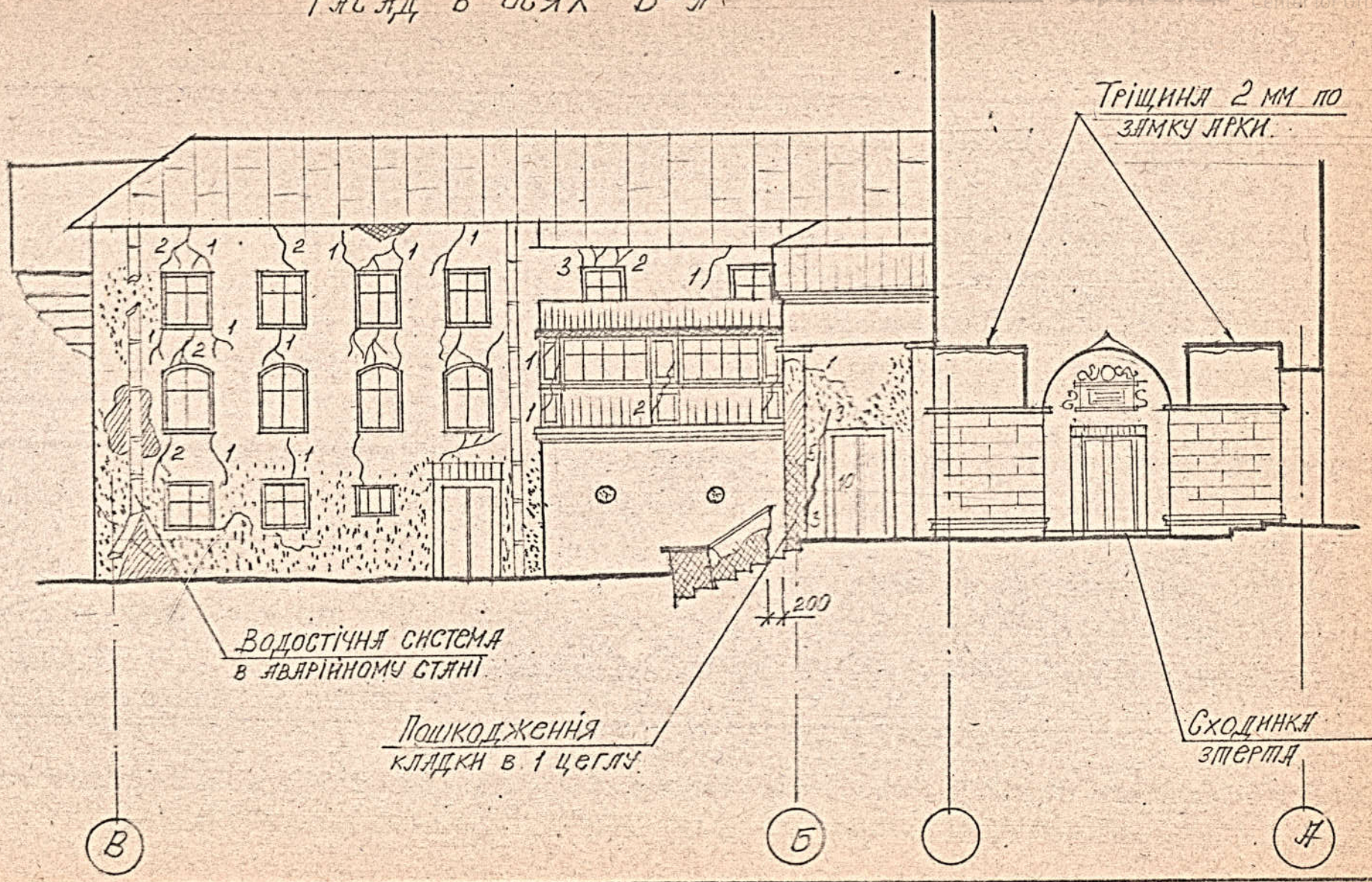


ЯРКІШ		
6	ВИКОНАВ	
ПЕРЕВІРИВ	БОБР	
РИМАР		

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міського розвитку
Center for Urban History

