69/97

2209.1015_Archive-232



Передпроектні пропозиції будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові.

uma.lvivcenter.org

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДИРЕКЦІЯ АКЦІОНЕРНО-КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ "УКРСОЦБАНК"

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ І МІСТОБУДУВАННЯ ЛЬВІВСЬКОГО МІСЬКВИКОНКОМУ

ЛЬВІВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ

ПРОГРАМА ТА УМОВИ КОНКУРСУ НА ПЛАНУВАЛЬНЕ ТА АРХІТЕКТУРНЕ ВИРІШЕННЯ БУДІВЛІ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДИРЕКЦІЇ АКЦІОНЕРНО-КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ "УКРСОЦБАНК" НА ПЛ.МІЦКЕВИЧА, 10.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ЛЬВІВ-1997

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

Беручи до уваги загальноміське значення подальшого формування ансамблю площі Міцкевича в сучасних умовах та в зв'язку з будівництвом будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10 в історично сформованому центральному районі міста оголошується архітектурний конкурс на планувальне та архітектурне вирішення будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10.

Організатором конкурсу є Головне управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому, Львівська організація Спілки архітекторів України та Львівська обласна дирекція акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк".

РОЗДІЛ І.

Мета і завдання конкурсу.

1. Основним завданням конкурсу є виявлення кращих архітектурно-планувальних та об'ємно-просторових рішень будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10 в м.Львові та пропозицій по подальшому розвитку архітектурного ансамблю пл.Міцкевича та оточуючого архітектурного середовища, заходів щодо реконструкції та реставрації пам'яток історико-культурної спадщини, формуванню сучасної інженерної та транспортної інфраструктури, підземної урбаністики.
2. Земельна ділянка під будівництво будинку обмежена вул.Братів Рогатинців- вул.Кравецькою- вул.Валовою-пл.Міцкевича.
3. При проектуванні врахувати організуючу роль пам'ятника А.Міцкевичу, як головного композиційного елементу площі та наявність пр.Свободи, як основного містобудівельного стержня планувальної структури міста.
4. При розробці проекту, в зв'язку зі зносом будинку № 9 по пл.Міцкевича згідно розпорядження міськвиконкому № 339 від 27.05.97р. "Про знос будинку № 9 на пл.Міцкевича", необхідно врахувати будівництво поруч нового торгово-адміністративного будинку на земельній ділянці, що звільняється. Враховуючи вищенаведене доцільно передбачити можливість організації спільних заїздів в підземний рівень, використання спільної інженерної інфраструктури, тощо.
5. Проектом передбачити:

- забезпечення архітектурно-планувальних та нормативних вимог, які висуваються до функціонування банківської установи, директив Національного банку України по дотриманню охорони цінностей, інших інструкцій, тощо.
- організацію під'їздів на підставі аналізу існуючих пішохідних та транспортних потоків, використання підземного простору для влаштування автостоянок (службових так і гостьових) не тільки для банку, але і загальноміського користування;
- влаштування комплексного благоустрою прилеглої території, організацію реклами, а також буденного та святкового художнього освітлення архітектурного ансамблю пл.Міцкевича;
- організацію раціонального транспортно-пішохідного руху в межах пл.Галицької-пл.Міцкевича-пл.Катедральної-вул.Сербської.

6. Загальна площа будинку не повинна перевищувати 4000 м^2.
Кількість працюючих - 300 чоловік.

РОЗДІЛ ІІ.

Вимоги до проведення конкурсу.
Вихідні дані. Обсяг подачі матеріалів на конкурс.

1. До участі в конкурсі (за замовленням) запрошуються проектні організації

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

/за згодою/:
- інститут "Містопроект"; ПКО "Політехніка" Державного Університету "Львівська Політехніка"; МПП АМ "Симетрія";- "Архпроект"; приватне підприємство "Майстерня архітектора Олександра Матвіїва"

2. Учасники конкурсу, окрім умов, отримують:
- топогеодезичну підоснову М 1:2000, М 1:500;
- архівні фотографії будівель та споруд на пл.Міцкевича, що відображають історію формування сучасної пл.Міцкевича.
3. Учасники конкурсу подають матеріали в наступному обсязі:
- ситуаційна схема М 1:2000;
- генеральний план М 1:500 з рішенням щодо благоустрою прилеглої території, транспортного забезпечення, пропозицій по розвитку підземної урбаністики, тощо;
- фасади будівлі (М 1:100; 1:50);
- перспективу чи аксонометрію будівлі банку;
- інші вузли і деталі, що конкретизують ідею (при потребі);
- пояснююча записка до 2-х сторінок друкованого тексту з зазначенням орієнтованої вартості будівництва.
4. Конкурсні матеріали подаються в читабельній і переконливій формі, у довільній техніці виконання (в т.ч. і з застосуванням кольору) на легких планшетах чи підрамниках розміром 75х75 см. Можливе представлення макету. Кількість планшетів - 4. Дозволяється використання фотоматеріалів.
5. Термін проведення конкурсу з 9 червня 1997р. по 24 червня 1997р.
6. Переможець конкурсу буде залучений для подальшої роботи над проектом будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10.
7. Учасникам конкурсу будуть компенсовані затрати на виготовлення проекту.

РОЗДІЛ III.

Вимоги до надісланих робіт. Завершення конкурсу.

1. Усі матеріали, надіслані на конкурс подаються під девізом, який позначається шестизначним числом, що пишеться вгорі у правому куті всіх планшетів, до проекту додається запакований конверт під тим же девізом. У конверті вказуються прізвище, імена та по-батькові авторів проекту.
2. Конкурсні роботи приймаються уповноваженими оргкомітетом особами до ***16^{00} "24" червня 1997 року*** за адресою: ***пл.Ринок, 1, к.402.***
3. Конкурсні роботи подаються особисто. Роботи, подані з порушенням терміну, не допускаються до участі в конкурсі.
4. Члени жюрі не беруть участі в конкурсі, не консультують учасників і утримуються від публічних заяв, що можуть вплинути на прийняття авторами проектного рішення.
5. Рішення жюрі конкурсу стає чинним з моменту підписання протоколу.
6. Оголошення результатів конкурсу відбувається після завершення роботи останнього засідання жюрі. При оголошенні результатів конкурсу можуть бути присутні його учасники.
7. Результати конкурсу оголошуються публічно через засоби масової інформації.
8. За матеріалами проведення конкурс буде підготовлено публікація для друку в спеціалізованому архітектурному виданні "Архітектурний вісник".

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

РОЗДІЛ IV.

Склад журі.

Голова журі:
Сивенький Роман Павлович - голова правління Львівської організації Спілки архітекторів України.

Секретар журі:
Корецький Євген Степанович - архітектор відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.

Члени журі:
Дац Роман Іванович - в.о. начальника управління охорони історичного середовища Львівського міськвиконкому.

Дубина Віталій Іванович - начальник архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".

Кравців Василь Михайлович - директор департаменту міського інженерного господарства Львівського міськвиконкому.

Могитич Іван Романович -директор інституту "Укрзахідпроектреставрація", заслужений архітектор України, член-кореспондент Української Академії архітектури.

Олійник Іван Михайлович - начальник управління містобудування та архітектури Львівського облвиконкому, заслужений архітектор України.

Трач Мирослав Іванович - заступник голови правління Львівської організації Спілки архітекторів України, головний архітектор ПКО "Політехніка" ДУ "Львівська Політехніка".

Черкес Богдан Степанович - професор Державного Університету "Львівська Політехніка", декан архітектурного факультету, член-кореспондент Української Академії архітектури.

Швець Володимир Ярославович- начальник Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому, лауреат Державної премії по архітектурі.

Яворська Марія Володимирівна - директор Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.

Журі конкурсу:
- кваліфікує надіслані роботи на їх відповідність умовам конкурсу;
- оцінює роботи, призначає нагороди, відзнаки та компенсацію коштів;
- опрацьовує пропозиції, виносить директиви щодо конкурсу;
- підписує протоколи засідань журі.

1. Рішення журі приймаються простою більшістю голосів членів журі. У випадку рівного поділу голосів вирішальним є голос Голови журі.

uma.lvivcenter.org

2. Засідання журі відбуваються при закритих дверях без сторонніх осіб.
3. Рішення журі є остаточне і оскарженню не підлягає.

РОЗДІЛ VI.

Довідкова інформація.

1. Умови конкурсу, вихідні дані на проектування, а також всю додаткову інформацію можна отримати у секретаря журі - **Корецького Євгена Степановича**, тел.789-964.

