4

пл. Ринок, 14

Управління охорони історичного середовища

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

МПП АМ "СИМЕТРІЯ"

Будинок на пл.Ринок, 14 пам"ятка архітектури 1589-XIX ст. охоронний номкр 326/13

Проектні пропозиції влаштування кав"ярні на 25 відвідувачів, пивбару на 36 відвідувачів.

шифр 97-15
том1 кн.1

Директор МПП АМ "Симетрія" М.Рибончук
архітектор М.Чушак

м. Львів 1998 р.

uma.lvivcenter.org

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

Замовник: ТзОВ "СУВЕРЕН"

Стадія: Проектні пропозиції.

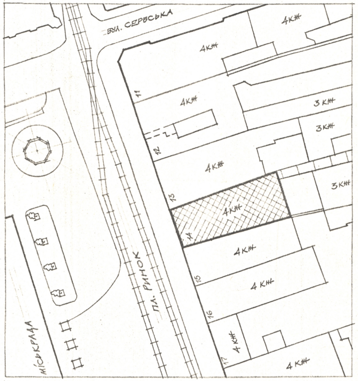
Авторський колектив

прізвище	посада	ступінь участі
Чушак М.	арх.	автор

ГАП М. Чушак

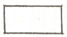
uma.lvivcenter.org

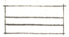
СИТУАЦІЙНА СХЕМА М 1:500

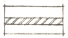


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ


БУДИНОК, В ЯКОМУ ЧАСТИНА ПРИМІЩЕНЬ ПРИСТОСОВУЮТЬСЯ ПІД КАВ'ЯРНЮ, ПИВБАР.


ІНША КАПІТАЛЬНА КАМ'ЯНА ЗАБУДОВА.


ІСНУЮЧІ СТІНИ, ПЕРЕГОРОДКИ.


НОВОПРОЕКТОВАНІ СТІНИ, ПЕРЕГОРОДКИ.

ПЕРЕЛІК КРЕСЛЕНЬ

МАРКА	НАЙМЕНУВАННЯ	ПРИМІТКА
АР.1	ЗАГОЛОВНИЙ АРКУШ	
АР.2	ПЛАН НА ∇ - 4,350 ; 0,000	
АР.3	ПЕРЕКРІЙ 1-1 ÷ 5-5	
ТХ.1	ТЕХНОЛОГІЯ КАВ'ЯРНІ, ПИВБАРУ	
ТХ.2	СПЕЦИФІКАЦІЯ ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ	

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Дані проектні пропозиції розроблені на замовлення ТзОВ „Суверен".

На першому поверсі будинку пл. Ринок, 14 - розміщено кав'ярню на 25 відвідувачів. В склад кав'ярні входять такі приміщення: зал, бар, кухня, мийна столової посуди, туалет персоналу, передпокій. В пивниці розміщений овочевий цех, гардероб персоналу, комірка.

В пивничних приміщеннях розташовано пивбар на 36 відвідувачів. В пивниці розміщено зал пивбару, холодний цех, мийна столової посуди, туалети відвідувачів, сходовий хол.

Всі ремонтні роботи проводяться зі збереженням автентичних елементів першого поверху (б/к обрамлення, дерев'яних балок стелі) і б/к готичних обрамлень дверей у пивничних приміщеннях.

Підлога в залі кав'ярні, бару - штучний паркет. В залі пивбару - великорозмірні плити штучного каменю.

В усіх технологічних, побутових приміщеннях, санвузлах - підлоги з керамічної неглазурованої плитки.

Стіни в кухні, овочевому, м'ясному цехах, санвузлах, мийній столової посуди - облицьовані керамічною плиткою висотою на 2м від підлоги.

Вентиляція кав'ярні, пивбару - природна через вікна і канали в стінах і примусова з застосуванням кондиціонера спліт-системи.

Водопостачання кав'ярні, пивбару від існуючої міської мережі.

Каналізація - двосистемна ; виробнича і фекальна з підключенням до стояків існуючої міської мережі.

