3

ДЕРЖБУД УРСР

УКРАЇНСЬКЕ СПЕЦІАЛЬНЕ НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ

ЛЬВІВСЬКА МІЖОБЛАСНА СПЕЦІАЛЬНА НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНА ВИРОБНИЧА МАЙСТЕРНЯ

Пам"ятка архіт. 1589 р. житловий будинок № 6 на пл. Ринок у Львові.

ЧАСТИНА І. Паспортизація об"єкту. ТОМ І-2. Узагальнення матеріалів попередніх натурних досліджень. Львів 1979 р.

Зам. 231—1000. 1978 р.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

ДЕРЖБУД УРСР – УСНРВУ

ЛЬВІВСЬКА М/О СПЕЦІАЛЬНА НАУКОВО – РЕСТАВРАЦІЙНА ВИРОБНИЧА МАЙСТЕРНЯ

НАУКОВО – ДОСЛІДНІ РЕСТАВРАЦІЙНІ ВІДДІЛИ

Замовник :
Львівський Державний історико – архітектурний заповідник

Шифр 544
Пам"ятка архітектури 1589 р. житловий будинок № 6 на пл. Ринок у Львові / ох. № 326 / 5 /.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

ЧАСТИНА І

ПАСПОРТИЗАЦІЯ ОБ " ЄКТУ

ТОМ І – 2

УЗАГАЛЬНЕННЯ МАТЕРІАЛІВ ПОПЕРЕДНІХ НАТУРНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ

Головний архітектор майстерні І. МОГИТИЧ

Начальник НДР[illegible] М.-А. НОВАКІВСЬКИЙ

Голо[illegible]нер[illegible]ї груп[illegible] В. ЛОГВИН

Начальник [illegible]РВ – І Г. НОВАКІВСЬКА

Ведучий реставратор Л. ЛЕЩИНСЬКИЙ

Львів – 1979 р.

uma.lvivcenter.org

Документація тому опрацьована під загальним керівництвом Новаківського І.-А.Я. колективом НДРВ - І НДР відділів Львівської м/о СНРВ майстерні в складі :

ст. науковий співробітник Л. ЛЕЩИНСЬКИЙ

технік Л. СКОЧНА

при участі :

архітектор В. ФЕДЬКІВ

архітектор Л. ЛИПКА

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

СКЛАД ТОМУ :

А. Текстовий матеріал

I. Опис матеріалів досліджень
II. Узагальнення матеріалів досліджень
III. Пропозиції по реставрації

Б. Графічний матеріал

	Марка
I. Матеріали попередніх натурних досліджень	УД - I
2. Узагальнення матеріалів попередніх натурних досліджень	УД - 2
3. Пропозиції по реставрації	УД - 3
4. Матеріали полередніх натурних досліджень / зондажі 009,015,021,В-3 /	НД - 4

В. Фотофіксація натурних досліджень

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

ЖИЛОВИЙ БУДИНОК № 6 НА пл. РИНОК

Попередні натурні дослідження

Метою цих натурних досліджень є підтвердження історичних та доповнення загальних відомостей про будинок.
Дослідження проводились методом зондування в тиньку, для виявлення характерних будівельних змін у будинку.

За програмою обстежень передбачалось дослідити зондуванням : граничні стіни, пивничні та стіни сходових кліток та горищ, фасадів та по можливості інших приміщень будинку. Зважаючи на те, що будинок використовується як експозиційні та адміністративні приміщення історичного музею нам прийшлося обмежитися пивницями головного будинку, офіцин та горищами.

І. Опис матеріалів досліджень

За час обстежень виконано 38 зондажів та використано матеріали натурних досліджень проведених по даному будинку в 1976 р.
Після вивчення та порівняння їх між собою, як в межах забудови пар - целі так із сусідніми будинками виявлено 8 будівельні фази. Підсумки з порівняння матеріалів натурних досліджень зведено в таблицю № І.

На граничній стіні з кам"яницею № 5 закладено 3 зондажі в пивницях №№ 004,005,003, які стверджують І фазу будівництва та зі сторони буд. № 7 закладено 4 зондажі № 024,023,029,031, які стверджують, що стіна збудована у І фазі.

Головний будинок – на головному фасаді в пивницях закладено 4 зондажі №№ 004,010,019,018, які стверджують І фазу будівництва, зондажі № 012,016,017, вказують на ІІ фазу перебудови. Дворовий фасад отримав 3 зондажі №№ 030;031 вказують на І період побудови № 028 на перебудову ІІ періоду.

Сходова клітка – за історичними джерелами влаштована в цьому місці у ХІХ ст. тобто в ІУ періоді.

uma.lvivcenter.org

фаза	Камінь	Цегла			Розчин			
	Характер	колір	розмір	примітка	колір	твердість	злом	заповнювачі
I	ламаний	яскраво – червоний	80÷90xI30÷I40x270÷280	пальчата	світло-сірий	твердий	вапно 3-8 зерна 5	Пісок б/к
II	ламаний	червоний вохристий	70÷ 80xI40x270 ÷300	пальчата	сірий темно – сірий	твердий	вапно 2-4 зерна	–"–
III	тесаний	червоний	65÷ 70xI40÷I50x3I0	формована пресо – вана	сірий жовтий	твердий сипучий	вапно 0,I зерна I-2	–"–
IУ	–	темно – червоний	55÷ 60xI40x280÷290	пресована	темно-сірий	твердий сипучий	–	–"–
У	–	темно – червоний	60xI40x280	–"–	темно-сірий	твердий	–	–"–

Управління історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

Внутрішні стіни - в пивниці закладено 9 зондажів №№ 007,009,014, 020,021,022,025,026,027 вказують на I період. За історичними джерелами на I поверсі належать до I періоду на II до II та IУ, а на Ш пов. до II періоду.