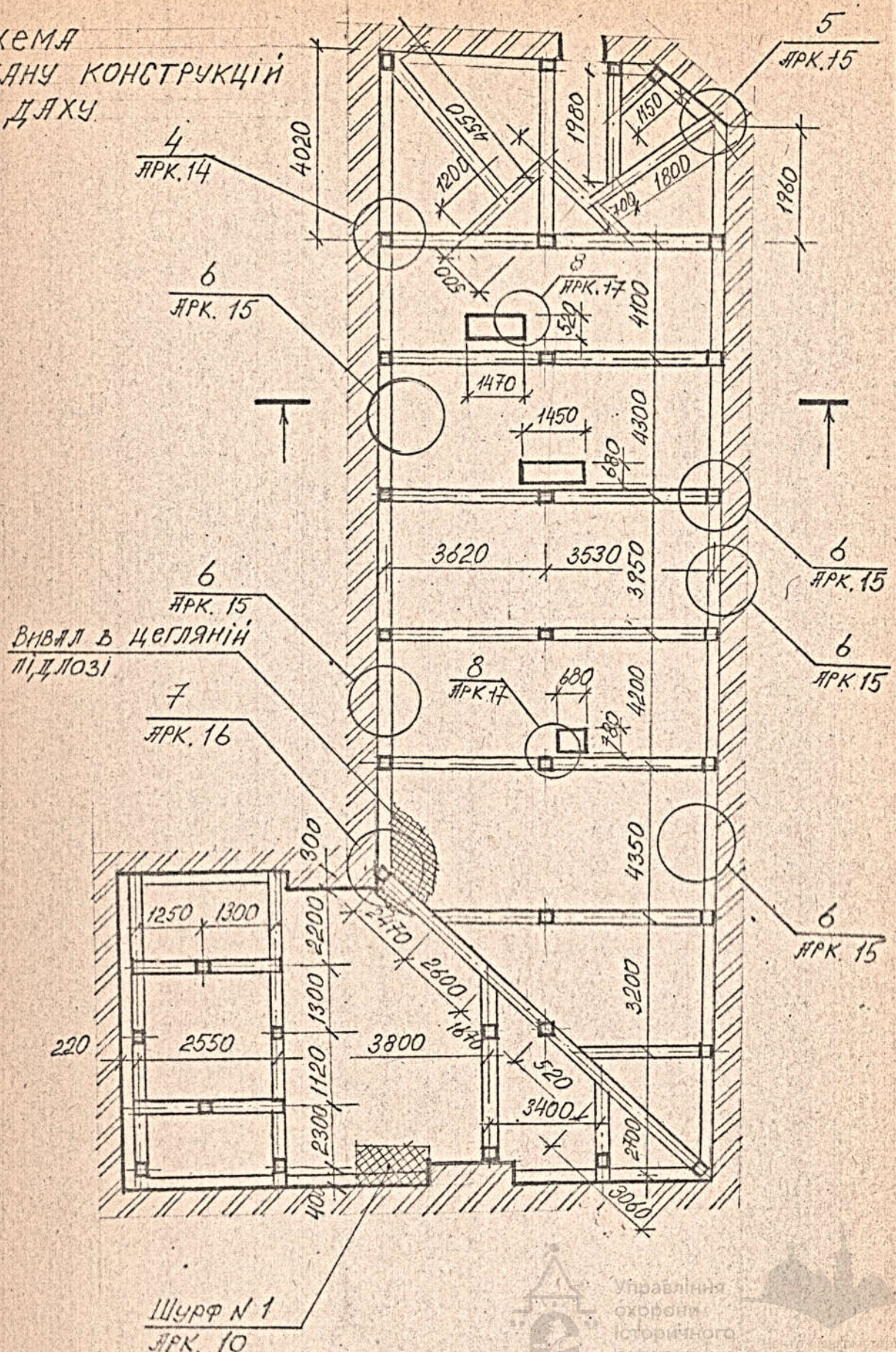
ФАСАД В ОСЯХ В-А



Держбуд України "Укрзахідпроект-реставрація"	Аркуш	7
	Виконав	Боєр А.
	Перевірив	Римар Я.

uma.lvivcenter.org

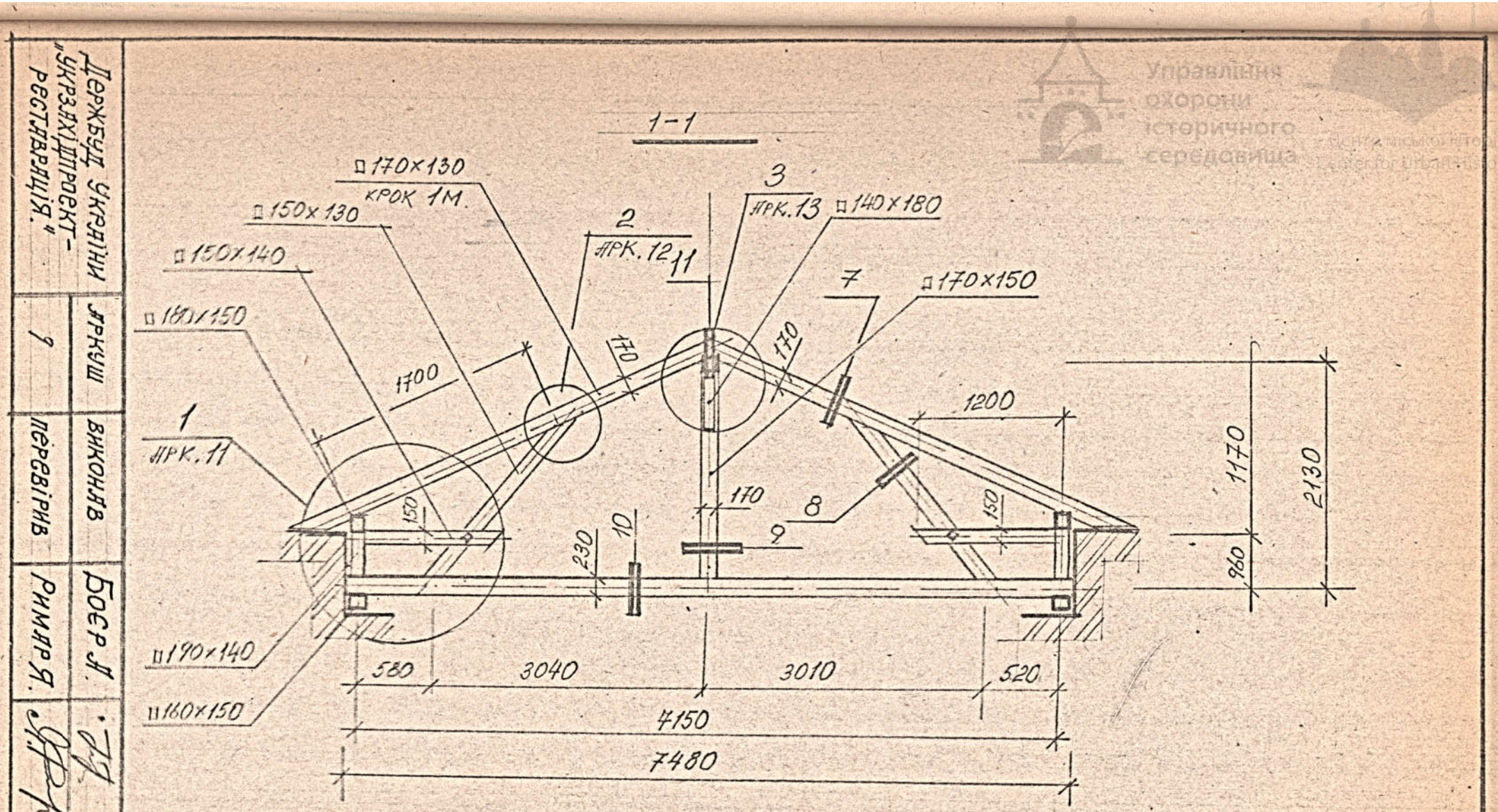
Схема плану конструкцій даху



Держбуд України „Укрзахідпроект-реставрація"	Аркуш	виконав	Боєр А.	
	8	перевірив	Римар Я.	