Директор департаменту землеустрою
та планування забудови міста
Львівського міськвиконкому І.Левицький

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА ПЛАНУВАННЯ ЗАБУДОВИ МІСТА

НАКАЗ № 272

Від 15 серпня 1997р.

Про надання Львівській обласній дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" дозволу на проектування та будівництво адміністративної будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 у м.Львові.

Розглянувши звернення Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" та беручи до уваги ухвалу Львівської міської Ради народних депутатів № 548 7-ої сесії 2-го скликання від 7.11.96р., ухвалу Львівської міської Ради народних депутатів № 745 8-ої сесії 2-го скликання від 8.05.97р, протокол містобудівельної Ради № 6 від 28 травня 1997р. /№ 1610/363 від 13.06.97р./, протокол засідання журі конкурсу на планувальне та архітектурне вирішення будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" від 26.06.96р., а також висновки управління державної пожежної охорони у Львівській області щодо можливості будівництва даної споруди на вул.Міцкевича, 10 у м.Львові Департамент землеустрою та планування забудови міста

НАКАЗУЄ:

1. Дозволити Львівській обласній дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" проектування та будівництво адміністративної будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 у м.Львові.

2. Львівській обласній дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк", як забудівнику, відповідно до встановленого чинним законодавством порядку:

2.1. одержати у встановленому порядку в Головному управлінні архітектури і містобудування вихідні дані на проектування;

2.2. розробити через спеціалізовану організацію проектну документацію на будівництво адміністративної будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 у м.Львові та погодити її з Головним управлінням архітектури і містобудування Львівської міської ради у встановленому порядку;

2.3. укласти з департаментом землеустрою та планування забудови міста договір на будівництво;

2.4. після погодження проектної документації отримати в міській інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю дозвіл на

uma.lvivcenter.org

ведення будівельних робіт (дозвіл на будівництво);

2.5. після закінчення будівництва та робіт з благоустрою здійснити виконавче знімання території, матеріали зйомки передати в Головне управління архітектури та містобудування.

3. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника Головного управління архітектури і містобудування п.В.Швеця.

Директор Департаменту І.Левицький

Копія вірна:

Виконав: Є.Корецький тел:789964

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

8-ма сесія 2-го скликання

УХВАЛА № 745

Від 08.05.97.

Про Ухвалу Львівської міської
Ради народних депутатів №548
від 07.11.1996 року.

Враховуючи, що 7-ою сесією 2-го скликання Львівської міської Ради народних депутатів були прийняті до відома, а не затверджені висновки конкурсної комісії по продажу будинку №10 на пл.Міцкевича у м.Львові, Львівська міська Рада народних депутатів ухвалила:

1. Надання у власність будинків №10 на пл.Міцкевича та №2 на вул.Братів Рогатинців вважати здійсненим відповідно до ст.7, п.6 ст.38 Закону України "Про місцеві Ради народних депутатів та місцеве і регіональне самоврядування" та ст.4 Закону України "Про власність";

2. Підтвердити правочинність Ухвали Львівської міської Ради народних депутатів №548 від 07.11.1996 року "Про надання у власність будинків №10 на пл.Міцкевича, №2 на вул.Братів Рогатинців".

Голова Ради В.Куйбіда

2

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Укрсоцбанк

УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

7-ма сесія 2-го скликання

УХВАЛА № 548

Від 07.II.96.

Про надання у власність будинків № IO на пл.Міцкевича, № 2 на вул.Братів Рогатинців.

Розглянувши підсумки конкурсу на визначення власника будинків № IO на пл.Міцкевича, № 2 на вул.Братів Рогатинців, Львівська міська Рада народних депутатів ухвалила:

I. Надати у власність ОД АК "Укрсоцбанку" будинки № IO на пл.Міцкевича та № 2 на вул.Братів Рогатинців з відповідною земельною ділянкою.

Висновки конкурсної комісії прийняти до відома.

2. Представництву Фонду державного майна у м.Львові укласти відповідно договір купівлі-продажу з врахуванням умов конкурсу.

3. Після укладення договору купівлі-продажу ДКП "Айсберг" Галицького району передати у власність ОД АК "Укрсоцбанку" будинки № IO на пл.Міцкевича та № 2 на вул.Братів Рогатинців.

4. Контроль за виконанням даної ухвали покласти на постійні комісії землекористування, будівництва і архітектури та комунального майна.

Заступник голови Ради В.Білоус

Протокольна частина

3

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

У К Р А Ї Н А
Львівська міська Рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА ПЛАНУВАННЯ ЗАБУДОВИ МІСТА
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ І МІСТОБУДУВАННЯ
290008, м.Львів ,пл.Ринок,1. Телефон 78-99-63

_____ № _____

На № _____ від _____

ПРОТОКОЛ № 11

засідання містобудівельної ради при Головному управлінні архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

29 жовтня 1997 року м.Львів

Голова містобудівельної ради -Швець Володимир Ярославович, начальник Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

Відповідальний секретар Містобудівельної ради: - Корецький Євген Стефанович, архітектор відділу планування цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

ПРИСУТНІ

Члени містобудівельної Ради:

Базюк Олександр Федорович
Габрель Микола Михайлович
Вівчарівський Петро Володимирович
Данилейко Богдан Йосипович
Дубина Віталій Іванович
Ковалишин Ігор Михайлович
Куцнір Ярема Осипович
Лесюк Мирослава Іванівна
Мишко Роман Іванович
Посацький Богдан Степанович
Чамара Олег Костянтинович

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

ЗАПРОШЕНІ:

Кравців Василь Михайлович	- головний інженер "Укрсоцбанку".
Козак Ярослав Андрійович	- голова Галицької районної адміністрації.
Гримак Олег Іванович	- головний інженер управління- начальник відділу інженерних мереж, транспорту та геослужби міста Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Кузьмак Ігор Степанович	- начальник відділу генерального плану Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Матвіїв Олександр Васильович	- заслужений архітектор України, лауреат Державної премії України по архітектурі.
Федик Михайло Миронович	- головний архітектор проектів архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".
Крупа Петро Іванович	- головний архітектор проектів архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".
Обідняк Микола Миколайович	- викладач кафедри історії та основ архітектури Державного університету "Львівська Політехніка".
Стефанишин Борис Максимович	- головний інженер управління комунального господарства Львівської міської ради.
Дац Роман іванович	- в.о. начальника управління охорони історичного середовища Львівського міськвиконкому.
Рибенчук Микола Миколайович-	директор МПП "Архітектурна майстерня "Симетрія"
Демчина Богдан Григорович	- кандидат технічних наук, доцент, завідуючий кафедрою будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Ягольник Михайло Ігорович	- приватний архітектор,член правління Львівської організації Спілки Архітекторів України.
Ярема Олександр Богданович	- начальник відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівської міської ради.
Андрусишин Роман Петрович	- архітектор відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівської міської ради.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

На обговорення поставлено наступні питання:

І. Розгляд проектних пропозицій будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10.

Будинок № 10 на пл.Міцкевича та № 2 на вул.Братів Рогатинців переданий у власність ОД АК "Укрсоцбанку" з відповідною земельною ділянкою згідно ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 548 7-ої сесії 2-го скликання від 7.11.96р. та ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 745 8-ої сесії 2-го скликання від 8.05.97р.

до розгляду подана проектна документація:

Проектна пропозиція будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові

Автор проекту: арх.Базюк О.Ф., проектна організація - інститут "Містопроект".

Рецензент на передпроектні пропозиції будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові - - начальник відділу генерального плану Головного управління архітектури і містобудування Львівської міської ради - **І.С.Кузьмак.**

Доповідач: автор проекту, ГАП КІМ-1 інституту "Містопроект" - арх.Базюк О.Ф..

Проекні пропозиції передбачають нове будівництво будівлі "Уксоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 на підставі ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 548 7-ої сесії 2-го скликання від 7.11.96р., ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 745 8-ої сесії 2-го скликання від 8.05.97р, наказу департаменту департаменту землеустрою та планування забудови міста Львівського міськвиконкому № 272 від 15.08.97р. та архітектурно-планувального завдання № 38.

На розгляд містобудівельної ради подані проектні метеріали в складі:
- поверхові плани М 1:100;
- фасади, розрізи М 1:100;
- розгортки пл. Міцкевича М 1:200;
- макет М 1:200, а також візуалізація та комп'ютерна графіка з трьохмірним моделюванням споруди "Укрсоцбанку".

Планувальне рішення розроблено згідно нормативних вимог до функціонування банківської установи, директив Національного банку України по дотриманню охорони цінностей, інших інструкцій, тощо.