Тильна офіцина - належить теж до I періоду, що стверджують зондажі №№ 032,033,034,035,036,037,038. Верхній I,II,Ш поверх за історичними даними походять з II періоду.

Бічна офіцина - в пивниці має I будівельний період, що стверджують зондажі №№ 001,003.

II - Узагальнення матеріалів досліджень.

На підставі узагальнення зібраних матеріалів : історичних, картографічних, іконографічних та обстежень в натурі чітко виділились 4 будівельні періоди еволюції парцелі будинку. На цій підставі стало можливим впорядкувати історико - пошукову інформацію до хронологічної таблиці № 2.

Планувальна структура

Головний будинок складається з двох будинків I періоду, які в II періоді були поєднані в одне ціле і дійшли до нас в подобі шестивікового палацу. На I поверсі та в пивницях зберігся план будинку з I періоду з невеликими змінами внесеними II періодом. Плани II поверху зберігаючи план II періоду отримав декілька перегородок при реконструкції в IУ періоді. План Ш поверху хіба не змінився і затримав риси II періоду. Тильна офіцина в пивниці має план I періоду на I,II,Ш поверсі план сформований в II періоді будівництва.

Бічна офіцина належить до I - II періодів.

Об"ємно - просторове вирішення - це хіба єдина будівля на площі Ринок, що зберегла повністю своє об"ємно - просторове обличчя II періоду. Єдиним елементом IУ періоду, який дещо змінив

uma.lvivcenter.org

Таблиця № 2

I будівельний період - до кінця XVI ст. / 1580 р. /
II будівельний період - до половини XVII ст. / 1640 р./
III будівельний період - до кінця XVIII ст. / 1760 р./
IV будівельний період - до кінця XIX ст. / 1895 р. /
V будівельний період - від поч. XX ст.

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

вигляд головного фасаду є балкон. Його влаштування потягло за собою появу дверей. Для цього були розрубані вікна. Віконні обрамлення II та III поверху були частково розтесані при заміні столярки в IУ періоді. Дах втрачений.

Архітектурні деталі - в пивниці знаходиться дуже цікавий викладений з цегли готичний портал I періоду. На I поверсі збежена одна кімната, в якій збереглося склепіння I періоду - єдине у Львові. Збережені варні склепіння з нервюрами II періоду на першому поверсі в головному будинку та тильній офіцині. Балковані стелі II період в IУ періоді змінила на II поверсі ліпнина, а на III поверсі вони збережені повністю.

Дизгармонійні елементи - за винятком сходів У періоду влаштованих для входу на II поверх галереї біля тильної офіцини та дерев"яної перегородки в брамі тильної офіцини пристосованої на музейний гараж. Всі дизгармонуючі елементи були усунені при попередніх реставраційних роботах, що проходили в У періоді.

Виходячи з вищенаведеного можна ствердити, що будинок № 6 на пл. Ринок повністю зберіг свою планувальну структуру сформовану в I та II періоді та об"ємне вирішення цьогож періоду. Зміни в забудові парцелі мінімальні. Хоча наступні періоди внесли в будівельну історію пам"ятки свій вклад.

Тому збереженню підлягають :

1. Планувальна структура I та II періодів
2. Сходова клітка IУ періоду
3. Поверховість II будівельного періоду
4. Архітектурні елементи I, II та IУ періоду.

Подальші обстеження - необхідно продовжити, для вивчення повної будівельної біографії пам"ятки. Обстеження в натурі мусять бути продовжені в усіх приміщеннях пам"ятки величезної вартості, не тільки зондуванням тиньку, ахе й кладки, але в ширшому обсязі. Історико - архівні пошуки необхідно продовжити в більш рєзвиненій формі.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

Ш. Реставраційні пропозиції.

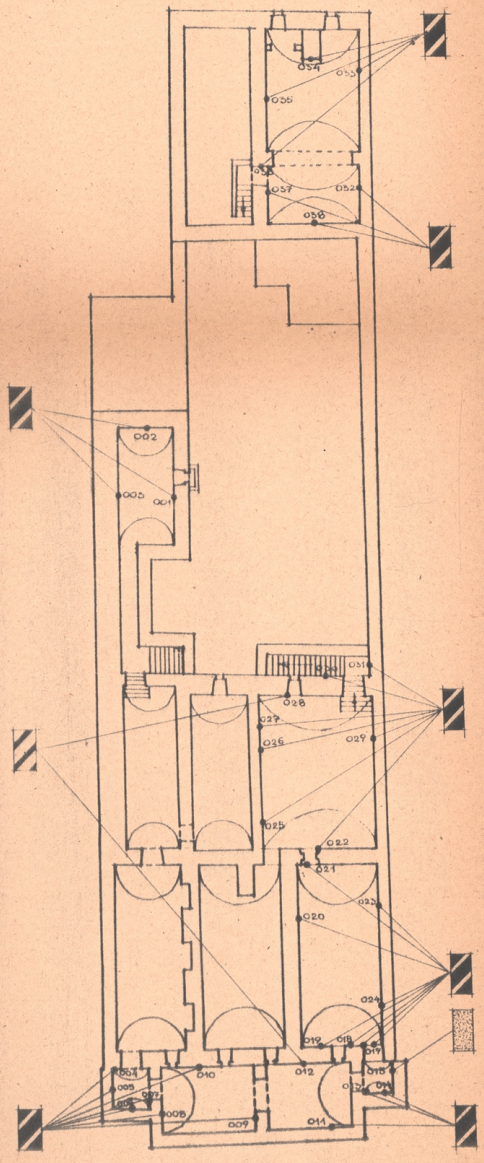
За основу необхідно прийняти консерваційно - реставраційні заходи спрямовані на виявлення та широке експонування вальорів основного П періоду, в якому формувалась кам"яниця. Цього можна досягти за рахунок усунення безвартісних деталей У періоду, зберігаючи декоративне оздоблення ІУ періоду.