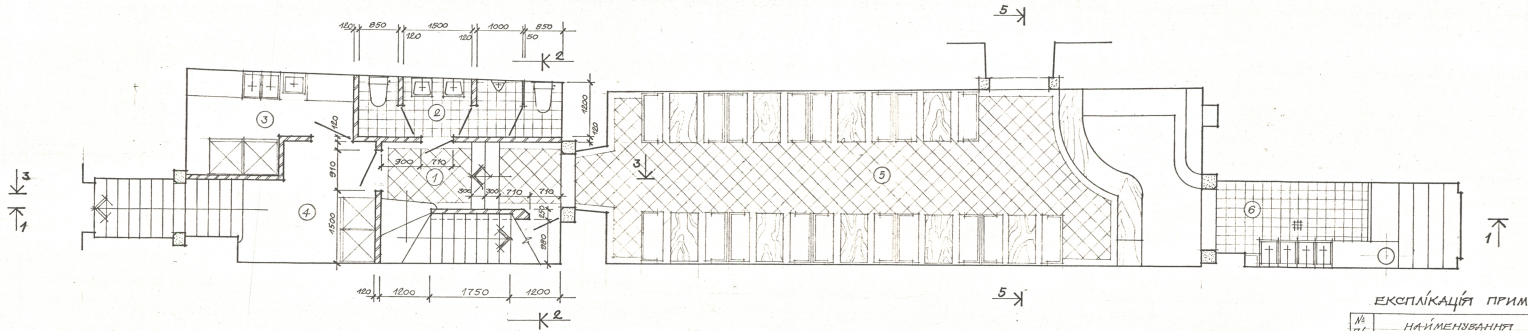
Опалення кав'ярні, пивбару - автономне від електричного котла.

Технологічне обладнання кухні кав'ярні і нагрів води в мийках - електричне.

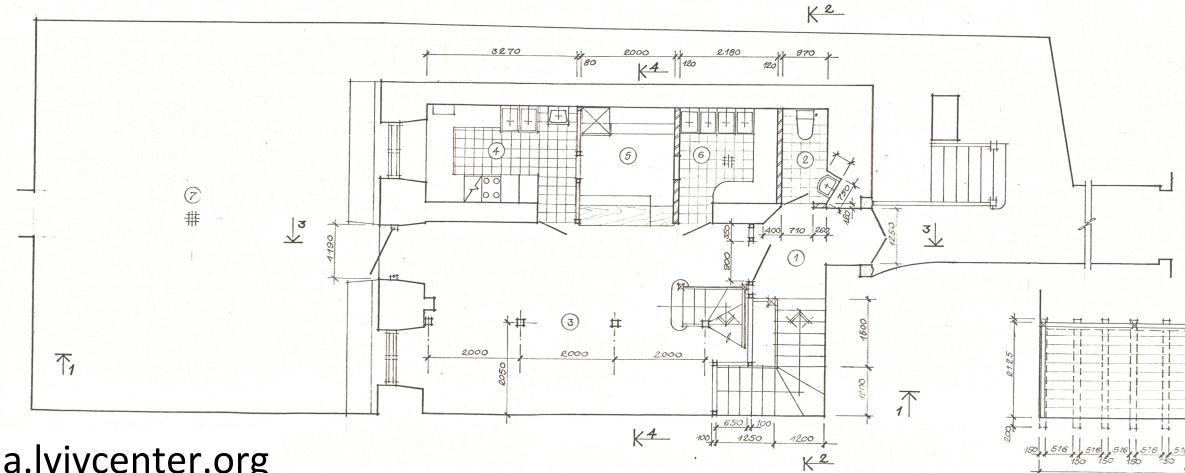
97-15		
Будинок на пл. Ринок, 14 в м. Львові Пам. арх. 1589 - XIX ст. ох. № 326/13		
Директ. Рибенчук	Проектні пропозиції влаштування пивбару, кав'ярні	Стад. ЕП / Арк. АР-1 / Арк. 5
Викон. Чущак		
	Заголовний аркуш	м. Львів МППАМ „Симетрія"

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

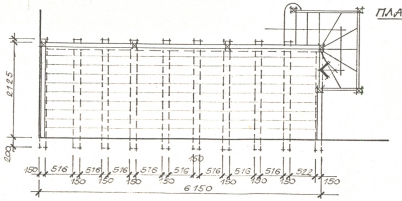
ПЛАН НА ВІДМ. -4,350 ПИВБАР НА 36 ВІДВІДУВАЧІВ М 1:50