Управління охорони історичного середовища

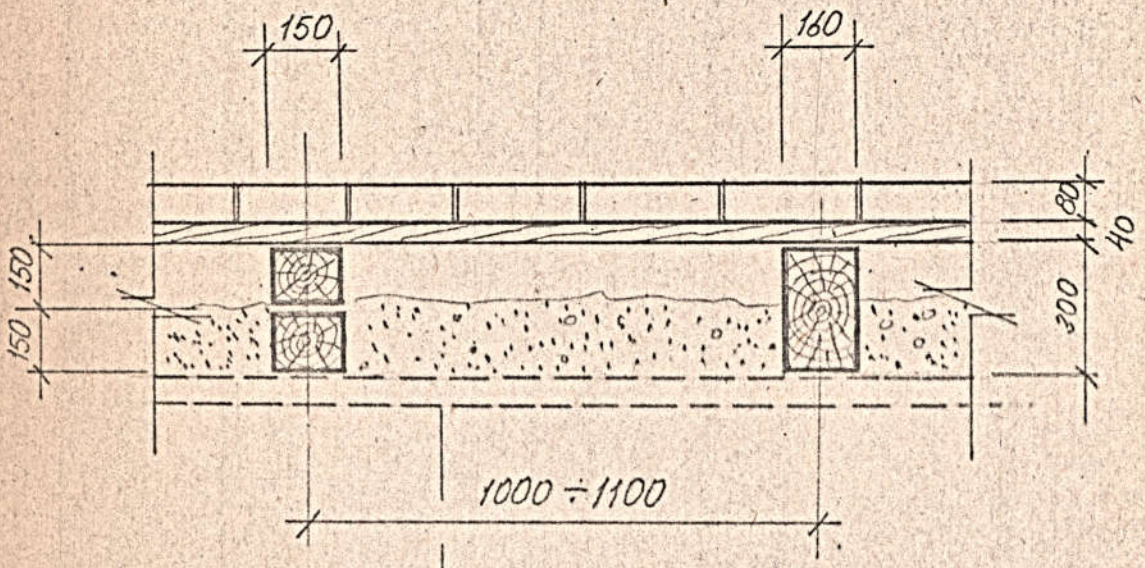
uma.lvivcenter.org



Держбуд України „Укрзахідпроект-реставрація."			
9	Аркуш		
Перевірив	Виконав		
Римар Я.	Боєр Я.		