Заходи, що пропонуються :

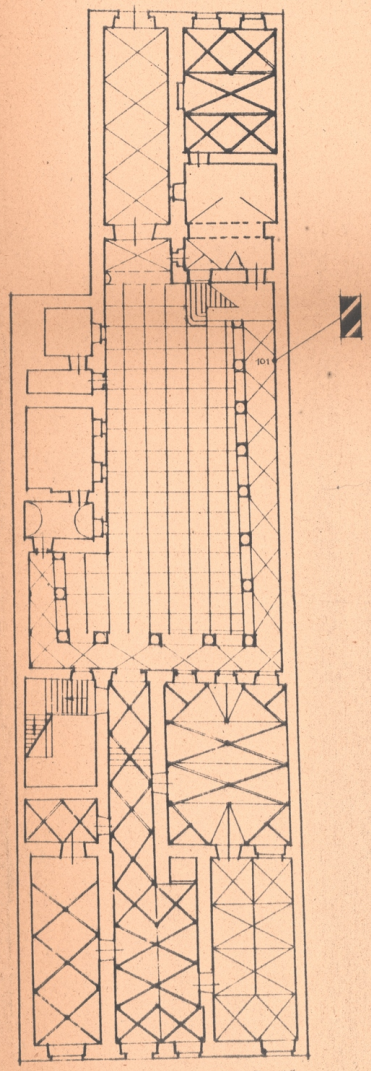
1. Усунути входи в аркаді У періоду
2. Реставрувати фасад
3. Усунути балкон ІУ періоду
4. Відтворити балковану стелю на Ш поверсі в тильній офіцині.
5. Замінити дахи.
6. Врегулювати водовідвід
7. Замінити столярку на головному фасаді
8. Реставрувати пошкоджені та втрачені віконні обрамлення на головному фасаді.
9. Забезпечити гідроізоляцію пивниць під тротуаром.
10. Розкрити закладені прорізи в пивниці.

uma.lvivcenter.org

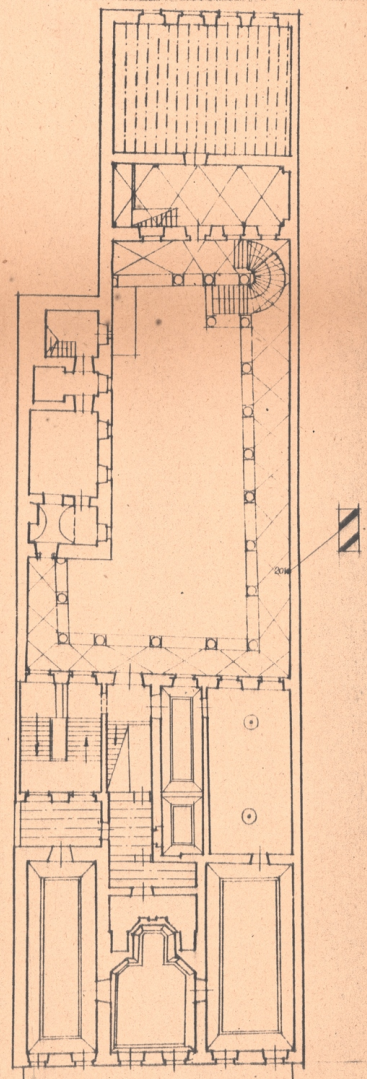
МАТЕРІАЛИ ПОПЕРЕДНІХ НАТУРНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ М 1:200



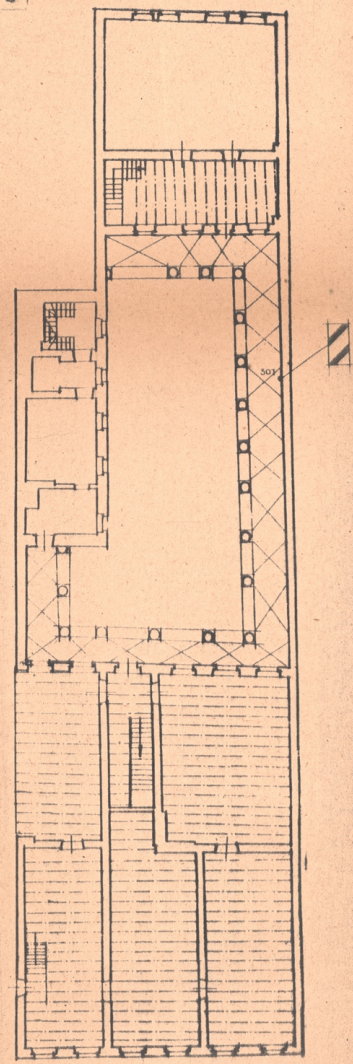
ПЛАН ПІДВАЛІВ



ПЛАН І-ГО ПОВЕРХУ



ПЛАН ІІ-ГО ПОВЕРХУ



ПЛАН ІІІ-ГО ПОВЕРХУ

І БУДІВЕЛЬНА ФАЗА ІІ БУДІВЕЛЬНА ФАЗА У БУДІВЕЛЬНА ФАЗА

Управління охорони історичного середовища Львівської міської ради Urban Heritage Protection Department