Згідно отриманих від інженерних служб міста технічних умов проектом вирішені питання інженерного забезпечення банку. Проектом передбачено застосування сучасних будівельних та оздоблюючих матеріалів і технологій, а також здійснення заходів щодо підвищення рівня теплового захисту огороджуючих конструкцій будинку.

uma.lvivcenter.org

Проект розроблений на високому професійному рівні, в повному обсязі щодо складу проектних матеріалів для стадії - "проектні пропозиції".

Авторському колективу вдалося на затісненій ділянці в історично сформованому центральному районі міста, що має загальноміське значення, запропонувати сучасне архітектурно-планувальне та об'ємно-просторове рішення будівлі, що вдало поєднується з оточуючим існуючим середовищем.

В обговоренні прийняли участь:

Габрель М.М., Демчина Б.Г., Дубина В.І., Кравців В.М., Каменщик В.В., Ковалишин І.М., Кузьмак І.С., Куцнір Я.О., Лесюк М.І, Матвіїв О.В., Мишко Р.І., Панік О.В., Посацький Б.С., Федик М.М., Швець В.Я..

Заслухавши доповідь авторів проектів, членів містобудівельної Ради та беручи до уваги загальноміське значення подальшого формування ансамблю площі Міцкевича в сучасних умовах і будівництво будівлі банку в історично сформованому центральному районі міста

вирішили:

1. Погодити принципові рішення, запропоновані проектом по планувальному та об'ємно-просторовому рішенню.
2. авторському колективу при подальшому проектуванні необхідно досягнути цілосності образного сприйняття та врахувати зауваження щодо коригування пропорцій окремих елементів фасадів.

З метою формування цілосності сприйняття архітектурного ансамблю пл.Міцкевича, а також враховуючи те, що автором проекту на реконструкції будинку № 9 на пл.Міцкевича є арх.Базюк О.Ф., Містобудівельна рада рекомендує авторському колективу при розробці остаточного варіанту будівлі "Укрсоцбанку" досягнути архітектурно-композиційної єдності існуючого містобудівного середовища центральної частини міста.

Голова містобудівельної Ради,
начальник Головного управління
архітектури і містобудування
Львівського міськвиконкому **В.Швець**

Відповідальний секретар Містобудівельної Ради,
архітектор відділу планування цивільної та промислової забудови Головного управління
архітектури і містобудування **Є.Корецький**

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова правління Львівської організації Спілки архітекторів України
_____ **Сивенький Р.П.**
"___"_____1997р.

26 червня 1997р. м.Львів.

ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ ЖЮРІ ПО РОЗГЛЯДУ КОНКУРСУ НА ПЛАНУВАЛЬНЕ ТА АРХІТЕКТУРНЕ ВИРІШЕННЯ БУДІВЛІ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДИРЕКЦІЇ АКЦІОНЕРНО-КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ "УКРСОЦБАНК" НА ПЛ.МІЦКЕВИЧА, 10.

Організатори конкурсу: Головне управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому, Львівська організація Спілки архітек-торів України та Львівська обласна дирекція акціонерно комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк".

Присутні жюрі конкурсу:

Голова жюрі:
Сивенький Роман Павлович - голова правління Львівської організації Спілки архітекторів України.

Секретар жюрі:
Корецький Євген Степанович - архітектор відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.

Члени жюрі:
Дубина Віталій Іванович - начальник архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".

Кравців Василь Михайлович - директор департаменту міського інженерного господарства Львівського міськвиконкому.

Олійник Іван Михайлович - начальник управління містобудування та архітектури Львівського облвиконкому, заслужений архітектор України.

Трач Мирослав Іванович - заступник голови правління Львівської організації Спілки архітекторів України, головний архітектор ПКО "Політехніка" ДУ "Львівська Політехніка".

Швець Володимир Ярославович - начальник Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому, лауреат Державної премії по архітектурі.

Яворська Марія Володимирівна - директор Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

Основним завданням конкурсу було виявлення кращих архітектурно-планувальних та об'ємно-просторових рішень будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10 в м.Львові та пропозицій по подальшому розвитку архітектурного ансамблю пл.Міцкевича та оточуючого архітектурного середовища, заходів щодо реконструкції та реставрації пам'яток історико-культурної спадщини, формуванню сучасної інженерної та транспортної інфраструктури, підземної урбаністики.

Конкурс був проведений з 9 червня 1997р. по 24 червня 1997р.

На конкурс було подано 6 проектів, авторами яких є:

- заслужений архітектор України, лауреат Державної премії України по архітектурі - О.Матвіїв, співавтор - В.Матвіїв;

- заслужений архітектор України, лауреат премії Ради Міністрів в галузі архітектури -О.Базюк, за авторською участю арх.О.Огоновського, В.Князика, Л.Кутної;

- заслужений архітектор України З.Підлісний, арх.М.Столяров, за авторською участю архП.Круш, О.Шкіри, Р.Голубяка, Д.Турук /державний проектний інститут "Містопроект"/;

- арх.І.Коваленко та Г.Калінін /архітектурно-проектна майстерня "Архпроект"/;

- арх.М.Рибенчук, арх І.Максимюк / архітектурна майстерня "Симетрія"/;

- інженер-конструктор, завідуючий лабораторією по посиленню будівель та споруд НДІ "Проектреконструкція"- М.Борис.

Жюрі допустило до участі в конкурсі всі подані проекти.

Розглянувши проекти жюрі відмітило невідповідність умовам конкурсу проект інженера-конструктора М.Бориса.

Розглянувши проекти жюрі жюрі провело закрите голосування щодо визначення переможців.

На підставі результатів голосування жюрі вирішило рекомендувати адміністрації Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" заключити договір на проектування адміністративної будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м.Львові з одним із трьох авторських колективів:

- заслуженим архітектором України, лауреатом Державної премії України по архітектурі - О.Матвіївим;

- заслуженим архітектором України, лауреатом премії Ради Міністрів в галузі архітектури -О.Базюком;

- державним проектним інститутом "Містопроект"- автор О.Шкіра,

чиї проекти були визнані кращими.

Секретар жюрі:
архітектор відділу цивільної
та промислової забудови Головного
управління архітектури і місто-
будування Львівського міськвиконкому **Корецький Є.С.**

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

АКТ

прийому-передачі у власність будинку з відповідною земельною ділянкою за адресою : м.Львів, площа Міцкевича, 10, вулиця Братів Рогатинців, 2

м.Львів 26 березня 1997 року

Державне комунальне підприємство "Айсберг" в особі виконуючого обов"язки директора Луцишина А.М., головного бухгалтера Парфенюк С. О., з однієї сторони та АКБ "Укрсоцбанк", в особі директора Львівської обласної дирекції Укрсоцбанку Яворської М.В., головного бухгалтера Чаплі М.В., з другої сторони, склали даний акт про наступне :

ДКП "Айсберг" передало, а АКБ "Укрсоцбанк" прийняв, відповідно до Ухвали Львівської міської Ради народних депутатів 7-ї сесії 2-го скликання № 548 від 07 листопада 1996 року та договору купівлі-продажу від 27 лютого 1997 року будинок, що знаходиться за адресою м.Львів, площа Міцкевича, 10, вулиця Братів Рогатинців, 2, загальною площею 2889,0 кв.м., з прилягаючою прибиральною територією, відповідно до схеми, яка додається.

Балансова вартість будинку з врахуванням індексації станом на 01.04.96 року становить 694109,85 гривень. Нараховано знос на 01.03.97 року 480672,22 гривні.

Акт прийому-передачі є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу від 27 лютого 1997 року.

Акт складено у двох примірниках, по одному для кожної із сторін.

Луцишин А.М.

Яворська М.В.

Парфенюк С.О.