Управління охорони історичного середовища
uma.lvivcenter.org

Шурф N 1

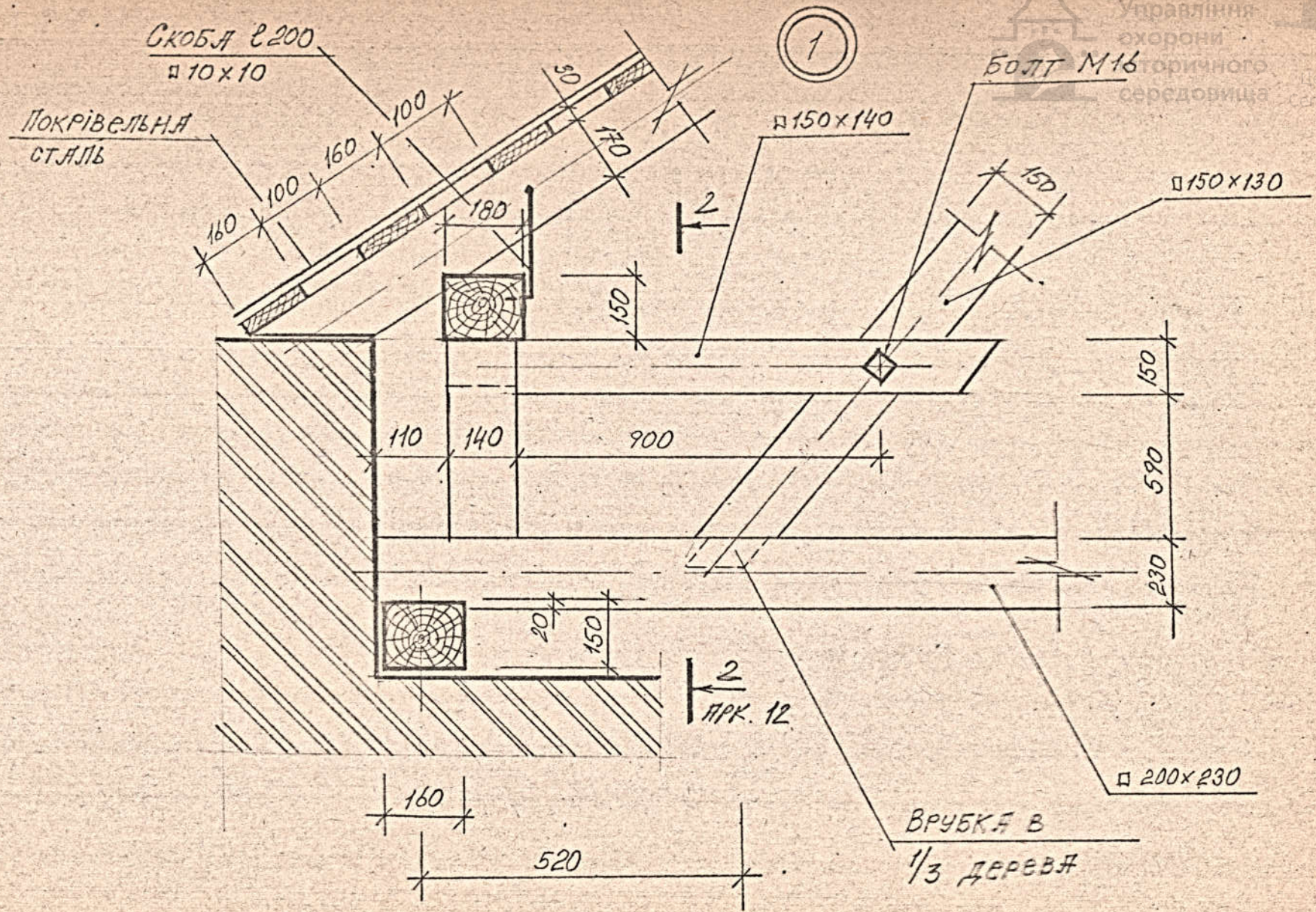


Покриття - цегла	280×140×80
Дошка	200×40
Балка	300×150
Засипка - буд. сміття.	
Невиявлені конструкції перекриття	

Управління охорони історичного середовища
Lviv Municipal Institution Center for Urban Heritage

Держбуд України „Укрзахідпроект - реставрація"	Аркуш	Виконав	Боєр А.		
	10	Перевірив	Римар Я.		

uma.lvivcenter.org

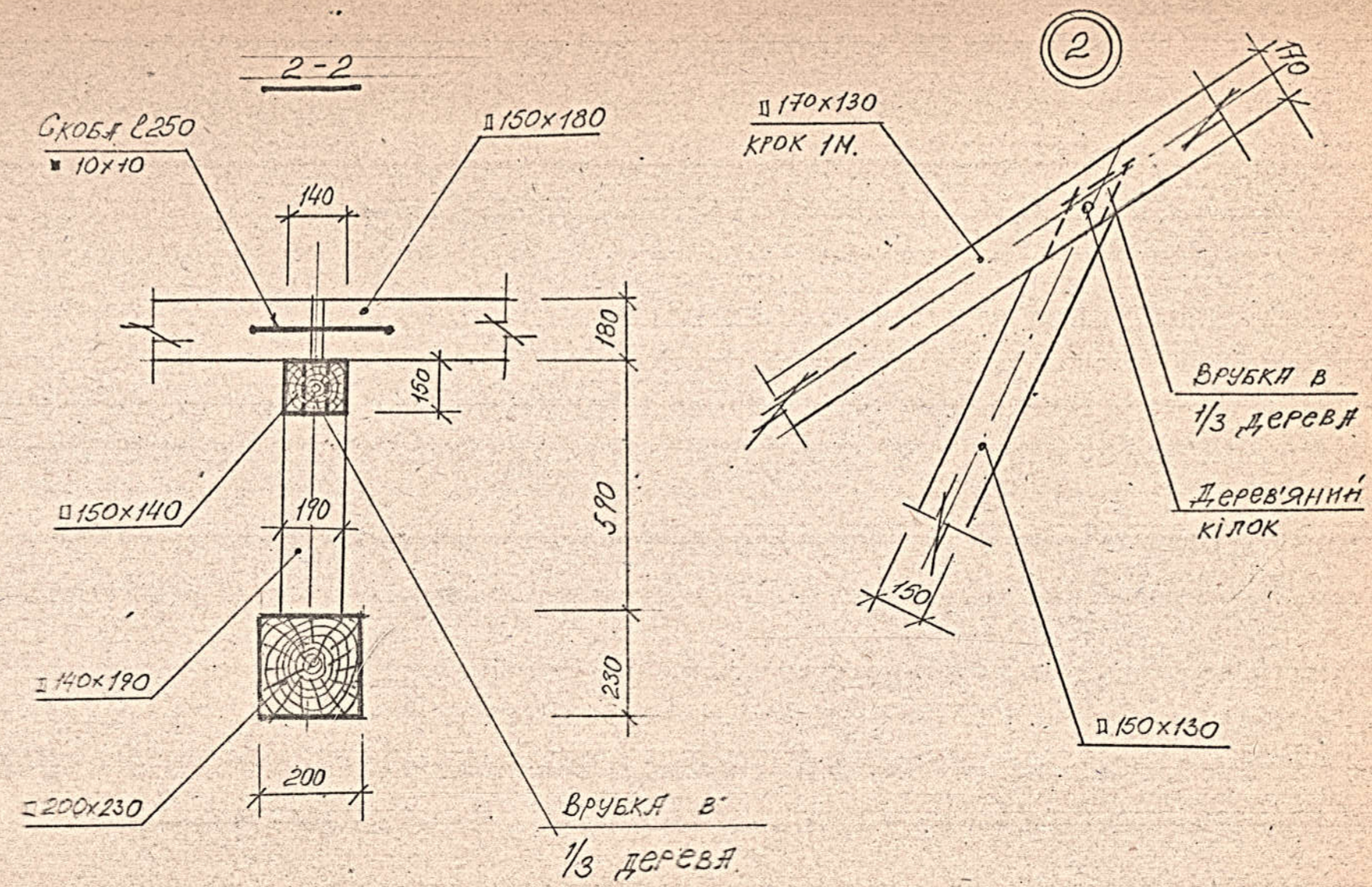


Держбуд України
"Укрзахідпроект-реставрація"