ДЕРЖБУД УРСР У СПРАВУ
ЛЬВІВСЬКА М/О СПЕЦІАЛЬНА НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНА ВИРОБНИЧА МАЙСТЕРНЯ
НАУКОВО-ДОСЛІДНА РЕСТАВРАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ

нач. НДР відділів		Ж. Л. Новаківський
гол. інж. НДР відділів		В. Логвин
начальник НДРВ-1		Г. Новаківська
ведучий реставр.		Л. Лещинський
архітектор		В. Федьків
техніч.		Л. Скочна

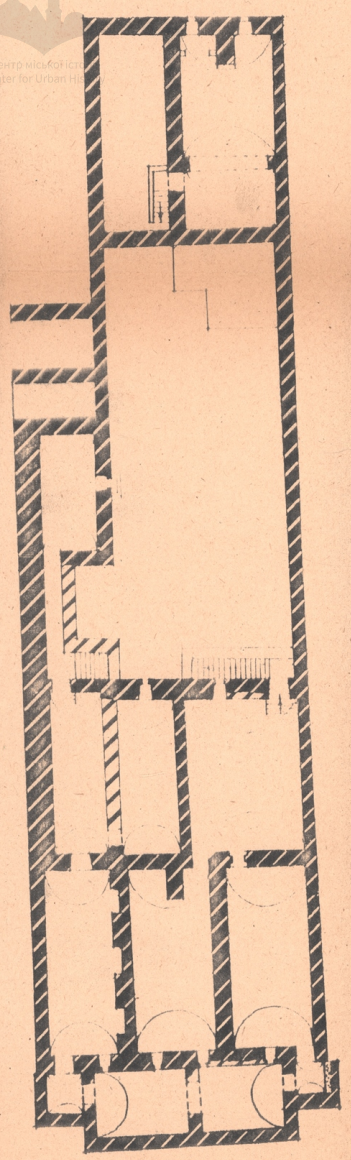
ПАМ'ЯТКА АРХІТЕКТУРИ ст. 1987р. ох. № 526/5
Будинок № 6 ансамблю пл. Ринок у Львові
Матеріали попередніх натурних досліджень

Стадія	Шифр
П	544
Марка	Інв. №
УД-1	
м-б 1:200	Дата 1979р.

uma.lvivcenter.org

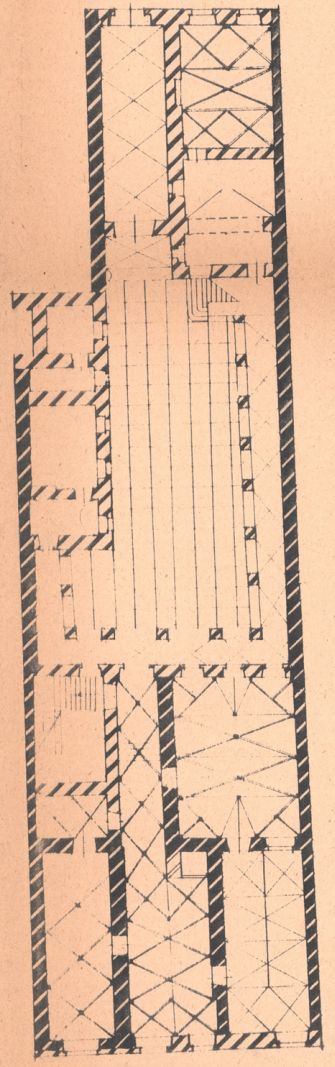
УЗАГАЛЬНЕННЯ МАТЕРІАЛІВ ПОПЕРЕДНІХ ДОСЛІДЖЕНЬ М 1:200

Управління охорони історичного середовища
Центр міського історичного середовища
Center for Urban History



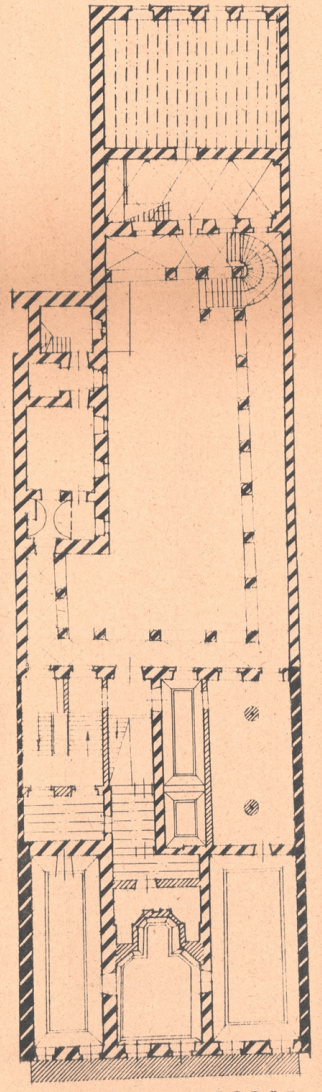
ПЛАН ПІДВАЛІВ

І БУДІВЕЛЬНИЙ ПЕРІОД - ДО КІНЦЯ XVI СТ.