Чапля М.В.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища

УКРАЇНА
Львівська міська адміністрація
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
АРХІТЕКТУРИ І МІСТОБУДУВАННЯ
13.06.97 N 1610/303
На N _____ від _____
290008 м.Львів-8,пл.Ринок,1

ПРОТОКОЛ № 6

засідання містобудівельної ради при Головному управлінні архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

28 травня 1997 року м.Львів

Голова містобудівельної ради -Швець Володимир Ярославович, начальник Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

Відповідальний секретар Містобудівельної ради: - Корецький Євген Стефанович, архітектор відділу планування цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

ПРИСУТНІ

Члени містобудівельної Ради:

Базюк Олександр Федорович
Габрель Микола Михайлович
Данилейко Богдан Йосипович
Дубина Віталій Іванович
Каменщик Василь Вікторович
Ковалишин Ігор Михайлович
Колєсніков Вадим Ігоревич
Кушнір Ярема Осипович
Лесюк Мирослава Іванівна
Мих Роман Михайлович
Мяшко Роман Іванович
Посацький Богдан Степанович
Сивенький Роман Павлович
Чамара Олег Констянтинович

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ЗАПРОШЕНІ:

Кравців Василь Михайлович	- директор департаменту міського інженерного господарства Львівського міськвиконкому.
Гримак Олег Іванович	- головний інженер управління- начальник відділу інженерних мереж, транспорту та геослужби міста Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Кузьмак Ігор Степанович	- начальник відділу генерального плану Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Амбіцький Ігор Миронович	- завідуючий відділом охорони пам'яток управління охорони історичного середовища Львівського міськвиконкому.
Кобльовська Любов Арменаківна	- архітектор Галицького району.
Корецький Євген Степанович	- архітектор 1 категорії відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Яворська Марія Володимирівна	- директор Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.
Карчевська Олена Павлівна	- начальник відділу капітального будівництва Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.
Матвіїв Олександр Васильович	- заслужений архітектор України, лауреат Державної премії України по архітектурі.
Трач Мирослав Іванович	- заступник голови правління Львівської організації Спілки Архітекторів України, головний архітектор ПКО "Політехніка" Державного Університету "Львівська Політехніка".
Підлісний Зеновій Васильович	- директор інституту "Містопроект".
Федик Михайло Миронович	- головний архітектор проектів архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".
Столяров Микола Михайлович	- головний архітектор проектів комплексної планувальної майстерні № 3 інституту "Містопроект".
Дурманов Володимир Юр'євич	-доктор архітектури, професор кафедри архітектурного проектування архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".

uma.lvivcenter.org

Бевз Микола Валентинович	- доцент, заступник завідуючого кафедрою реставрації та реконструкції архітектурних комплексів архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Гнесь Ігор Петрович	- викладач кафедри архітектурного проектування архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Мазур Тамара Миколаївна	- доцент кафедри містобудування архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Демчина Богдан Григорович	- кандидат технічних наук, доцент, завідуючий кафедрою будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Гладишев Геннадій Миколаєвич	- кандидат технічних наук, доцент кафедри будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Панік Олександр Васильович	- начальник технічного відділу інституту "Західдіпрошлях".
Сарвай Габор Олександрович	- головний архітектор проектів ПКО "Політехніка" Державного Університету "Львівська Політехніка".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

На обговорення поставлено наступні питання:

1. Розгляд передпроектних пропозицій будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10.

Будинок № 10 на пл.Міцкевича та № 2 на вул.Братів Рогатинців переданий у власність ОД АК "Укрсоцбанку" з відповідною земельною ділянкою згідно ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 548 7-ої сесії 2-го скликання від 7.11.96р. та ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 745 8-ої сесії 2-го скликання від 8.05.97р.

до розгляду подана проектна документація:

Передпроектні пропозиції будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові.

Автор проекту: арх.Столяров М.М., проектна організація - інститут "Містопроект".

Репензент на передпроектні пропозиції будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові - арх.Коваленко І.І.., директор проектної організації - "Архпроект".

uma.lvivcenter.org

Доповідач: директор інституту "Містопроект" - **Підлісний Зеновій Васильович.**

Проектом передбачено знос існуючого будинку, що знаходиться-в стадії руйнування, і будівництво нової споруди банку в сучасній архітектурі. На першому поверсі запроектований касовий зал, приміщення касирів, службові кабінети. В підвалі розміщені сховище цінностей, сховище вечірньої каси, приміщення інкасаторської служби, депозитне сховище та автостоянка на 8 машин. На другому та третьому поверхах запроектовані операційні зали для проведення безготівкових операцій. Четвертий і мансардний поверхи передбачені для розташування банківських служб, актового залу, кафе. Актовий зал запроектовано з подвійним світлом і балконом. При актовому залі передбачено фойє в вигляді внутрішнього подвір'я з верхнім світлом.

до розгляду подана проектна документація:

2 варіанта передпроектних пропозицій будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові, а також звіт з науково-дослідної роботи "Обстеження та видача рекомендацій для проектних робіт по будівлі за адресою пл.Міцкевича, 10".

Автори проекту: арх.Сарваш Г.О., арх.Мазур Т.М., ДУ "Львівська Політехніка", звіт виконаний науково-дослідною лабораторією № 23 ДУ "Львівська Політехніка".

Доповідач: кандидат технічних наук, доцент, завідуючий кафедрою будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка" - **Демчина Богдан Григорович.**

Один з варіантів (арх.Сарваш Г.О.) передбачає часткове збереження існуючої будівлі, другий (арх.Мазур Т.М.) - повне збереження.

Згідно висновків звіту при надбудові існуючого будинку двома поверхами необхідно провести посилення існуючих фундаментів. Доцільно прийняти за основний варіант посилення фундаментів монолітну плиту з системою розподілюючих балок, що включаються у сумісну роботу з існуючими фундаментами будинку за методикою, розробленою ДУ "Львівська Політехніка". Напрямок реконструкції будинку необхідно пов'язати з технологією виконання будівельно-монтажних робіт.

В обговоренні прийняли участь:

Амбіцький І.М., Бевз М.В., Габрель М.М., Гладишев Г.М., Демчина Б.Г., Дубина В.І., Дурманов В.Ю., Кравців В.М., Каменщик В.В., Ковалишин І.М., Колесніков В.І., Корецький Є.С., Кузьмак І.С., Лесюк М.І, Мазур Т.М., Матвіїв О.В., Мих Р.М., Мишко Р.І., Панік О.В., Підлісний З.В., Посацький Б.С., Трач М.І., Федик М.М., Швець В.Я., Яворська М.В..

М.,Панік О.В., Підлісний З.В., Трач М.І., Швець В.Я..

Заслухавши доповідь авторів проектів, членів містобудівельної Ради та беручи до уваги загальноміське значення подальшого

uma.lvivcenter.org

формування ансамблю площі Міцкевича в сучасних умовах і будівництво будівлі банку в історично сформованому центральному районі міста

1. Клопотати про вилучення земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

вирішили:

1. Знести існуючу будівлю на пл.Міцкевича, 10.
2. Головному управлінню архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому організувати відкритий бліц-конкурс на кращу архітектурну ідею нової будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на існуючій земельній ділянці в межах пл.Міцкевича-вул.Братів Рогатинців-вул.Кравецька- вул.Валова. Умови конкурсу та завдання на проектування розробити спільно з обласною дирекцією АК"Укрсоцбанку" та Львівською організацією Спілки архітекторів України.
3. Підсумки конкурсу розглянути на засіданні містобудівельної Ради, яка вирішить подальший напрям будівництва.

2. Розгляд проектних пропозицій по частковому корегуванню генерального плану громадського центру на вул.Стрийській.

Проект розроблений інститутом "Містопроект" - головний архітектор проекту арх.Каменщик В.В.

Доповідач: начальник комплексної архітектурної майстерні № 1 інституту "Містопроект" - **арх.Каменщик В.В.**

В зв'язку зі зміною соціального статусу громадського центру на вул.Стрийській і з метою більш раціонального використання території передбачається більш інтенсивна забудова території. Враховуючи вищенаведене необхідно організувати автомобільні під'їзди, як до існуючих будівель, так і запроектованих на перспективу. Даним проектом пропонується влаштування траси, яка з'єднає вул.П.Мирного та вул.Стрийську.

В обговоренні прийняли участь:

Гримак О.І., Дурманов В.Ю., Каменцик В.В., Колесніков В.І., Лесюк М.І, Мих Р.М.,Панік О.В., Підлісний З.В., Трач М.І., Швець В.Я..

Заслухавши доповідь автора проекта, членів містобудівельної Ради та беручи до уваги важливість подальшого формування ансамблю громадського центру на вул.Стрийській, як центру планувальної структури південного району міста; розвитку його соціальної та транспортної інфраструктури

вирішили:

1. З метою більш раціонального використання території громадського центру на вул.Стрийській в межах вул.Козельницької-Чмоли-Стрийської доцільна більш інтенсивна забудова території. Для покращення транспортного забезпечення будівель та споруд, що будуть збудовані,

uma.lvivcenter.org

необхідно передбачити під'їзди.