ПЛАН НА ВІДМ. 0,000 КАВ'ЯРНЯ НА 25 ВІДВІДУВАЧІВ М 1:50



ПЛАН АНТРЕСОЛІ М 1:50



ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

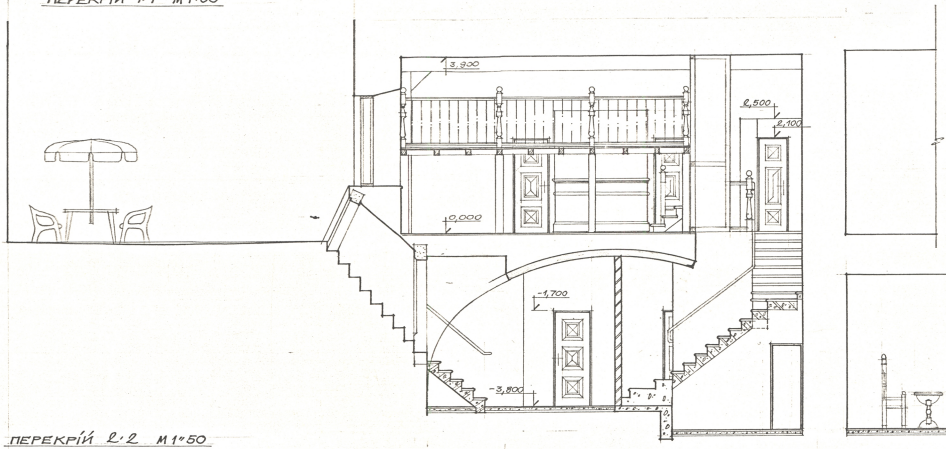
№ п/п	НАЙМЕНУВАННЯ	
	ПЛАН НА ВІДМ. -4,350	
1	СХІДОВИЙ ХОЛ	
2	ТУАЛЕТИ	
3	ОВОЧЕВИЙ ЦЕХ	
4	КОМІРКА, ГАРДЕРОБ ПЕРС.	
5	ЗАЛ ПИВБАРУ НА 36 ВІДВІД.	
6	МИЙНА, ХОЛОДНИЙ ЦЕХ	
	ПЛАН НА ВІДМ. 0,000	
1	ПЕРЕДІЛ	
2	ТУАЛЕТИ	
3	ЗАЛ КАВ'ЯРНІ НА 25 ВІДВ.	
4	КУХНЯ, М'ЯСНИЙ ЦЕХ	
5	БАР	
6	МИЙНА СТОЛОВОЇ ПОСУДИ	
7	ЛІТНІЙ МАЙДАНЧИК	

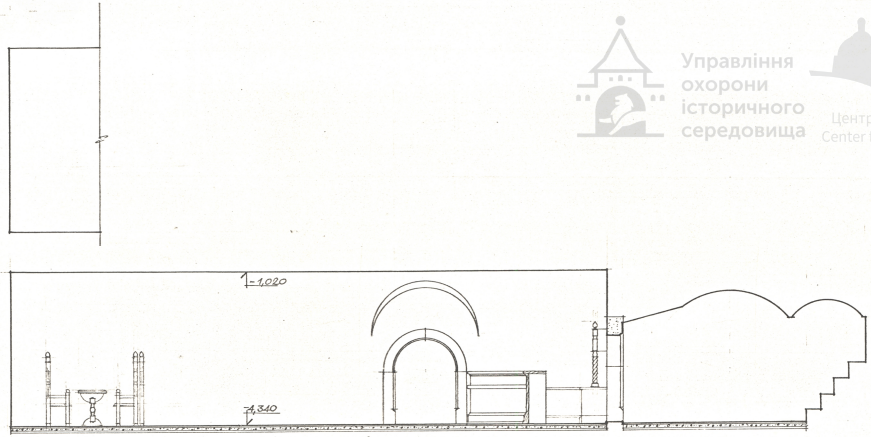
Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

ВИКОН. ЧУШАК	БУДИНОК НА ПЛ. РИНОК, 14 В М. ЛЬВОВІ		
	ПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ ВЛАШТУВАННЯ ПИВБАРУ, КАВ'ЯРНІ	СТАД.	АРК.
		ЕП	АР 2
	ПЛАН НА ВІДМ. -4,350; 0,000; ПЛАН АНТРЕСОЛІ	М. ЛЬВІВ МППАМ. „СИМЕТРІЯ"	