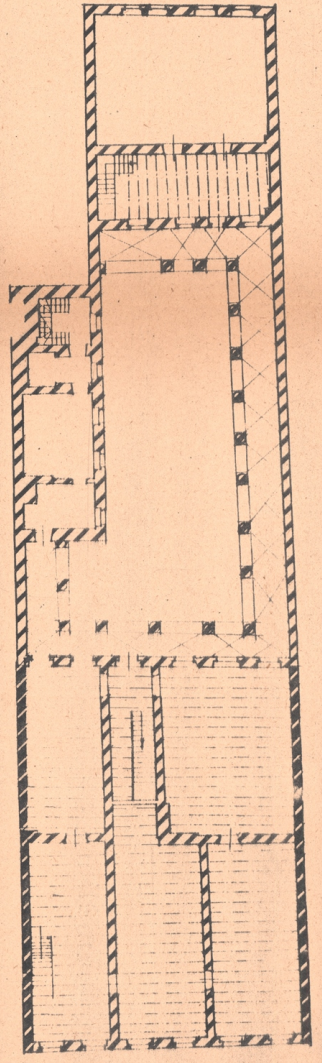
ПЛАН І-го ПОВЕРХУ

II БУДІВЕЛЬНИЙ ПЕРІОД - ДО СЕРЕДИНИ XVII СТ.



ПЛАН II-ГО ПОВЕРХУ

IV БУДІВЕЛЬНИЙ ПЕРІОД - ДО КІНЦЯ XIX СТ.



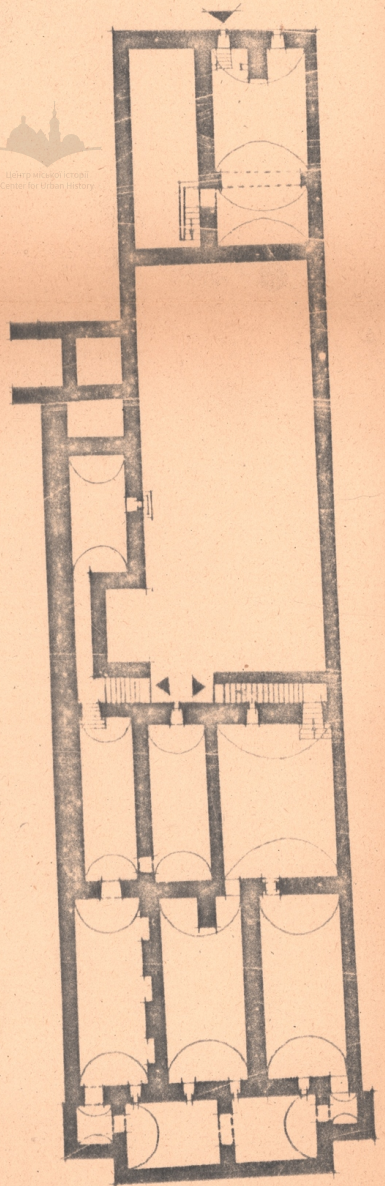
ПЛАН III-ГО ПОВЕРХУ

УБУДІВЕЛЬНИЙ ПЕРІОД ПІСЛЯ ПОЧАТКУ XX СТ.

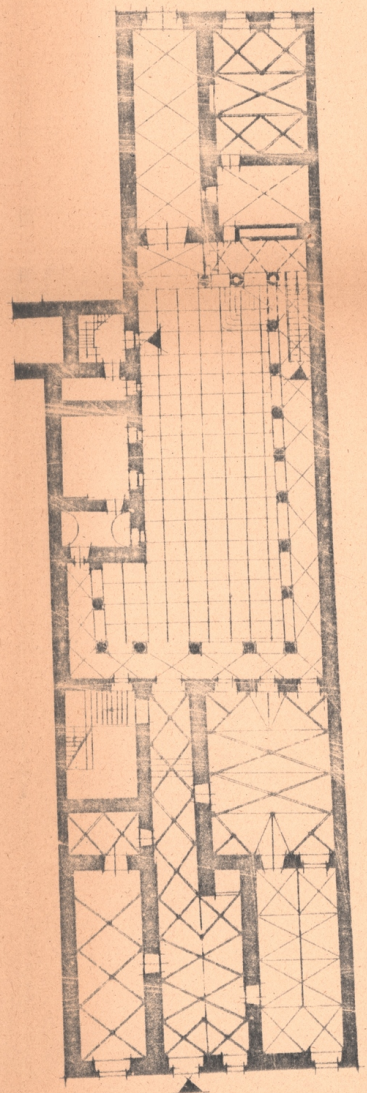
ДЕРЖБУД УРСР-УКРБУ ЛЬВІВСЬКА МІЖСПЕЦІАЛЬНА НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНА ВИРОБНИЧА МАЙСТЕРНЯ НАУКОВО-ДОСЛІДНА РЕСТАВРАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ	нач. НДР Віддалів гол. інж. НДР Віддалів начальник НДРВ-1 ведучий реставр. архітектор техник	Ж-Я Новаківський В. Логвин Г. Новаківська Л. Лещинський В. Федьків	ПАМ'ЯТКА АРХІТЕКТУРИ с/1889р ох №326/S Будинок №6 ансамбль пл Ринок у Львові Узагальнення матеріалів попередніх досліджень	Стадія П Марка УД-2 М-б 1:200	Інв. № 544 Інв. №