2. Враховуючи можливість різних варіантів трасування під'їздів необхідно розробити пропозиції по організації під'їздів та розміщення автостоянок на території громадського центру, а також схему транспортного та пішохідного руху в межах вул.Стрийської-Луганської-Козельницької-з вирішенням примикань вул.І.Франка, вул.П.Мирного та вул.Енергетичної. При влаштуванні примикань до вул.Стрийської необхідно врахувати нормативні вимоги по їх організації, як до магістральної вулиці. Розроблену проектну документацію подати на попередній розгляд в Головне управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому. Після цього згідно висновків ГУАМ доопрацювати проект, погодити з відповідними інстанціями та подати на повторний розгляд в Головне управління архітектури і містобудування.

Голова містобудівельної Ради,
начальник Головного управління
архітектури і містобудування
Львівського міськвиконкому **В.Швець**

Відповідальний секретар Містобудівельної Ради,
архітектор відділу планування цивільної та про-
мислової забудови Головного управління
архітектури і містобудування **Є.Коредький**

uma.lvivcenter.org

Приватний нотаріус
Шахрай Світлана Омелянівна
м.Львів, вул.Тобілевича, 5

УКРАЇНА UKRAINE

Зареєстровано
24.03.1997р. реєстр. N 543А
Дир. департаменту економічної політики та реєстрації

Представник виконавчого комітету Львівської міської ради народних депутатів та Львівської міської ради народних депутатів

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ

Місто Львів, двадцять сьомого лютого
тисяча дев"ятсот дев"яносто сьомого року.

Ми, нижчепідписані: **Представництво фонду державного майна України у місті Львові**, в особі виконуючого обов"язки начальника **СІРКІВА Михайла Миколайовича,** який діє на підставі положення "Про представництво", надалі Продавець, та **Акціонерно-комерційний банк соціального розвитку "Укрсоцбанк"**, Статут зареєстрований Національним банком України 27 вересня 1991 року, від імені якого на підставі доручення № 02-10/389 від 20 липня 1995 року діє директор Львівської обласної дирекції Укрсоцбанку **ЯВОРСЬКА Марія Володимирівна**, надалі Покупець, з другої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Продавець ***продав***, а Покупець ***купив*** будинок, загальною площею 2889,0 кв.м., що знаходиться в місті Львові, за адресою: площа Міцкевича, № 10 (десять), вулиця Братів Рогатинців, № 2 (два).

2. Вказаний будинок зареєстрований за продавцем на підставі Ухвали Львівської міської Ради народних депутатів 7-ї сесії 2-го скликання № 548 від 07 листопада 1996 року у Львівському міжміському бюро технічної інвентаризації за реєстровим № 7084.

3. Інвентаризаційна оцінка будинку становить 350561=00 (триста п"ятдесят тисяч п"ятсот шістдесят одна) гривня.

4. Продаж цей вчинено за 367200=00 (триста шістдесят сім тисяч двісті) гривень, що еквівалентно 200000 доларів США по курсу Національного банку України на день укладення угоди.

5. Розрахунки за придбаний об"єкт здійснюються Покупцем, шляхом безготівкового перерахування всієї суми, зі свого рахунку на рахунок Продавця № 141002 в ОПЕРУ НБУ по Львівській області МФО 325622, ЗКПО 20825091 на протязі 5 (п"яти) банківських днів, з моменту укладення даного договору.

6. Передача об"єкта Продавцем і прийняття об"єкта Покупцем засвідчуються актом прийому-передачі, який підписується сторонами, у 2-х денний термін з моменту сплати ціни продажу.

7. Продавець свідчить, що вказаний будинок до цього часу нікому іншому не продано, не подаровано, не заставлено, в спорі і під забороною не перебуває, а також не входить до цілісних майнових комплексів інших підприємств.

8. Зміна умов, розірвання, або припинення цього договору можливі лише за згодою сторін і оформляються в нотаріальному порядку.

9. Якщо будь-які умови цього Договору стають незаконними з будь-яких обставин, то це не впливає на чинність та силу інших умов цього Договору.

Серія ААЕ № 504315

УВАГА! Для перевірки бланку натисніть пальцем малюнок на звороті, він має тимчасово зникнути.

УКРАЇНСЬКА НОТАРІАЛЬНА ПАЛАТА

uma.lvivcenter.org

10. Ризик випадкової загибелі об"єкта несе Покупець з моменту підписання цього Договору.

11. Всі спори, що виникають при виконанні умов цього договору або у зв"язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони протягом 20 днів не досягли домовленості, то спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством.

12. Всі витрати, пов"язані з оформленням та укладенням цього договору, оплачує Покупець.

13. Зміст ст.229 Цивільного кодексу України сторонам роз"яснено.

14. Цей договір складено та посвідчено в трьох примірниках, один з яких залишається на зберіганні у приватного нотаріуса, а решта примірників, що мають силу оригіналу, видаються сторонам.

Підписи:

Продавець:
Представництво фонду
державного майна України
у місті Львові

Покупець:
Акціонерно-комерційний банк
соціального розвитку
"Укрсоцбанк"

М.Яворська

Місто Львів, двадцять сьомого лютого
тисяча дев"ятсот дев"яносто сьомого року.

Цей договір посвідчено мною, ***Шахрай С.О.***, приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність ***Представництва фонду державного майна України у місті Львові та Акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк",*** повноваження їх представників і належність відчужуваного нежилого будинку ***Представництву фонду державного майна України у місті Львові***, перевірено.

У відповідності зі ст.227 Цивільного кодексу України, цей договір підлягає реєстрації у Львівському міжміському бюро технічної інвентаризації.

Зареєстровано в реєстрі за № 1127
Отягнено мірами за домовленістю
Приватний нотаріус _____

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

УКРАЇНА
Львівська міська
адміністрація
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
АРХІТЕКТУРИ І МІСТОБУДУВАННЯ
13.06.97 N 1010/363
На N _____ від _____
290008 м.Львів-8, пл.Ринок,1

ПРОТОКОЛ № 6

засідання містобудівельної ради при Головному управлінні архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

28 травня 1997 року м.Львів

Голова містобудівельної ради -Швець Володимир Ярославович, начальник Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

Відповідальний секретар Містобудівельної ради: - Корецький Євген Стефанович, архітектор відділу планування цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому

ПРИСУТНІ

Члени містобудівельної Ради:

Базюк Олександр Федорович
Габрель Микола Михайлович
Данилейко Богдан Йосипович
Дубина Віталій Іванович
Каменщик Василь Вікторович
Ковалишин Ігор Михайлович
Колєсніков Вадим Ігоревич
Кушнір Ярема Осипович
Лесюк Мирослава Іванівна
Мих Роман Михайлович
Мишко Роман Іванович
Посацький Богдан Степанович
Сивенький Роман Павлович
Чамара Олег Констянтинович

6

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ЗАПРОШЕНІ:

Кравців Василь Михайлович	- директор департаменту міського інженерного господарства Львівського міськвиконкому.
Гримак Олег Іванович	- головний інженер управління- начальник відділу інженерних мереж, транспорту та геослужби міста Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Кузьмак Ігор Степанович	- начальник відділу генерального плану Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Амбіцький Ігор Миронович	- завідуючий відділом охорони пам'яток управління охорони історичного середовища Львівського міськвиконкому.
Кобльовська Любов Арменаківна	- архітектор Галицького району.
Корецький Євген Степанович	- архітектор 1 категорії відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.
Яворська Марія Володимирівна	- директор Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.
Карчевська Олена Павлівна	- начальник відділу капітального будівництва Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.
Матвіїв Олександр Васильович	- заслужений архітектор України, лауреат Державної премії України по архітектурі.
Трач Мирослав Іванович	- заступник голови правління Львівської організації Спілки Архітекторів України, головний архітектор ПКО "Політехніка" Державного Університету "Львівська Політехніка".
Підлісний Зеновій Васильович	- директор інституту "Містопроект".
Федик Михайло Миронович	- головний архітектор проектів архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".
Столяров Микола Михайлович	- головний архітектор проектів комплексної планувальної майстерні № 3 інституту "Містопроект".
Дурманов Володимир Юр'євич	-доктор архітектури, професор кафедри архітектурного проектування архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".

uma.lvivcenter.org

Бевз Микола Валентинович	- доцент, заступник завідуючого кафедрою реставрації та реконструкції архітектурних комплексів архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Глесь Ігор Петрович	- викладач кафедри архітектурного проектування архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Мазур Тамара Миколаївна	- доцент кафедри містобудування архітектурного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Демчина Богдан Григорович	- кандидат технічних наук, доцент, завідуючий кафедрою будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Гладишев Геннадій Миколаєвич	- кандидат технічних наук, доцент кафедри будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка".
Панік Олександр Васильович	- начальник технічного відділу інституту "Західдіпрошлях".
Сарваш Габор Олександрович	- головний архітектор проектів ПКО "Політехніка" Державного Університету "Львівська Політехніка".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

На обговорення поставлено наступні питання:

1. Розгляд передпроектних пропозицій будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10.