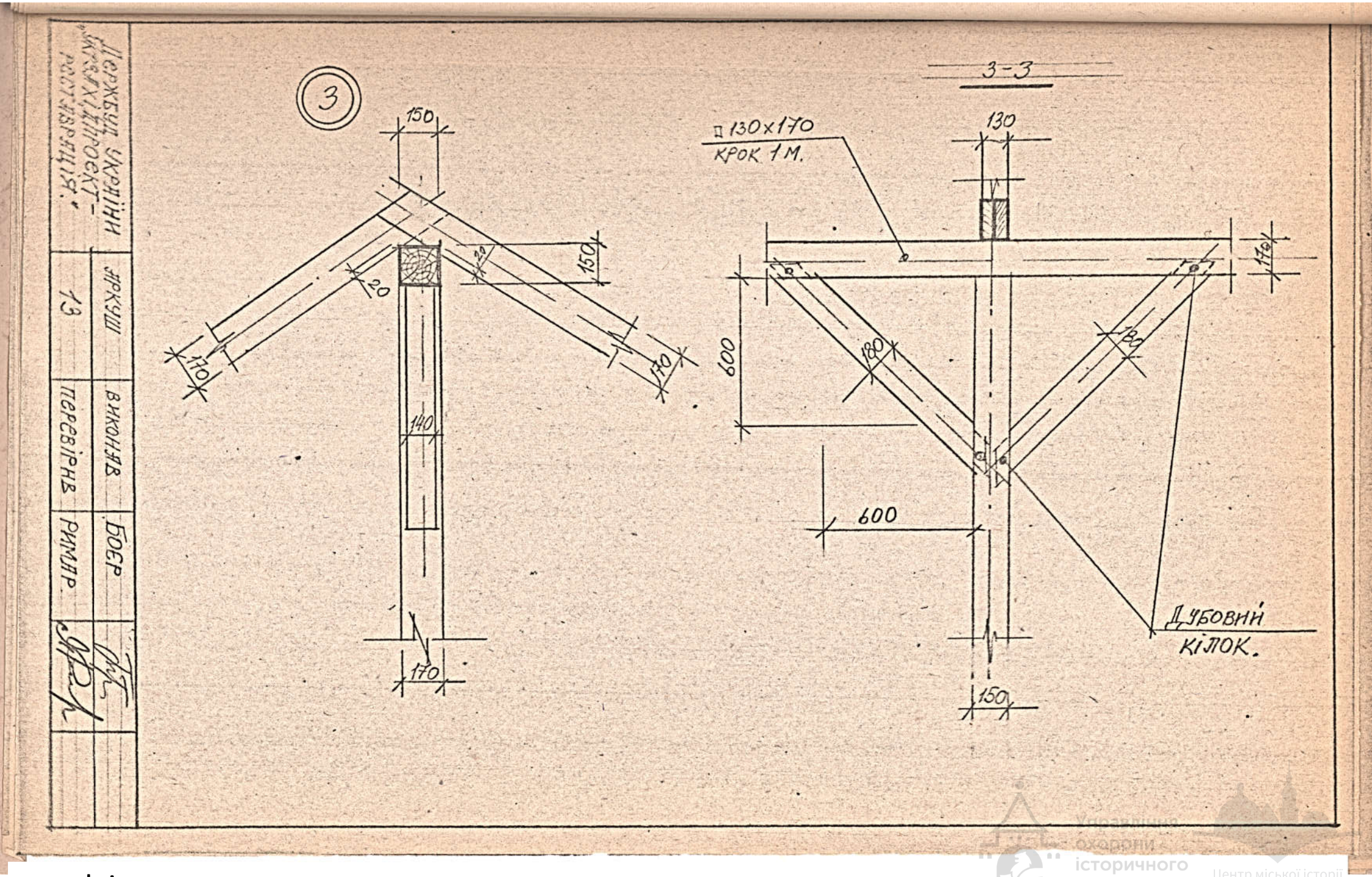
1-11	Аркуш	Виконав
	Перевірив	Бойер
	Римар	