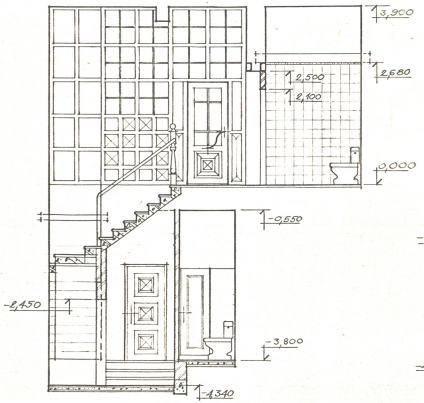
uma.lvivcenter.org

ПЕРЕКРІЙ 1·1 М1:50

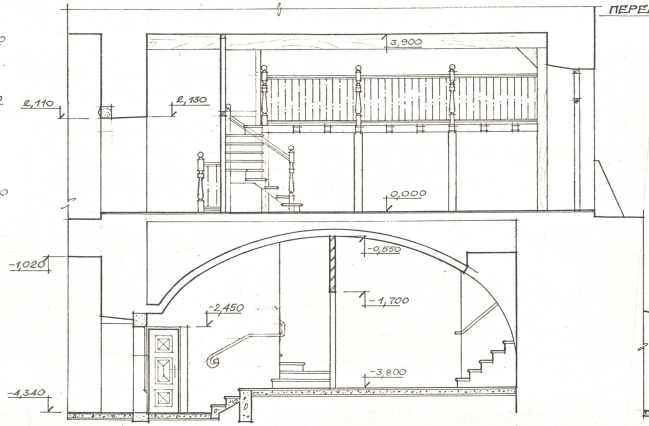




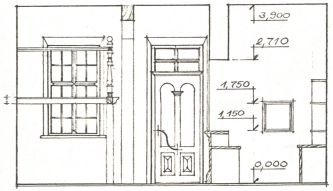
ПЕРЕКРІЙ 2·2 М1:50



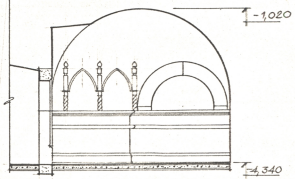
ПЕРЕКРІЙ 3·3 М1:50



ПЕРЕКРІЙ 4·4 М1:50



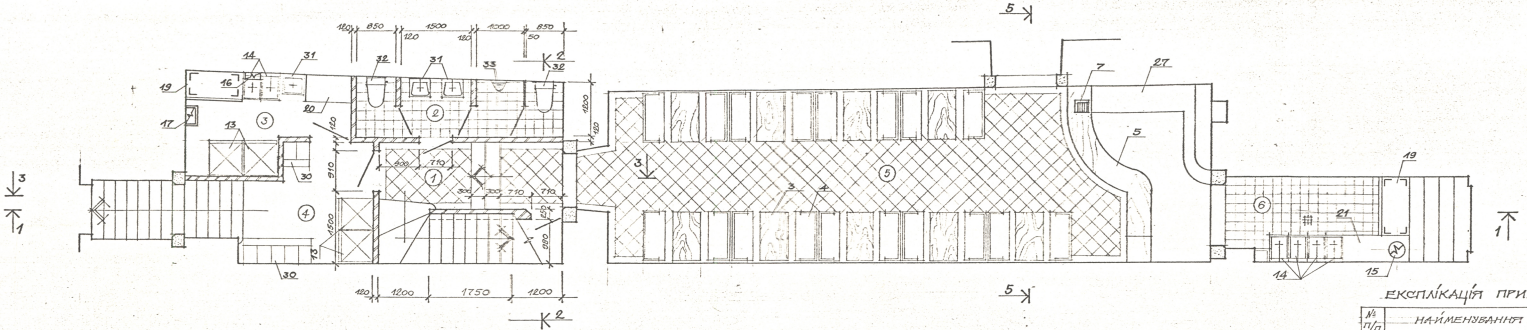
ПЕРЕКРІЙ 5·5 М1:50



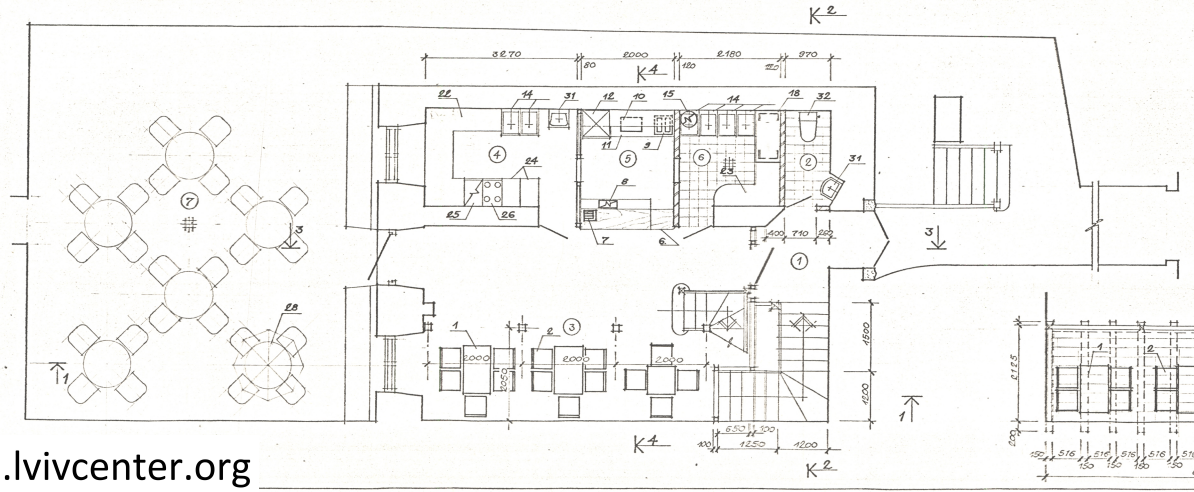
				БУДИНОК НА ПЛ. РИНОК, 14 В М. ЛЬВОВІ	
				ПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ ВЛАШТУВАННЯ ПИВБАРУ, КАВ'ЯРНІ	СТАДІЯ: ЕП; АРК.: АР.3; АРК.:
ВИКОН.	ЛЬШАК			ПЕРЕКРІЙ 1·1 ÷ 5·5	М. ЛЬВІВ МПІПАМ „СИМЕТРІЯ"

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

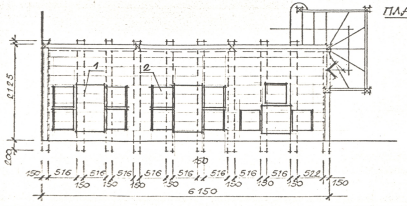
ПЛАН НА ВІДМ. -4,350 ПИВБАР НА 36 ВІДВІДУВАЧІВ М 1:50