Будинок № 10 на пл.Міцкевича та № 2 на вул.Братів Рогатинців переданий у власність ОД АК "Укрсоцбанку" з відповідною земельною ділянкою згідно ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 548 7-ої сесії 2-го скликання від 7.11.96р. та ухвали Львівської міської Ради народних депутатів № 745 8-ої сесії 2-го скликання від 8.05.97р.

до розгляду подана проектна документація:

Передпроектні пропозиції будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові.

Автор проекту: арх.Столяров М.М., проектна організація - інститут "Містопроект".

Рецензент на передпроектні пропозиції будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові - арх.Коваленко І.І.., директор проектної організації - "Архпроект".

uma.lvivcenter.org

Доповідач: директор інституту "Містопроект" - **Підлісний Зеновій Васильович.**

Проектом передбачено знос існуючого будинку, що знаходиться-в стадії руйнування, і будівництво нової споруди банку в сучасній архітектурі. На першому поверсі запроектований касовий зал, приміщення касирів, службові кабінети. В підвалі розміщені сховище цінностей, сховище вечірньої каси, приміщення інкасаторської служби, депозитне сховище та автостоянка на 8 машин. На другому та третьому поверхах запроектовані операційні зали для проведення безготівкових операцій. Четвертий і мансардний поверхи передбачені для розташування банківських служб, актового залу, кафе. Актовий зал запроектовано з подвійним світлом і балконом. При актовому залі передбачено фойє в вигляді внутрішнього подвір'я з верхнім світлом.

до розгляду подана проектна документація:

2 варіанта передпроектних пропозицій будівлі "Укрсоцбанку" на пл.Міцкевича, 10 в м. Львові, а також звіт з науково-дослідної роботи "Обстеження та видача рекомендацій для проектних робіт по будівлі за адресою пл.Міцкевича, 10".

Автори проекту: арх.Сарваш Г.О., арх.Мазур Т.М., ДУ "Львівська Політехніка", звіт виконаний науково-дослідною лабораторією № 23 ДУ "Львівська Політехніка".

Доповідач: кандидат технічних наук, доцент, завідуючий кафедрою будівельних конструкцій і мости будівельно-інженерного факультету Державного Університету "Львівська Політехніка" - **Демчина Богдан Григорович.**

Один з варіантів (арх.Сарваш Г.О.) передбачає часткове збереження існуючої будівлі, другий (арх.Мазур Т.М.) - повне збереження.

Згідно висновків звіту при надбудові існуючого будинку двома поверхами необхідно провести посилення існуючих фундаментів. Доцільно прийняти за основний варіант посилення фундаментів монолітну плиту з системою розподілюючих балок, що включаються у сумісну роботу з існуючими фундаментами будинку за методикою, розробленою ДУ "Львівська Політехніка". Напрямок реконструкції будинку необхідно пов'язати з технологією виконання будівельно-монтажних робіт.

В обговоренні прийняли участь:

Амбіцький І.М., Бевз М.В., Габрель М.М., Гладишев Г.М., Демчина Б.Г., Дубина В.І., Дурманов В.Ю., Кравців В.М., Каменщик В.В., Ковалишин І.М., Колесніков В.І., Корецький Є.С., Кузьмак І.С., Лесюк М.І, Мазур Т.М., Матвіїв О.В., Мих Р.М., Мишко Р.І., Панік О.В., Підлісний З.В., Посацький Б.С., Трач М.І., Федик М.М., Швець В.Я., Яворська М.В..

М.,Панік О.В., Підлісний З.В., Трач М.І., Швець В.Я..

Заслухавши доповідь авторів проектів, членів містобудівельної Ради та беручи до уваги загальноміське значення подальшого

uma.lvivcenter.org

формування ансамблю площі Міцкевича в сучасних умовах і будівництво будівлі банку в історично сформованому центральному районі міста

вирішили:

1. Знести існуючу будівлю на пл.Міцкевича, 10.
2. Головному управлінню архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому організувати відкритий бліц-конкурс на кращу архітектурну ідею нової будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на існуючій земельній ділянці в межах пл.Міцкевича-вул.Братів Рогатинців-вул.Кравецька- вул.Валова. Умови конкурсу та завдання на проектування розробити спільно з обласною дирекцією АК"Укрсоцбанку" та Львівською організацією Спілки архітекторів України.
3. Підсумки конкурсу розглянути на засіданні містобудівельної Ради, яка вирішить подальший напрям будівництва.

2. Розгляд проектних пропозицій по частковому корегуванню генерального плану громадського центру на вул.Стрийській.

Проект розроблений інститутом "Містопроект" - головний архітектор проекту арх.Каменщик В.В.

Доповідач: начальник комплексної архітектурної майстерні № 1 інституту "Містопроект" - **арх.Каменщик В.В.**

В зв'язку зі зміною соціального статусу громадського центру на вул.Стрийській і з метою більш раціонального використання території передбачається більш інтенсивна забудова території. Враховуючи вищенаведене необхідно організувати автомобільні під'їзди, як до існуючих будівель, так і запроектованих на перспективу. Даним проектом пропонується влаштування траси, яка з'єднає вул.П.Мирного та вул.Стрийську.

В обговоренні прийняли участь:

Гримак О.І., Дурманов В.Ю., Каменцик В.В., Колесніков В.І., Лесюк М.І, Мих Р.М.,Панік О.В., Підлісний З.В., Трач М.І., Швець В.Я..

Заслухавши доповідь автора проекта, членів містобудівельної Ради та беручи до уваги важливість подальшого формування ансамблю громадського центру на вул.Стрийській, як центру планувальної структури південного району міста; розвитку його соціальної та транспортної інфраструктури

вирішили:

1. З метою більш раціонального використання території громадського центру на вул.Стрийській в межах вул.Козельницької-Чмоли-Стрийської доцільна більш інтенсивна забудова території. Для покращення транспортного забезпечення будівель та споруд, що будуть збудовані,

uma.lvivcenter.org

необхідно передбачити під'їзди.

2. Враховуючи можливість різних варіантів трасування під'їздів необхідно розробити пропозиції по організації під'їздів та розміщення автостоянок на території громадського центру, а також схему транспортного та пішохідного руху в межах вул.Стрийської-Луганської-Козельницької-з вирішенням примикань вул.І.Франка, вул.П.Мирного та вул.Енергетичної. При влаштуванні примикань до вул.Стрийської необхідно врахувати нормативні вимоги по їх організації, як до магістральної вулиці. Розроблену проектну документацію подати на попередній розгляд в Головне управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому. Після цього згідно висновків ГУАМ доопрацювати проект, погодити з відповідними інстанціями та подати на повторний розгляд в Головне управління архітектури і містобудування.

Голова містобудівельної Ради,
начальник Головного управління
архітектури і містобудування
Львівського міськвиконкому — **В.Швець**

Відповідальний секретар Містобудівельної Ради,
архітектор відділу планування цивільної та промислової забудови Головного управління
архітектури і містобудування — **Є.Корецький**

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center of Urban History

uma.lvivcenter.org

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДИРЕКЦІЯ АКЦІОНЕРНО-КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ "УКРСОЦБАНК"

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ І МІСТОБУДУВАННЯ ЛЬВІВСЬКОГО МІСЬКВИКОНКОМУ

ЛЬВІВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ

ПРОГРАМА ТА УМОВИ КОНКУРСУ НА ПЛАНУВАЛЬНЕ ТА АРХІТЕКТУРНЕ ВИРІШЕННЯ БУДІВЛІ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДИРЕКЦІЇ АКЦІОНЕРНО-КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ "УКРСОЦБАНК" НА ПЛ.МІЦКЕВИЧА, 10.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ЛЬВІВ-1997

9

uma.lvivcenter.org

Беручи до уваги загальноміське значення подальшого формування ансамблю площі Міцкевича в сучасних умовах та в зв'язку з будівництвом будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10 в історично сформованому центральному районі міста оголошується архітектурний конкурс на планувальне та архітектурне вирішення будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10.

Організатором конкурсу є Головне управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому, Львівська організація Спілки архітекторів України та Львівська обласна дирекція акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк".

РОЗДІЛ І.

Мета і завдання конкурсу.

