Справа

Папка
для
бумаг

пл. Ринок, 14

- поповерхові плани /інвентаризаційна справа/
- лист /рнх/ №96 від 25.12.91
- паспорт. об'єкту т.1 (1972 р)
- історико-арх. довідка
- фрагмент фасаду в рівні 1-го поверху (проект)
- пропозиції по реконструкції входу в кафе

ДЕЛО

№ ______

г. Львов
пл. Рынок 14

Начато ____________ 19 __ г.
Окончено ____________ 19 __ г.

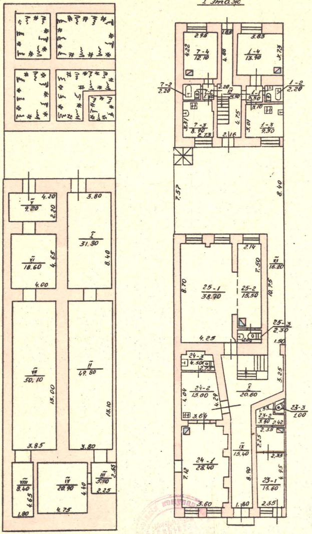
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Строения лит. А гор. Львов

Ул. пл. Рынок дом № 14

подвал

I этаж



МАСШТАБ 1:200

Снял с натуры 28/X 1977 г. /Антонишин/ 29/X 1977 г. 80ед /Зархи/

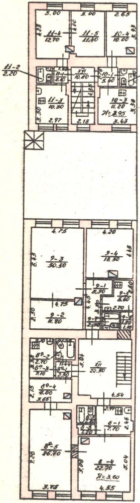
Вычертил 28/XI 1977 г. У 29/X 1977 /Добровольский/

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

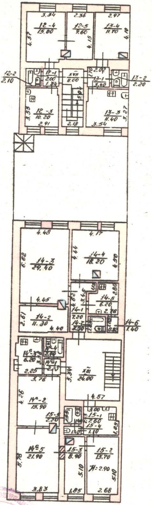
Строения лит. А гор. Львов

ул. пл. Рынок дом № 14

II-ой этаж



III-ий этаж



МАСШТАБ 1:200

Снят с натуры 28/X 1977 г. [signature]

Начертил 28/X 1977 г.

Проверил 29/X 77

Утвердил 29/X 77

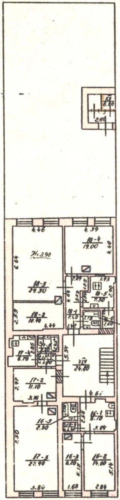
Зоева

/Зархи/

/Добровольской/

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Строения лит. А гор. Львов
ул. пл. Рынок дом № 14
IV этаж



МАСШТАБ 1:[illegible]

Снял с натуры 28/X 1977 г. 29/X 1977 г. /Заргиф/
Вычертил 29/X 1977 г. 29/X 1977 г. /Добровольский/

Форма № 5

Ведомость

нутренних обмеров и подсчетов площадей помещений строения литер А

о ул. (пер. площ.) пл. Рынок дом № 14 город Львов район Ленинский квартал № 5

с под. и кончая мез.	Квартир или помещений	Комн., кухонь, коридор. или проч.	Назначен. част. помещен. (жилкомната, магазин, контора, кухня, коридор, ванна и проч.)	Фактическое использование помещений	Формулы для подсчета площадей	Фактическое использование площади													Внутрен. высота помещен. от пола до потолка
						общая полезная	в том числе												
							жилая			учрежденческая (конторская)	учебная	культурно-просвет.	лечебно-санаторная	торгово-складская	коммун-бытовая	производственная	прочная	служебная	
							всего	в том числе вагублен.											
								до 0,75 м	свыш. 0,75 м										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Пд.		I	служебн.	служебн.		31.90												31.90	
		II	-"-	-"-		49.80												49.80	
		III	-"-	-"-		5.70												5.70	
		IV	-"-	-"-		20.90												20.90	
		V	-"-	-"-		9.20												9.20	
		VI	-"-	-"-		18.60												18.60	
		VII	-"-	-"-		50.10												50.10	
		VIII	-"-	-"-		8.40												8.40	
					Итого по подвалу:	194.60												194.60	
I	23	1	художеств	мастерская		16.60										16.60			
		2	-"-	-"-		3.40										3.40			
		3	уборная	уборная		1.00										1.00			
					Итого по помещ. 23:	21.00										21.00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
I	24	1	ателье	ателье		28.40										28.40		
		2	-"-	-"-		13.00										13.00		
		3	уборная	уборная		4.50										4.50		
					Итого по помещ. 24:	45.90										45.90		
	25	1	художест.	мастерская		38.70										38.70		
		2	-"-	-"-		15.50										15.50		
		3	уборная	уборная		2.30										2.30		
					Итого по помещ. 25:	56.50										56.50		
	1	1	коридор	коридор		2.30												2.30
		2	санузел	санузел		2.20												2.20
		3	кухня	кухня		9.30												9.30
		4	жилая	жилая		13.90	13.90											
					Итого по кв. 1:	27.70	13.90											13.80
	7	1	коридор	коридор		1.60												1.60
		2	ванная	ванная		2.20												2.20
		3	кухня	кухня		8.90												8.90

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

Зак. № 4756—1000.