Управління охорони історичного середовища

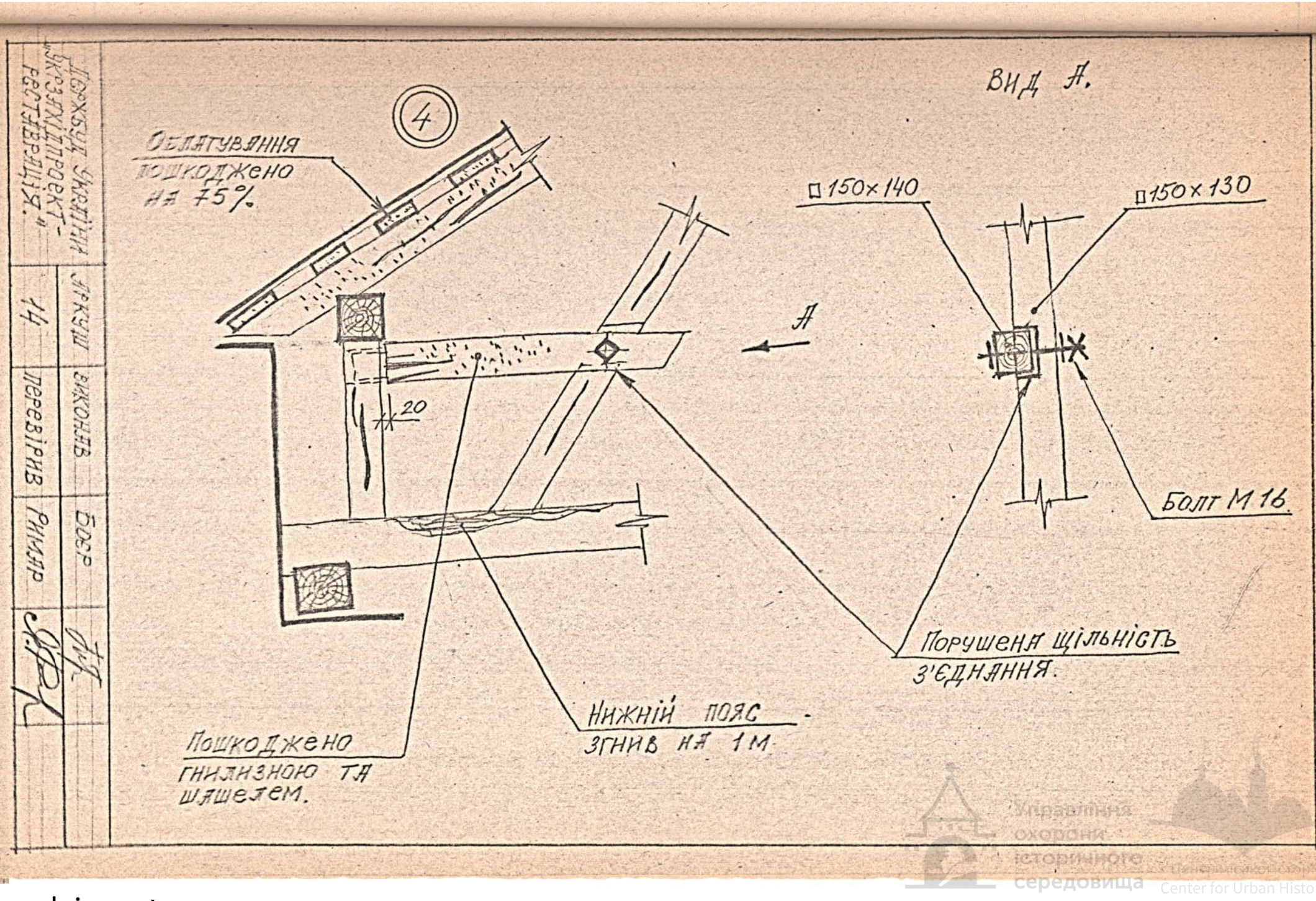
uma.lvivcenter.org



Управління історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

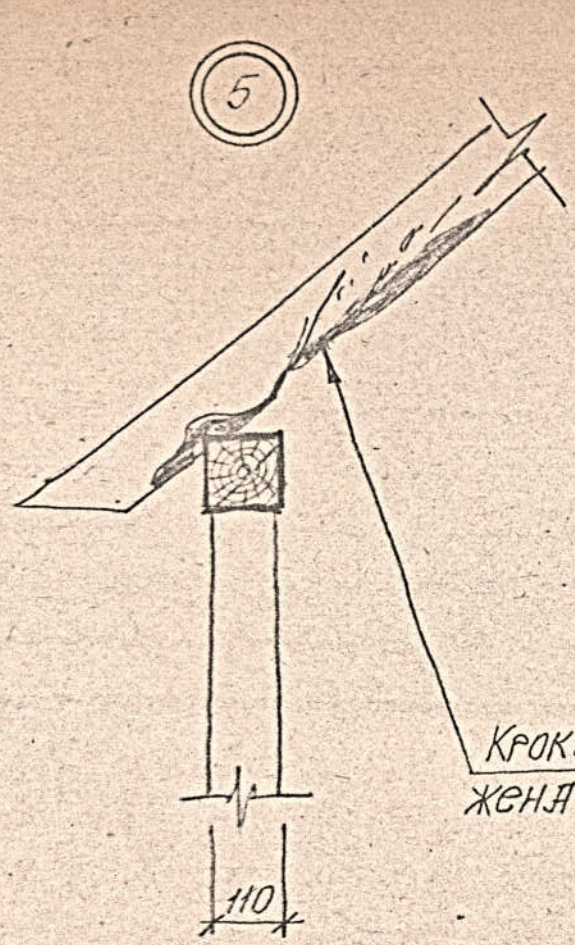


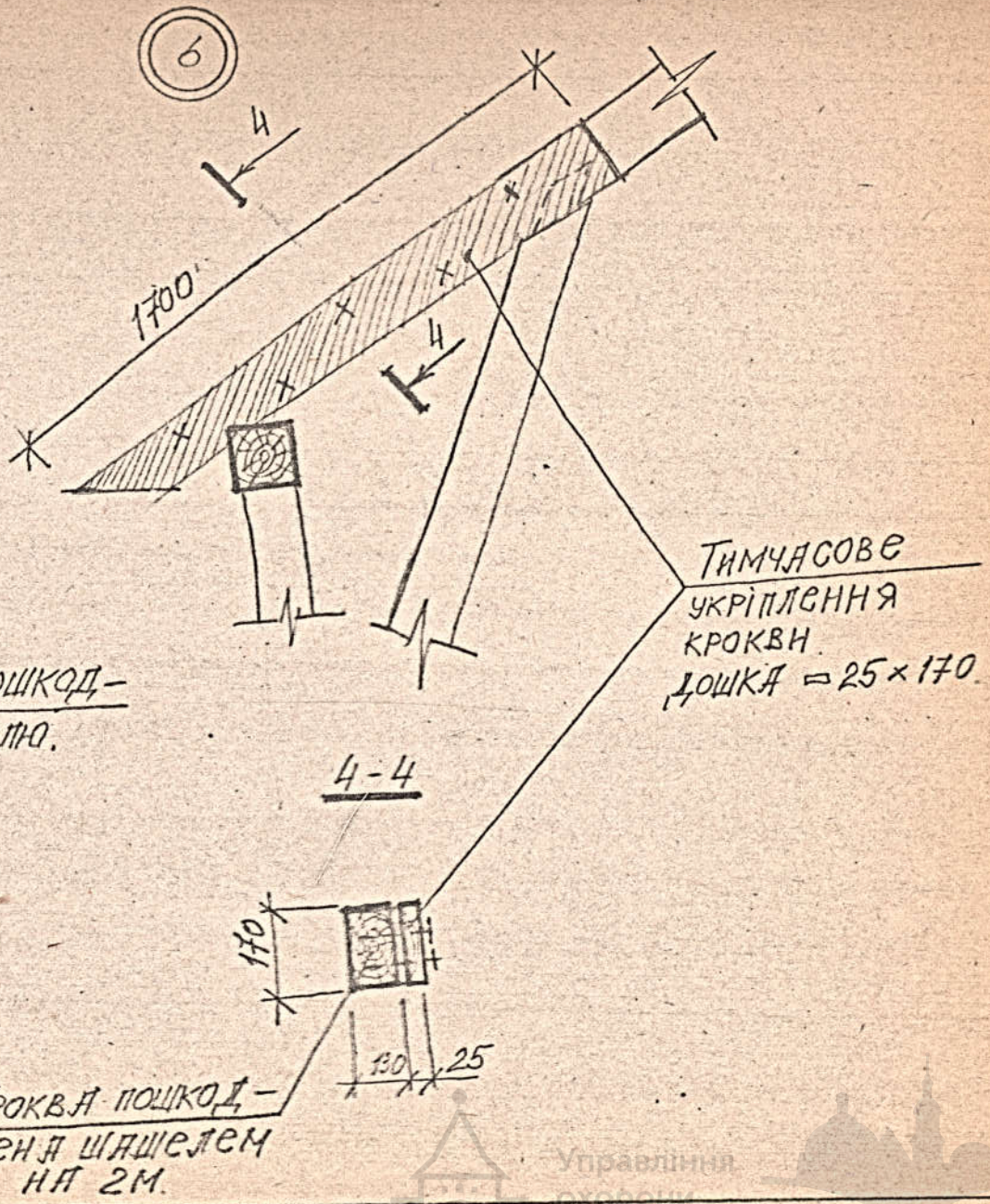
Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org