1. Основним завданням конкурсу є виявлення кращих архітектурно-планувальних та об'ємно-просторових рішень будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10 в м.Львові та пропозицій по подальшому розвитку архітектурного ансамблю пл.Міцкевича та оточуючого архітектурного середовища, заходів щодо реконструкції та реставрації пам'яток історико-культурної спадщини, формуванню сучасної інженерної та транспортної інфраструктури, підземної урбаністики.
2. Земельна ділянка під будівництво будинку обмежена вул.Братів Рогатинців- вул.Кравецькою- вул.Валовою-пл.Міцкевича.
3. При проектуванні врахувати організуючу роль пам'ятника А.Міцкевичу, як головного композиційного елементу площі та наявність пр.Свободи, як основного містобудівельного стержня планувальної структури міста.
4. При розробці проекту, в зв'язку зі зносом будинку № 9 по пл.Міцкевича згідно розпорядження міськвиконкому № 339 від 27.05.97р. "Про знос будинку № 9 на пл.Міцкевича", необхідно врахувати будівництво поруч нового торгово-адміністративного будинку на земельній ділянці, що звільняється. Враховуючи вищенаведене доцільно передбачити можливість організації спільних заїздів в підземний рівень, використання спільної інженерної інфраструктури, тощо.
5. Проектом передбачити:

- забезпечення архітектурно-планувальних та нормативних вимог, які висуваються до функціонування банківської установи, директив Національного банку України по дотриманню охорони цінностей, інших інструкцій, тощо.
- організацію під'їздів на підставі аналізу існуючих пішохідних та транспортних потоків, використання підземного простору для влаштування автостоянок (службових так і гостьових) не тільки для банку, але і загальноміського користування;
- влаштування комплексного благоустрою прилеглої території, організацію реклами, а також буденного та святкового художнього освітлення архітектурного ансамблю пл.Міцкевича;
- організацію раціонального транспортно-пішохідного руху в межах пл.Галицької-пл.Міцкевича-пл.Катедральної-вул.Сербської.

6. Загальна площа будинку не повинна перевищувати 4000 м^2.
Кількість працюючих - 300 чоловік.

РОЗДІЛ ІІ.

Вимоги до проведення конкурсу.
Вихідні дані. Обсяг подачі матеріалів на конкурс.

1. До участі в конкурсі (за замовленням) запрошуються проектні організації

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міського розвитку
Center for Urban History

/за згодою/:

- інститут "Містопроект"; ПКО "Політехніка" Державного Університету "Львівська Політехніка"; МПП АМ "Симетрія";- "Архпроект"; приватне підприємство "Майстерня архітектора Олександра Матвіїва"

2. Учасники конкурсу, окрім умов, отримують:
- топогеодезичну підоснову М 1:2000, М 1:500;
- архівні фотографії будівель та споруд на пл.Міцкевича, що відображають історію формування сучасної пл.Міцкевича.
3. Учасники конкурсу подають матеріали в наступному обсязі:
- ситуаційна схема М 1:2000;
- генеральний план М 1:500 з рішенням щодо благоустрою прилеглої території, транспортного забезпечення, пропозицій по розвитку підземної урбаністики, тощо;
- фасади будівлі (М 1:100; 1:50);
- перспективу чи аксонометрію будівлі банку;
- інші вузли і деталі, що конкретизують ідею (при потребі);
- пояснююча записка до 2-х сторінок друкованого тексту з зазначенням орієнтованої вартості будівництва.
4. Конкурсні матеріали подаються в читабельній і переконливій формі, у довільній техніці виконання (в т.ч. і з застосуванням кольору) на легких планшетах чи підрамниках розміром 75х75 см. Можливе представлення макету. Кількість планшетів - 4. Дозволяється використання фотоматеріалів.
5. Термін проведення конкурсу з 9 червня 1997р. по 24 червня 1997р.
6. Переможець конкурсу буде залучений для подальшої роботи над проектом будівлі Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку "Укрсоцбанк" на пл.Міцкевича, 10.
7. Учасникам конкурсу будуть компенсовані затрати на виготовлення проекту.

РОЗДІЛ III.

Вимоги до надісланих робіт. Завершення конкурсу.

1. Усі матеріали, надіслані на конкурс подаються під девізом, який позначається шестизначним числом, що пишеться вгорі у правому куті всіх планшетів, до проекту додається запакований конверт під тим же девізом. У конверті вказуються прізвище, імена та по-батькові авторів проекту.
2. Конкурсні роботи приймаються уповноваженими оргкомітетом особами до ***16^{00} "24" червня 1997 року*** за адресою: ***пл.Ринок, 1, к.402.***
3. Конкурсні роботи подаються особисто. Роботи, подані з порушенням терміну, не допускаються до участі в конкурсі.
4. Члени журі не беруть участі в конкурсі, не консультують учасників і утримуються від публічних заяв, що можуть вплинути на прийняття авторами проектного рішення.
5. Рішення журі конкурсу стає чинним з моменту підписання протоколу.
6. Оголошення результатів конкурсу відбувається після завершення роботи останнього засідання журі. При оголошенні результатів конкурсу можуть бути присутні його учасники.
7. Результати конкурсу оголошуються публічно через засоби масової інформації.
8. За матеріалами проведення конкурс буде підготовлено публікація для друку в спеціалізованому архітектурному виданні "Архітектурний вісник".

uma.lvivcenter.org

РОЗДІЛ IV.

Склад журі.

Голова журі:
Сивенький
Роман Павлович - голова правління Львівської організації Спілки архітекторів України.

Секретар журі:
Корецький
Євген Степанович - архітектор відділу цивільної та промислової забудови Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому.

Члени журі:
Дац
Роман Іванович - в.о. начальника управління охорони історичного середовища Львівського міськвиконкому.

Дубина
Віталій Іванович - начальник архітектурно-планувальної майстерні № 2 інституту "Містопроект".

Кравців
Василь Михайлович - директор департаменту міського інженерного господарства Львівського міськвиконкому.

Могитич
Іван Романович -директор інституту "Укрзахідпроектреставрація", заслужений архітектор України, член-кореспондент Української Академії архітектури.

Олійник
Іван Михайлович - начальник управління містобудування та архітектури Львівського облвиконкому, заслужений архітектор України.

Трач
Мирослав Іванович - заступник голови правління Львівської організації Спілки архітекторів України, головний архітектор ПКО "Політехніка" ДУ "Львівська Політехніка".

Черкес
Богдан Степанович - професор Державного Університету "Львівська Політехніка", декан архітектурного факультету, член-кореспондент Української Академії архітектури.

Швець
Володимир Ярославович- начальник Головного управління архітектури і містобудування Львівського міськвиконкому, лауреат Державної премії по архітектурі.

Яворська
Марія Володимирівна - директор Львівської обласної дирекції акціонерно-комерційного банку соціального розвитку.

Журі конкурсу:
- кваліфікує надіслані роботи на їх відповідність умовам конкурсу;
- оцінює роботи, призначає нагороди, відзнаки та компенсацію коштів;
- опрацьовує пропозиції, виносить директиви щодо конкурсу;
- підписує протоколи засідань журі.

1. Рішення журі приймаються простою більшістю голосів членів журі. У випадку рівного поділу голосів вирішальним є голос Голови журі.

12

uma.lvivcenter.org

2. Засідання журі відбуваються при закритих дверях без сторонніх осіб.
3. Рішення журі є остаточне і оскарженню не підлягає.

РОЗДІЛ VI.

Довідкова інформація.

1. Умови конкурсу, вихідні дані на проектування, а також всю додаткову інформацію можна отримати у секретаря журі - **Корецького Євгена Степановича**, тел.789-964.

Директор департаменту землеустрою
та планування забудови міста
Львівського міськвиконкому І.Левицький

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Львівська міська Рада

народних депутатів

З А Я В А

АКБ "Укрсоцбанк" беручи участь у конкурсі на викуп будинку N 10 на пл.Міцкевича у м.Львові пропонує наступні умови :

1. Купівельна ціна вказаного об"єкту - сума еквівалентна 200 тис. доларів США по курсу НБУ на день перерахування коштів ;

2. У вказану ціну просимо врахувати затрати, які понесені банком на сьогоднішній день, а саме :

- 16,4 млрд.карбованців перерахованих АКБ Укрсоцбанком Львівській міській Раді народних депутатів у 1995 році за будинок по вул.Валовій, 16, що еквівалентно 100 тис. доларів США на час перерахування ;

- 108 600 гривень, що еквівлентно 60 тис. доларів США - втрати банку від вилучення з обороту суми 16,4 млрд. карбованців ;

- витрати понесені банком за виконані роботи, які сплачені ОПБО "Львівміськбуд" та Проектному інституту на загальну суму 69 040 гривень, що еквівалентно 38 144 дол. США ;

Директор **М.В.Яворська**

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Директору Львівської
обласної дирекції УСБ
п.Яворській М.В.