uma.lvivcenter.org

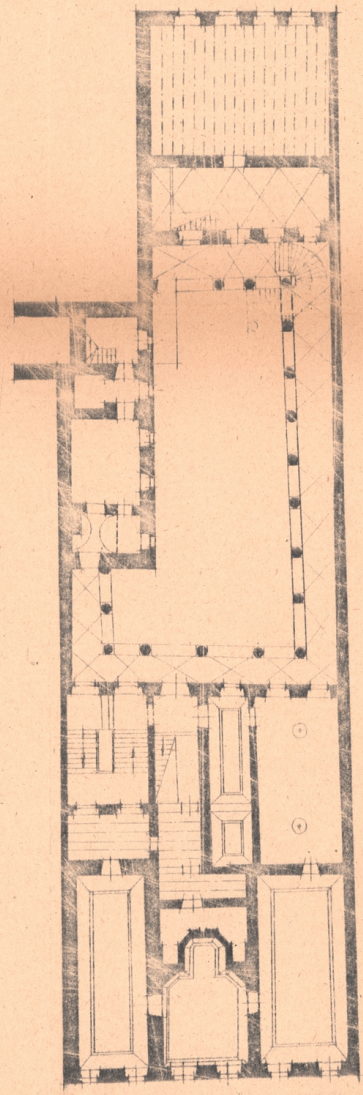
ПРОПОЗИЦІЇ ПО РЕСТАВРАЦІЇ М 1: 200



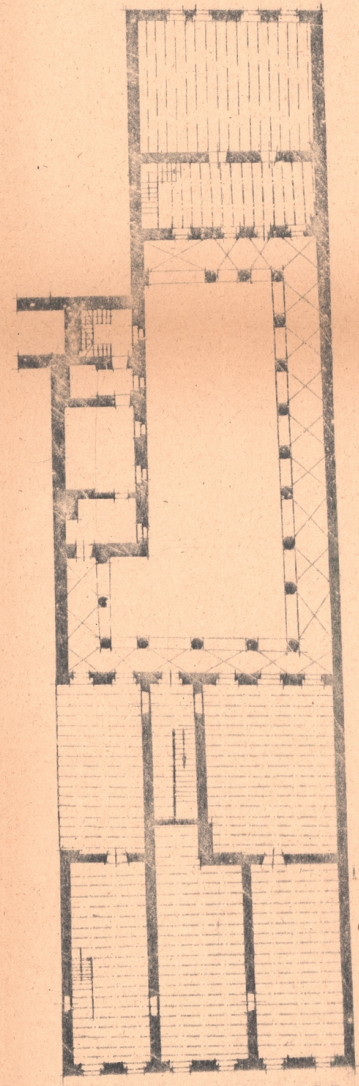
ПЛАН ПІДВАЛІВ



ПЛАН І-ГО ПОВЕРХУ



ПЛАН ІІ-ГО ПОВЕРХУ



ПЛАН ІІІ-ГО ПОВЕРХУ

ЕЛЕМЕНТИ, ЩО ЗБЕРІГАЮТЬСЯ

ЕЛЕМЕНТИ, ЩО РОЗБИРАЮТЬСЯ

ЕЛЕМЕНТИ, ЩО ВІДТВОРЮЮТЬСЯ

СКЛЕПІННЯ, ЩО ВІДТВОРЮЮТЬСЯ

ДЕРЖБУД УКРСУСПРУ
ЛЬВІВСЬКА МІЖСПЕЦІАЛЬНА НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНА ВИРОБНИЧА МАЙСТЕРНЯ
НАУКОВО-ДОСЛІДНА РЕСТАВРАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ

поч. НДРВ відділ		М. Я. Новаківський
гол. інж. НДРВ відділ		В. Логвин
начальник НДРВ-1		І. Новаківська
бюрчий реставр.		Я. Лещинський
архітектор		В. Федьків
цехник		Л. Скочиш

ПАМ'ЯТКА АРХІТЕКТУРИ рішення 1587р. ох. № 326/5
Будинок № 6 ансамблю пл. Ринок в Львові
Пропозиції по реставрації

Стадія	ІІ
Марка	УД-3
М	1:200
Шифр	544
Інв. №	
Дата	1979 р.

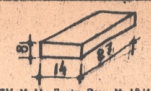
Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Зондаж кладки № Г-3

Ринок 6, житловий будинок

Дослідив Федьків Р. Заповнив Чабан З. 1979 р.

	Колір цегли	Колір розчину	ПРИМІТИ
1	клінкер	білий	пальчата
2	темно-черв.	світло-сірий	пресована
3	червоний	темно-сірий	лінфа
4	яскраво-черв.	вохристий	
5	рожевий	рожевий	
6	вохристий		
7			
8			
9			
10			



$\delta_1 = 1,5$

$\delta_2 = 0,8$

Твердість	Злом	Заповнювачі
твердий	гранули 0,1-0,2	колір
сипучий	зерна 0,01÷0,1	

Друк. ТУ № 11. Львів. Зам. № 1824—1000. 1977р. 14

Зондаж кладки № 009

Житловий будинок на пл. Ринок-6

Дослідив Ярків. Верес Заповнив Верес І. 1979 р.