Управління охорони історичного середовища
Lviv Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Держбуд України "Укрзахідпроект-реставрація"	Аркуш	Виконав
15		Боєр
Перевірив		Римар



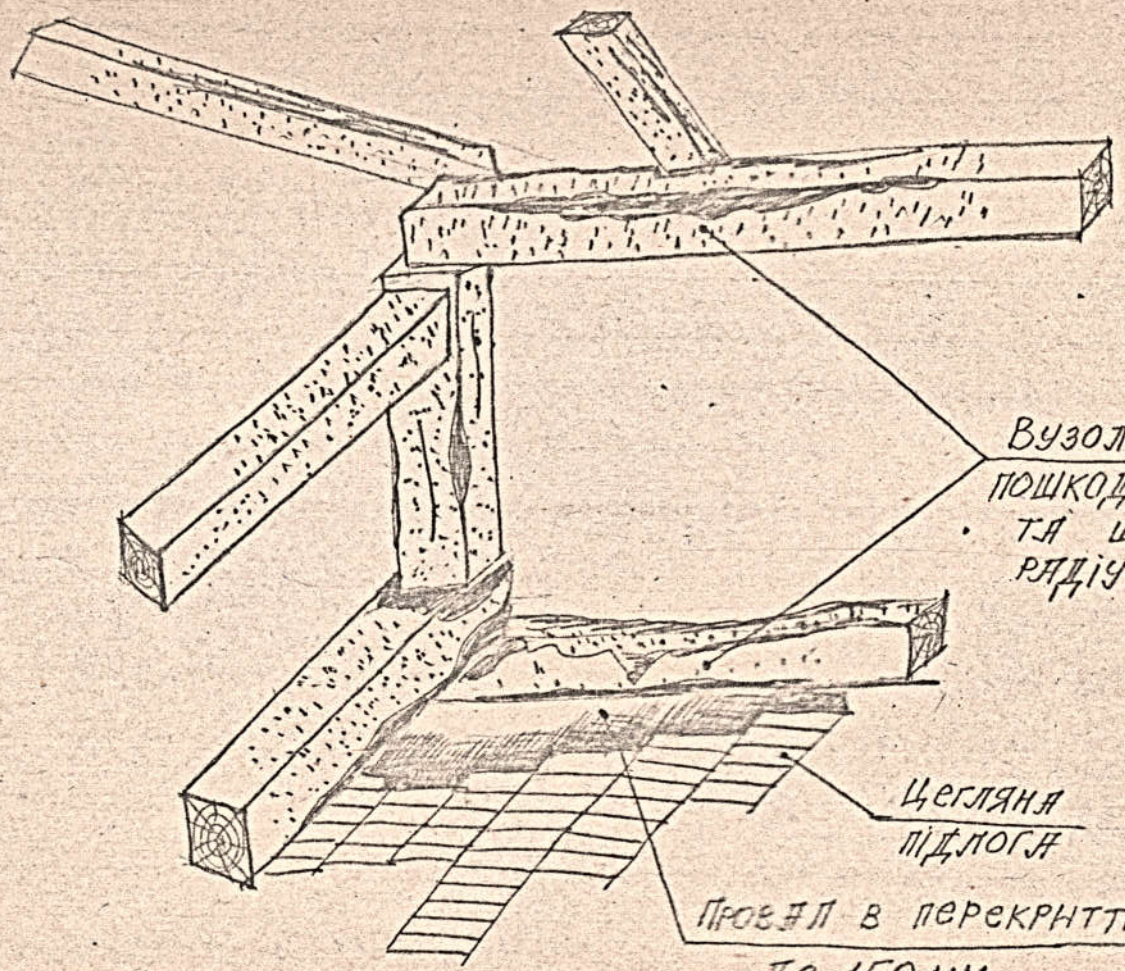


Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

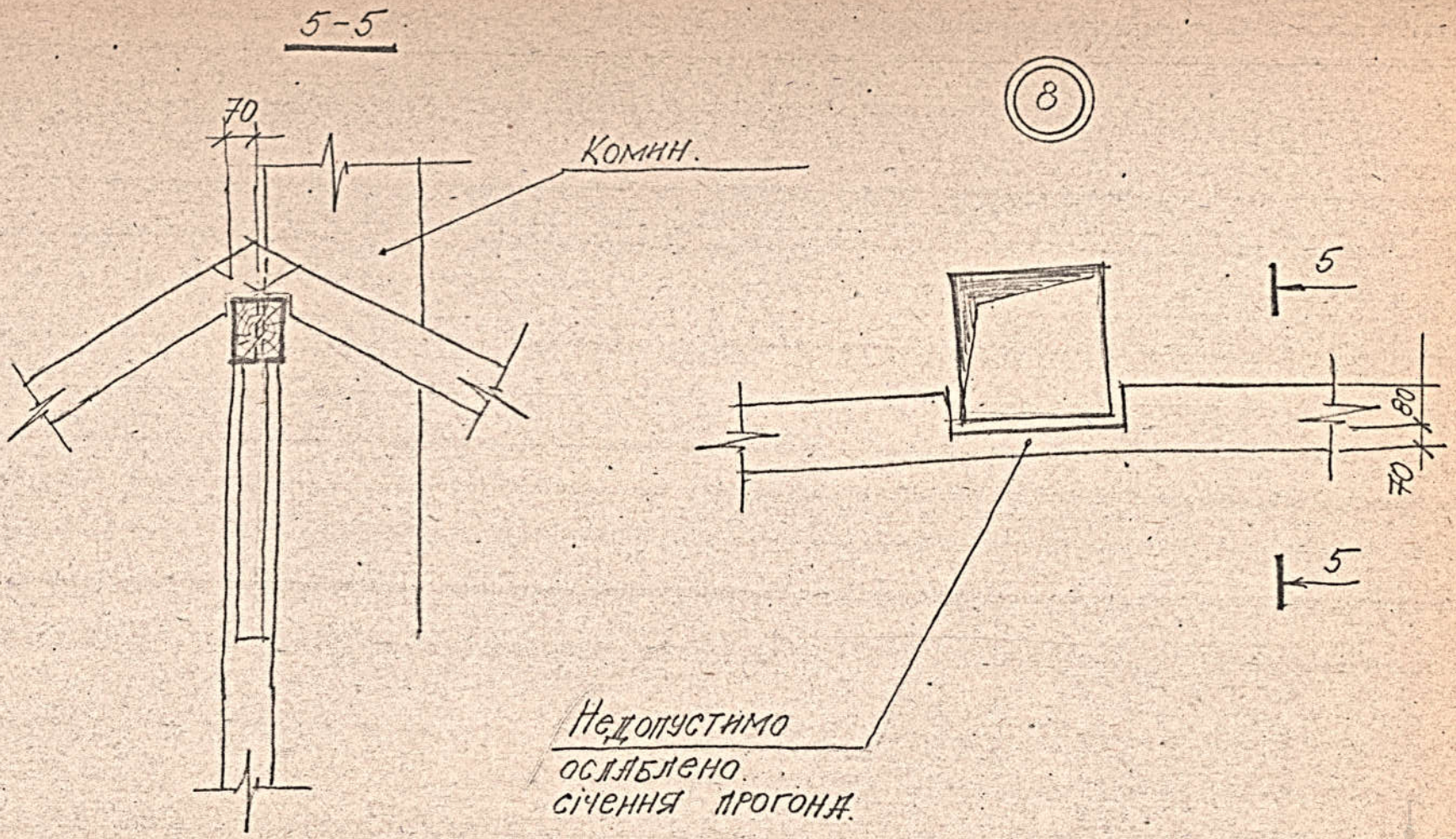
Управління охорони історичного середовища
Львівський центр урбаністики
Lviv Center for Urban History

ДЕРЖБУД УКРАЇНИ "УКРЗДАХУДПРОЕКТ-РЕСТАВРАЦІЯ"	ЛРКЗДП	ВИКОНАВ	БОЄР
16		ПЕРЕВІРИВ	РИНЗАР.

7



uma.lvivcenter.org



Держбуд України "Укрзахідпроект-реставрація"	Яркуш	Виконав	Бобр	
17		Перевірив	Римпр.	

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

ТАБЛИЦЯ 1

результатів інструментального обстеження матеріалів конструкцій

	Цегла		Розчин		Кладка	Примітки
	Ø мм	R кг/см²	Ø мм	R кг/см²	R кг/см²	
	6	160	8	45	18	
	5,5	180	7,5	75	23	
	5,5	180	8	45	19	
	6	160	8	45	18	
	6	160	8	45	18	
	5,5	180	7,5	75	23	
	5,5	180	8	45	19	
	5,5	180	8	45	19	

Держбуд УРСР Укрпроектреставрація Львівський філіал	Аркуш 18	виконав	Боєр	
		перевірив	Римар	

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

ТАБЛИЦЯ 2

несучої здатності перетинів елементів конструкцій /за перевірочними розрахунками/.

...е-ну	R матеріалу кг/см²	σ^{p}_{max} (min) кг/см²	ВИСНОВКИ ПРО НЕСУЧУ ЗДАТНІСТЬ		ПРИМІТКИ
			задовільна (+)	необхідне підсилення (+)	
	18	15	+	—	
	18	13	+	—	
	19	8,5	+	—	
	23	7,7	+	—	
	23	7,7	+	—	
	23	7,4	+	—	
	130	6,75	+	—	
	130	2,7	+	—	
	130	3,29	+	—	
	130	85,3	+	—	
	130	96,7	+	—	

Держбуд УРСР Укрсільгосптехбуд Львівський філіал	Яркуш	виконав	Бобр		
	19	перевірив	Римар		

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org