ДОВІДКА

По будинку за адресою вул.Міцкевича 10 станом на 1.01.92 року

ліміти відпуску становили:

- по воді та каналізації 458 м.куб. в м-ць

- по газу 5504 м.куб. в м-ць

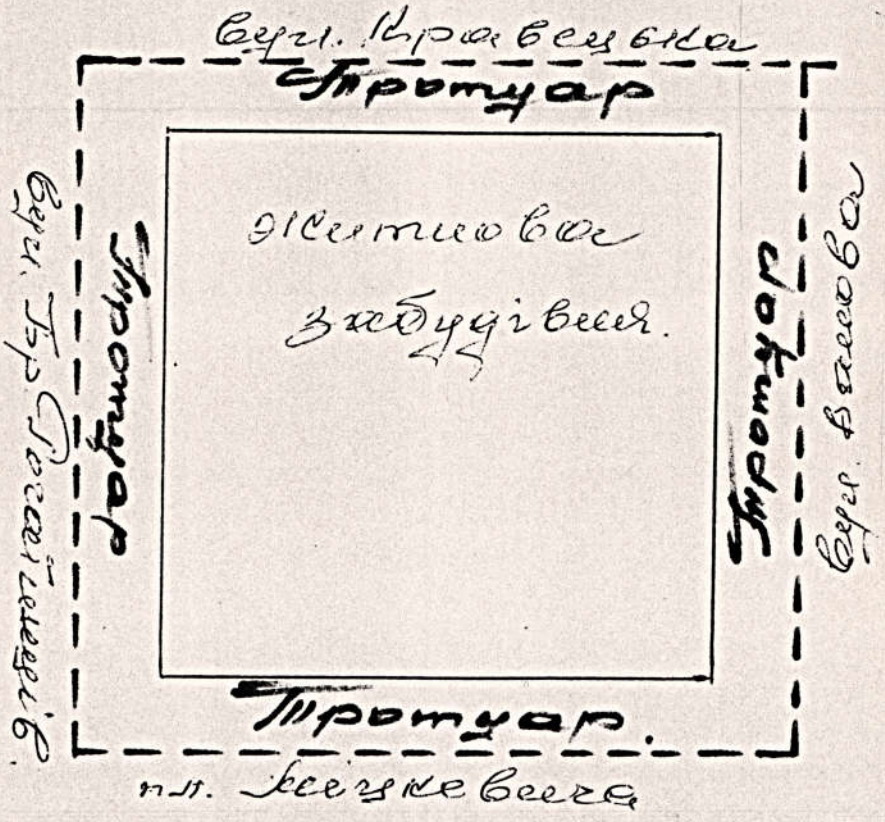
Директор ДКП "Айсберг" Рошинець Л.О.

Економіст Балдіна Г.М.

15

uma.lvivcenter.org

Схема
прилеглої території
тротуару і проїзної
частини, яка прилягає до буд-10 по вул.
Кн. Ярославичів і буд-2
по вул. Бр. Рогатинців.



Площа тротуару - 182 м²
Площа проїзної частини - 480 м²

Інженер
Виконавець: Ж. Ковальчук
Кн. І. Ковальчук
16

Управління охорони історичного середовища
Центр міськ. історії Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник Голови Правління
"УКРСОЦБАНКУ"

_____ Н. І. Березовик

"____"_____ 1997р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

будинку Львівської обласної дирекції "УКРСОЦБАНКУ"
на пл. Міцкевича, 10 у м. Львові

И п/п	Перелік основних даних і вимог	Основні дані і вимоги
1	2	3
1.	Підстава для проектування	- лист замовлення И 10-09/11 від 03.07.97р; - АПЗГУАМ м. Львова протокол містобудівельної Влади
2.	Замовник проекту	- Львівська обласна дирекція "УКРСОЦБАНКУ"
3.	Проектна організація - генеральний проектувальник	- інститут "МІСТОПРОЕКТ"
4.	Генеральна підрядна будівельна організація, а також відомості про підприємства і домобудівельні комбінати, на яких будуть виготовлятись конструкції і вироби	- вибирається на тендерній основі
5.	Вид будівництва / нове будівництво, розширення, реконструкція/.	- нове будівництво
6.	Вихідні дані про особливі умови будівництва /сейсмічність, тип осідання зсуви, затоплення території, карсти, наявність охоронних зон пам"ятників архітектури	- згідно висновків та обстежень виконаних інститутом "УКРЗАХІДДІІНТР" та Львівським Університетом "ЛЬВІВСЬКА ПОЛІТЕХНІКА"

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

1	2	3
7.	Стадійність проектування	- двостадійне проект, робоча документація
8.	Строки початку і закінчення будівництва, в тому числі: по чергах і пускових комплексах	- 1998 - 1999рр.
9.	Характеристику об"єкту, його склад і основні техніко-економічні показники / типи житлових або громадських будівель їх призначення, поверховість, И типового проекту, кількість квартир або ЗПП і ін./.	- згідно додатку И 1
10.	Основні вимоги до інженерного і технологічного обладнання /серійне, імпортне/	- інженерне забезпечення вітчизняного та імпортного виробництва
11.	Основні вимоги до конструктивних рішень, матеріалів несучих і огороджуючих конструкцій, оздоблення будівлі:	
	- матеріали зовнішніх стін	- опорядження по технології "драйвіт";
	- оздоблення фасадів:	- система з застосуванням природного каменю та дзеркального заскління;
	-оздоблення цоколя:	- камінь;
12.	Вимоги до благоустрою майданчика: тип покриття:	
	- проїздів:	- асфальтобетон;
	- тротуарів:	- фігурні елементи мощення;
13.	Вимоги по цивільній обороні:	- згідно запису штабу цивільної оборони;
14.	Вказівки про необхідність:	
14.1	Розробки окремих проектних рішень в кількох варіантах і на конкурсній основі:	- для прийняття оптимального рішення розробити два варіанти об"ємно-просторового рішення;

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

1	2	3
14.2	Попередніх погоджень проектних рішень з зацікавленими організаціями /відомствами/	- проектне рішення узгодити з замовником та ГУАіМ м.Львова
14.3	Розробки креслень інтер"єрів приміщень	- згідно окремого замовлення;
14.4	Виконання демонстраційних матеріалів; їх склад і форма:	- виконати макет М-1:200
15.	Додаткові вимоги	розробити додаткові розділи: - окремим розділом виконати проект максимального збереження інженерних комунікацій, в зв"язку з урбанізацією підземного простору; - окремим розділом виконати проект підземної урбанізації його конструктивного, технологічного та водоізоляційного рішення;
16.	Вказівки про кількість екземплярів проектної документації і кошторисів /додаткові екземпляри виготовляються на папері замовника за окрему плату/.	- 4 примірники;
	ПРИМІТКА:	"Додаток И 1" "Доповнення до завдання" заповнюються в процесі проектування.

ЗАМОВНИК ПРОЕКТУ: _____ М.В.Яворська

ПОГОДЖЕНО:

ДИРЕКТОР ІНСТИТУТУ "МІСТОПРОЕКТ" _____ З.В.Підлісний

ГЕНПІДРЯДНИК _____

НАЧАЛЬНИК ШТАБУ ЦИВІЛЬНОЇ ОБОРОНИ ТА НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ М.ЛЬВОВА _____ В.А.Дзюбенко (полковник)

uma.lvivcenter.org

Олеся Павлівна
Карчевська

АКЦІОНЕРНО-КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ 35-4249

УКРСОЦБАНК

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДИРЕКЦІЯ

Україна, 290013, м.Львів, вул.Пушкіна,11
тел. 72-94-09, факс 74-10-41

11 Pushkin st., Lviv, Ukraina, 290013
tel.72-94-09, fax 74-10-41

08.07.97 № 10-09/12

На № _____ від _____

Начальнику ГУАМ
м.Львова

п.ШВЕЦЮ В.Я.

Львівська обласна дирекція Укрсоцбанку за результатами проведеного конкурсу проектних пропозицій по будівництву приміщення банку на пл.Міцкевича,10 в м.Львові визначила архітектором проекту п.Вазюка О.Ф. (ГТЦ)

Просимо видати АПЗ на будівництво приміщення облдирекції Укрсоцбанку. Оплату гарантуємо.

В.о. директора І.Г.ЯРЕМКО

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Карчевська
35-42-49

п. О. Яремко
Ро Невиконання.
08.07.97

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
Вх. № 1610/238-Т
8 07 1997 р.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

uma.lvivcenter.org