Ведомость

Форма № 5

утренних обмеров и подсчетов площадей помещений строения литер А

ул. (пер. площ.) пл. Рынок дом № 14 город Львов район Ленинский 5 квартал №

с под. и кончая мез.	Квартир или помещений	Комн., кухонь, коридор. или проч.	Назначен. част. помещен. (жилкомната, магазин, контора, кухня, коридор, ванна и проч.)	Фактическое использование помещений	Формулы для подсчета площадей	Фактическое использование площади													Внутрен. высота помещен. от пола до потолка
						общая полезная	в том числе												
							жилая			учрежденческая (конторская)	учебная	культурно-просвет.	лечебно-санаторная	торгово-складская	коммун-бытовая	производственная	прочная	служебная	
							всего	в том числе заглублен.											
								до 0,75 м	свыш. 0,75 м										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I	7	4	жилая	жилая		12,10	12.10												
					Итого по кв. 7:	24.80	12.10											12.70	
		IX	коридор	коридор		15,40												15,40	
		X	лестничн.	клетка		20,60												20.60	
		XI	коридор	коридор		16,10												16,10	
		XV	лестничн.	клетка		15,50												15,50	
					Итого общ. пользован.	67.60												67.60	
					Итого по I этажу	243,5	26,00									123,40		94.10	
II	8	1	кухня	кухня		7.70												7.70	3.60
		2	кладовая	кладовая		1.20												1.20	-"-
		3	ванная	ванная		2.20												2.20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
II	8	4	жилая	жилая		22.70	22.70											
					Итого по кв. 8:	33.80	22.70											11.10
	8^{a}	1	коридор	коридор		2.30												2.30
		2	санузел	санузел		2.70												2.70
		3	кухня	кухня		7.10												7.10
		4	жилая	жилая		7.60	7.60											
		5	-"-	-"-		26.70	26.70											
					Итого по кв. 8^{a}:	46.40	34.30											12.10
	9	1	коридор	коридор		6.90												6.90
		2	жилая	жилая		11.80	11.80											
		3	-"-	-"-		30.50	30.50											
		4	-"-	-"-		18.30	18.30											
		5	кухня	кухня		5.60												5.60
		6	кладовая	кладовая		1.80												1.80
		7	санузел	санузел		2.50												2.50
					Итого по кв. 9:	77.40	60.60											16.80

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

Зак. № 4756—1000.

Форма № 5

Ведомость

утренних обмеров и подсчетов площадей помещений строения литер А

ул. (пер. площ.) пл. Рынок дом № 14 город Львов район Ленинский 5 квартал №

мез.	Квартир или помещений	Комн., кухонь, коридор. или проч.	Назначен. част. помещен. (жилкомната, магазин, контора, кухня, коридор, ванна и проч.)	Фактическое использование помещений	Формулы для подсчета площадей	Фактическое использование площади: общая полезная	в том числе: жилая: всего	жилая: в том числе загублен.: до 0,75 м	жилая: в том числе загублен.: свыш. 0,75 м	учрежденческая (конторская)	учебная	культурно-просвет.	лечебно-санаторная	торгово-складская	коммун-бытовая	производственная	прочная	служебная	Внутрен. высота помещен. от пола до потолка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	10	1	коридор	коридор		3.40												3.40	2.95
		2	санузел	санузел		2.20												2.20	-II-
		3	кухня	кухня		11.20												11.20	
		4	жилая	жилая		10.00	10.00												
					Итого по кв. 10:	26.80	10.00											16.80	
	11	1	коридор	коридор		2.10												2.10	
		2	санузел	санузел		2.20												2.20	
		3	кухня	кухня		10.30												10.30	
		4	жилая	жилая		12.70	12.70												
		5	-II-	-II-		11.40	11.40												
					Итого по кв. 11:	38.70	24.10											14.60	
		XII	лестничн.	клетка		22.50												22.50	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
II		XVI	лестничн.	клетка		10.60												10.60
					Итого быт. пользов:	33.10												33.10
					Итого по II этажу:	256.2	151.70											104.50
III	12	1	коридор	коридор		2.00												2.00
		2	санузел	санузел		2.10												2.10
		3	кухня	кухня		10.20												10.20
		4	жилая	жилая		15.00	15.00											
		5	-"-	-"-		9.60	9.60											
					Итого по кв. 12:	38.90	24.60											14.30
	13	1	коридор	коридор		3.40												3.40
		2	санузел	санузел		2.20												2.20
		3	кухня	кухня		11.40												11.40
		4	жилая	жилая		11.70	11.70											
					Итого по кв. 13:	28.70	11.70											17.00
	14	1	коридор	коридор		7.20												7.20

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

Зак. № 4756—1000.