	Колір цегли	Колір розчину	ПРИМІТИ
1	клінкер	білий	пальчата
2	темно-черв.	світло-сірий	пресована
3	чер. оний	темно-сірий	лінфа
4	яскраво-черв.	вохристий	
5	рожевий	рожевий	
6	вохристий		
7			
8			
9			
10			



$\delta_1 = 1,5$

$\delta_2 = 0,8 \div 1$

Твердість	Злом	Заповнювачі
твердий	гранули 0,1	колір
сипучий	зерна 0,01	

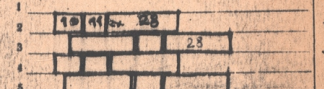
Друк. ТУ № 11. Львів. Зам. № 1824—1000. 1977р. 14

Зондаж кладки № 021

Житловий будинок на пл. Ринок-6

Дослідив Ярків Верес Заповнив Верес IV. 1978 р.

	Колір цегли	Колір розчину	ПРИМІТИ
1	клінкер	білий	пальчата
2	темно-черв.	світло-сірий	пресована
3	червоний	темно-сірий	лінфа
4	яскраво-черв.	вохристий	
5	рожевий	рожевий	
6	вохристий		
7			
8			
9			
10			





$\delta_1 = 2$

$\delta_2 = 0,8 \div 1,2$

Твердість	Злом	Заповнювачі
твердий	гранули 0,1	колір
сипучий	зерна 0,01	

Друк. ТУ № 11. Львів. Зам. № 1824—1000. 1977р. 14

Зондаж кладки № О-15

Житловий будинок на пл. Ринок-6

Дослідив Федьків. Вовк Заповнив Верес І. 1979 р.

	Колір цегли	Колір розчину	ПРИМІТКИ
1	клінкер	білий	пальчата
2	темно-черв.	світло-сірий	пресована
3	чер. оний	темно-сірий	лінфа
4	яскраво-черв.	вохристий	
5	рожевий	рожевий	
6	вохристий		
7			
8			
9			
10			



$\delta_1 = 1,5$

$\delta_2 = 0,8$

Твердість	Злом	Заповнювачі
твердий	гранули 0,1-0,2	колір
сипучий	зерна 0,1	

Друк. ТУ № 11. Львів. Зам. № 1824—1000. 1977р. 14

ДЕРЖБУД УРСР-УСНРВУ
ЛЬВІВСЬКА М/О СПЕЦІАЛЬНА НАУКОВО-РЕСТАВРАЦІЙНА ВИРОБНИЧА МАЙСТЕРНЯ
НАУКОВО-ДОСЛІДНА РЕСТАВРАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ

Начальник НДРВ-1		Г. Новаківська
ст. наук. співроб.		Л. Лещинський
архітектор		В. Федьків
технік		Л. Скочна

ПАМ'ЯТКА АРХІТЕКТУРИ ст. ох.
Будинок №6 ансамблю пл. Ринок у Львові
Матеріали натурних досліджень

Стадія	Шифр
П	544
Марка	Інв. №
НД-4	
м-б	Дата
	1979р.

Управління охорони історичного середовища
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