ПЛАН НА ВІДМ. 0,000 КАВ'ЯРНЯ НА 25 ВІДВІДУВАЧІВ М 1:50



ПЛАН АНТРЕСОЛІ М 1:50



ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

№ п/п	НАЙМЕНУВАННЯ	ПЛОЩА м2
	ПЛАН НА ВІДМ. -4,350	
1	СХОДОВИЙ ХОЛ	6,4
2	ТУАЛЕТИ	5,8
3	ОБОЧЕВИЙ ЦЕХ	7,2
4	КОМІРКА, ГАРДЕРОБ ПЕРС.	6,7
5	ЗАЛ ПИВБАРУ НА 36 ВІДВІД.	49,4
6	МИЙНА, ХОЛОДНИЙ ЦЕХ	7,6
	ПЛАН НА ВІДМ. 0,000	
1	ПЕРЕДПІ	3,2
2	ТУАЛЕТ	2,0
3	ЗАЛ КАВ'ЯРНІ НА 25 ВІДВ.	30,1
4	КУХНЯ М'ЯСНИЙ ЦЕХ	7,2
5	БАР	4,2
6	МИЙНА СТОЛОВОЇ ПОСУДИ	4,7
7	ЛІТНІЙ МАЙДАНЧИК	

				БУДИНОК НА ПЛ. РИНОК, 14 В М. ЛЬВОВІ	
				ПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ ВЛАШТУВАННЯ ПИВБАРУ, КАВ'ЯРНІ	СТАД. ЕП / АРК. ТРК-1
ВИКОН.	ЧУШАК			ПЛАН НА ВІДМ. -4,350; 0,000; ПЛАН АНТРЕСОЛІ; ТЕХНОЛОГІЯ	М 1:100 / 1:50 / 1:50