Форма № 5

Ведомость

тренних обмеров и подсчетов площадей помещений строения литер *f*

ул. (пер. площ.) *пл. Рынок* дом № *14* город *Львов* район *Ленинский* ⁵ квартал №

мез.	Квартир или помещений	Комн., кухонь, коридор. или проч.	Назначен. част. помещен. (жилкомната, магазин, контора, кухня, коридор, ванна и проч.)	Фактическое использование помещений	Формулы для подсчета площадей	Фактическое использование площади: общая полезная	в том числе: жилая: всего	жилая: в том числе загублен.: до 0,75 м	жилая: в том числе загублен.: свыш. 0,75 м	учрежденческая (конторская)	учебная	культурно-просвет.	лечебно-санаторная	торгово-складская	коммун-бытовая	производственная	прочная	служебная	Внутрен. высота помещен. от пола до потолка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
III	14	2	жилая	жилая		11.30	11.30												
		3	-״-	-״-		29.40	29.40												
		4	-״-	-״-		18.20	18.20												
		5	кухня	кухня		6.20												6.20	
		6	кладовая	кладовая		1.40												1.40	
		7	ванная	ванная		3,50												3.50	
					Итого по кв. 14:	77.20	58,90											18.30	
	14а	1	коридор	коридор		2.20												2.20	2.90
		2	жилая	жилая		15.90	15.90												-״-
		3	кухня	кухня		8.20												8.20	-״-
		4	санузел	санузел		2.90												2.90	
		5	жилая	жилая		21.90	21.90												
					Итого по кв. 14а:	51.10	37.80											13.30	

Управління охорони історичного середовища
Центр міської історії Center for Urban History

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
III	15	1	кухня	кухня		7.60												7.60
		2	жилая	жилая		13.70	13.70											
		3	-11-	-11-		8.90	8.90											
		4	коридор	коридор		1.10												1.10
		5	ванная	ванная		2.20												2.20
					Итого по кв. 15:	33.50	22.60											10.90
		XIII	лестничн.	клетка		24.00												24.00
		XVII	-11-	-11-		11.00												11.00
					Итого общ. пользован.	35.00												35.00
					Итого по III этажу:	264.4	155.60											108.80
IV	16	1	кухня	кухня		8.70												8.70
		2	жилая	жилая		14.60	14.60											
		3	-11-	-11-		8.20	8,20											
		4	кладовая	кладовая		1.40												1.40
		5	санузел	санузел		2.30												2.30
					Итого по кв. 16:	35.20	22.80											12.40

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

Зак. № 4756—1000.

Форма № 5

Ведомость

утренних обмеров и подсчетов площадей помещений строения литер 1

ул. (пер. площ.) пл. Рынок дом № 14 город Львов район Ленинский квартал №

мес.	Квартир или помещений	Комн., кухонь, коридор. или проч.	Назначен. част. помещен. (жилкомната, магазин, контора, кухня, коридор, ванна и проч.)	Фактическое использование помещений	Формулы для подсчета площадей	Фактическое использование площади: общая полезная	в том числе жилая: всего	в том числе загублен.: до 0,75 м	в том числе загублен.: свыш. 0,75 м	учрежденческая (конторская)	учебная	культурно-просвет.	лечебно-санаторная	торгово-складская	коммуна-бытовая	производственная	прочная	служебная	Внутрен. высота помещен. от пола до потолка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
IV	17	1	коридор	коридор		1.90												1.90	
		2	жилая	жилая		11.10	11.10												
		3	-"-	-"-		27.90	27.90												
		4	кухня	кухня		6.70												6.70	
		5	санузел	санузел		2.70												2.70	
					Итого по кв. 17:	50.30	39.00											11.30	
	18	1	коридор	коридор		7.40												7.40	
		2	жилая	жилая		10.90	10.90												
		3	-"-	-"-		29.30	29.30												
		4	-"-	-"-		19.00	19.00												
		5	кухня	кухня		7.30												7.30	
		6	кладовая	кладовая		1.60												1.60	
		7	санузел	санузел		2.90												2.90	
					Итого по кв. 18:	78.40	59.20											19.20	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
IV		XIV	лестничн.	клетка		24.40												24.40
		XV	уборная	уборная		6.80												6.80
					Итого общ. пользов:	31.20												31.20
					Итого по IV этажу:	195.10	121.00											74.10
					Всего по дому:	1153.80	454.30									123.40		576.10

СОСТАВИЛ: 28/X 77 г. /Антонишин/

ПРОВЕРИЛ: 28/X 77 г. /Зарки/

Зак. № 4756—1000.