1

uma.lvivcenter.org



Управління охорони
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



2

uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History



uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



5

uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

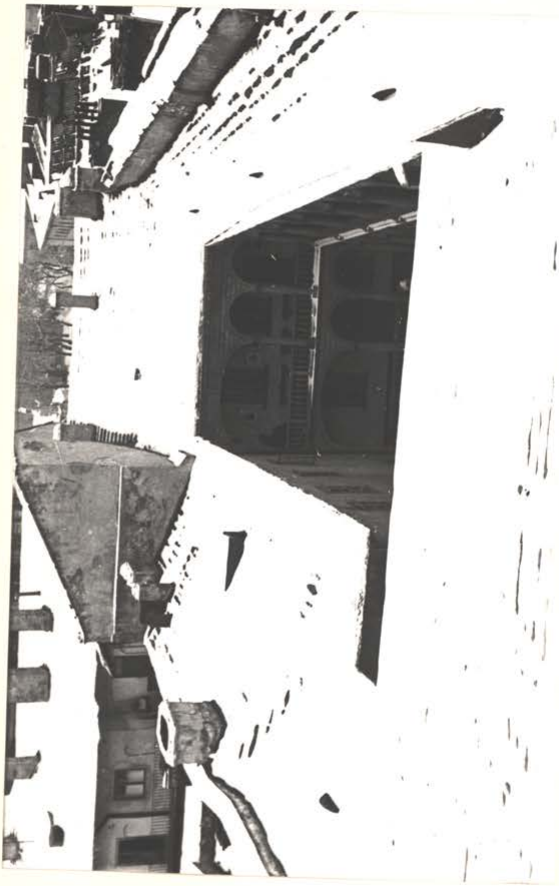


uma.lvivcenter.org

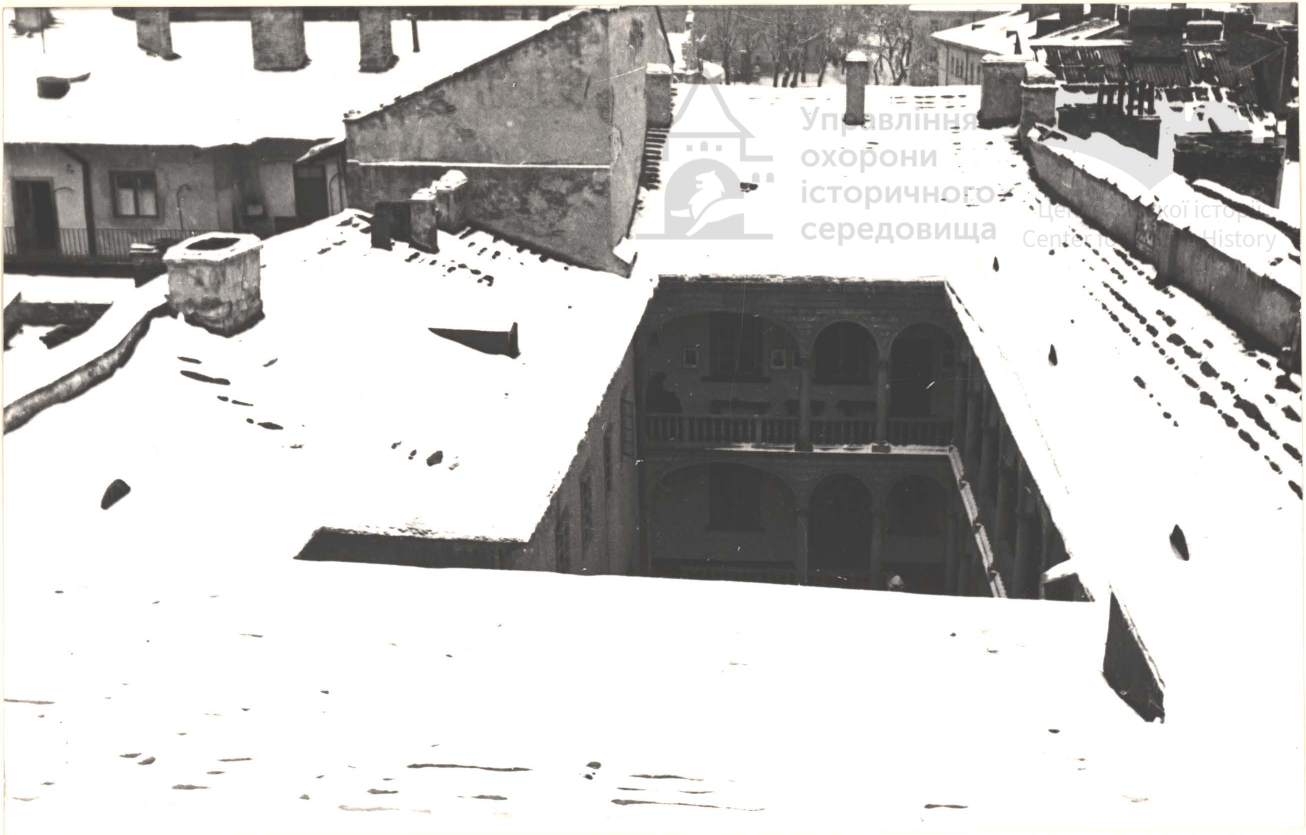


uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



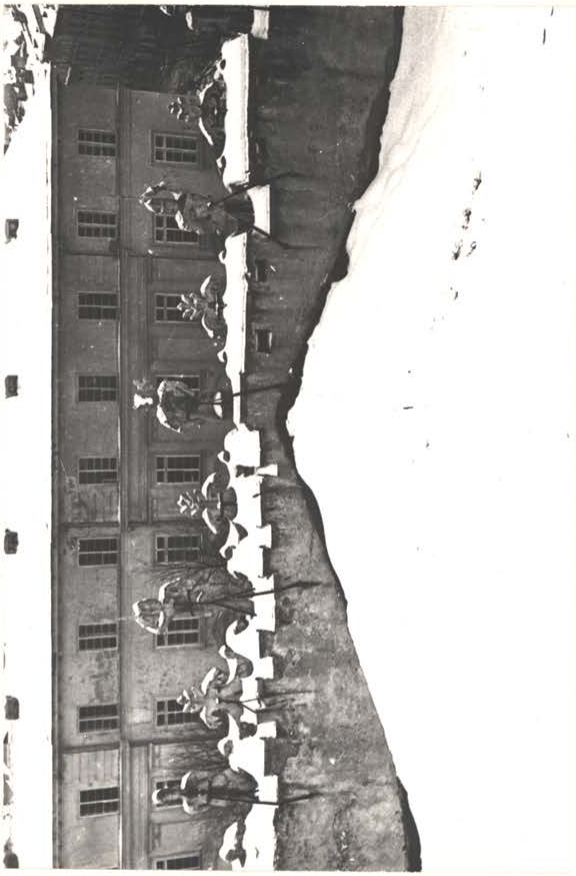
uma.lvivcenter.org



Управління охорони історичного середовища

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



uma.lvivcenter.org



uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



12

uma.lvivcenter.org

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History



13

uma.lvivcenter.org



Управління охорони історичного
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

Фото I. Інтер"єр пивниці під тротуаром

Фото 2,3 Входи до пивниці під тротуаром

Фото 4-8 Готивна пивниця та портали входів до неї

Фото 9 Загальний вигляд дахів будинку

Фото I0-I2 Аттик та його деталі

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

uma.lvivcenter.org