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History
uma.lvivcenter.org

СПЕЦИФІКАЦІЯ ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ

№ ПОЗ.	НАЙМЕНУВАННЯ	ТИП МАРКА	К-ТЬ ШТ.	ПОТ. КВТ.	ГАБАР. РОЗМ. ММ.
1.	СТІЛ ОБІДНІЙ (КАВ'ЯРНЯ)	ІНДИВ. ВИГ.	6		
2	СТІЛЕЦЬ	—"—	25		
3	СТІЛ ОБІДНІЙ (ПИВБАР)	—"—	9		
4	ЛАВА	—"—	18		
5	БАРНА СТІЙКА (ПИВБАР)	—"—	1		
6	БАРНА СТІЙКА (КАВ'ЯРНЯ)	—"—	1		
7	КАСОВИЙ АПАРАТ (220 В)	ЕРА-101	2	0,05	НАСТІЛЬНИЙ
8	КАВОВАРКА		1	0,4	—"—
9	ОХОЛОДЖУВАЧ НАПОЇВ		1	0,2	—"—
10	МІКРОХВИЛЬОВА ПІЧ		1	0,2	—"—
11	СТЕЛАЖ-СЕРВАНТ БАРУ	ІНДИВ. ВИГ.	1		
12	ХОЛОДИЛЬНИК „NORD"	м. ДОНЕЦЬК	1	0,4	
13	ХОЛОДИЛЬНА ШАФА (НІМЕЧЧИНА)	ZLM 700-1	4	0,7	
14	ВАННА МИЙНА (НІМЕЧЧИНА)	SP-401	12		400×600×250
15	ЕЛЕКТРОВОДОНАГРІВ. ОБ'ЄМНИЙ	V= 80 Л.	2	1,5	
16	ЕЛЕКТРОВОДОНАГРІВ. ПРОТІЧН.		1	2,5	250×100×350
17	ЕЛЕКТРОКОТЕЛ (ПОЛЬЩА)	„MORIEL"	1	8	500×550×300
18	СТЕЛАЖ ВИРОБНИЧИЙ	ІНДИВ. ВИГ.	1		800×500×1600
19	ШАФА-СТЕЛАЖ	—"—	2		1250×600×1800
20	СТІЛ ВИРОБНИЧИЙ	—"—	1		900×600×850
21	ПІЕ Ж	—"—	1		1500×600×850
22	—"—	—"—	1		
23	—"—	—"—	1		
24	РОБОЧА ДОШКА (НІМЕЧЧИНА)	AP-420	2		400×600×850
25	ВАРОЧНА ПЛИТА (ІМЕ НІМЕЧЧ.)	CERAN KF-402	1	3,2	400×600×300
26	УНІВЕРСАЛЬНА СКОВОРОДА (ІМЕ)	BP-440	1	3	400×600×300
27	ВИРОБНИЧИЙ СТІЛ-ШАФА	ІНДИВ. ВИГ.	1		
28	СТІЛ З КРІСЛАМИ (ЛІТНЬОЇ ПЛОЩ.)		6		
29					
30	ШАФА ДЛЯ ОДЯГУ	ІНДИВ. ВИГ.	7		330×500×1800

СПЕЦИФІКАЦІЯ САНТЕХНІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ

№ ПОЗ	НАЙМЕНУВАННЯ	ТИП МАРКА	К-ТЬ ШТ.		
31	УМИВАЛЬНИК APLAUZ	ПОЛЬЩА	5		
32	УНІТАЗ APLAUZ	—"—	3		
33	ПІСУАР	—"—	1		

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії
Center for Urban History

			БУДИНОК НА ПЛ. РИНОК, 14 В М. ЛЬВОВІ	
ВИКОН.	ЧУШАК		ПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ ВЛАШТУВАННЯ ПИВБАРУ, КАВ'ЯРНІ.	СТАД. ЕП / АРК. ТХ-2
			СПЕЦИФІКАЦІЯ САНТЕХНІЧНОГО, ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ	М. ЛЬВІВ МПП АМ „СИМЕТРІЯ"

uma.lvivcenter.org