Директору малого
підприємства „Квітка“
п. Галицю ~~[illegible]~~ РИННПІВ

26.03.93
№14/61

Грати

~~Решітка~~ встановлені на вході в приміщення магазину в ~~пам'ятці архітектури~~ ~~пам. архіт. XVI~~ (пам. архіт. XVI ст. ох. № 325/13) ~~ст.~~ будинку № 14 на пл. ~~Ринок~~ ~~виготовлена~~ без погодження проекту на низькому естетичному рівні

В звязку з цим вимагаємо ~~ш~~ зняти дверні ~~дверну~~ ~~решітку~~ грату та виготовити ~~з погодженим в управлінні проекта нової.~~ ~~[illegible]~~ управлінні, нову згідно попередньо погодженої в проектної документації.

Начальник упр. В. Швець

Амбічький Г.
72-93-40

Генеральному директору.

БУДИНОК НА ПЛ. РИНОК № I4.

Будинок № I4 на пл. Ринок побудований в 1660 р. I в ХУП ст. належав венецIанському консулу АнтонIо Массарі про що свIдчить кам"яний крилатий лев на порталом - герб середньовIчноI ВенецII.

На протязI Iснування будинку в ньому неодноразово проводились ремонтно-реставрацIйнI роботи. В 1969 роцI проведено реставрацIю фасаду будинку, даху, карнизу I водозливIв.

На даний перIод конструктивний стан будинку задовIльний I вIн термIнового ремонту не потребує.
В зв"язку з обмеженими виробничими потужностями ремонтно-будIвельних органIзацIй в першу чергу ремонтуються будинки якI знаходяться в гостро-аварIйному станI яких ще на жаль є достатньо в центральнIй частинI Львова I в тому числI на пл. Ринок.

Ремонт цього будинку № I4 на пл. Ринок планується на пIзнIшI роки.

Директор заповIдника В.А. ПлIхIвський

25.12.91 96

Директору Львівської фірми
обрядових послуг

Перевіркою встановлено, що в приміщенні першого поверху будинку № 14 на пл.Ринок /маг. "Квітка"/ розпочалися ремонтні роботи без погодження проектної документації з дирекцією Державного історико-архітектурного заповідника в м.Львові.

Пропонуємо терміново припинити будь-які роботи на згаданому об"єкті до погодження проектної документації у встановленому порядку.

Директор заповідника Пліхівський В.А.

Директору
фірми „Явичка"
п. Г. Филипів

3. 11. 94 р.
№14/216

П/С вимагає негайно до 9.11.94 р. демонтувати самовільно влаштований металевий навіс над входом до вашого магазину і ліквідувати наслідки його встановлення під наглядом ~~термін виконання до 9.11.94~~ спеціалістів управління.

У раз невиконання управлінням буде порушене питання про розірвання з вами договору оренди приміщення, а справа про пошкодження пам'ятки архітектури передана для розгляду в судові органи на підставі ст. 207 КК України.

Проект влаштування грат дверного та віконного заповнень необхідно погодити у встановленому порядку.

15.11.94
N 14/223

Голові Галицького
райвиконкому
п. З. Грецку
Начальнику управління
~~Начальнику фонду~~
комунального майна
м. Львова
п. Р. Нагірному

Копія: Голові фірми „Квітка“
п. Г. Вишнів

Перевіркою встановлено, що на пам'ятці архітектури XVIII ст. ох. N 326/~~[illegible]~~13 самовільно, без погодження з управлінням встановлено металевий навіс та решітку на вхід в магазини ~~[illegible]~~, що належить фірмі „Квітка“.

20 вересня 1994р. було виписано розпорядження ~~про~~ N 30-Г про припинення робіт по встановленню навісу та решітки.

3 листопада 1994р. листом N 14/216 було попереджено, що до 9. листопада 1994р. фірмі необхідно демонтувати навіс та решітку, ~~а погоджені проекти у встановленому порядку.~~ усунути наслідки його встановлення під наглядом спеціалістів

управління.

На розпорядження та листи управління фірма „Квітка" не реагує, хоча термін виконання розпорядження та листа закінчився.

Від. оренди і упр. [illegible] ~~фонду~~ комунального майна

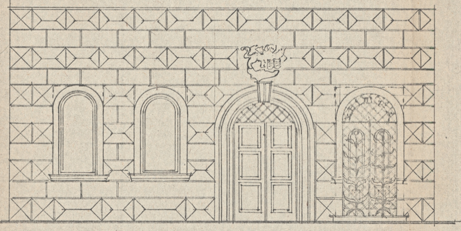
Просимо ~~вашим~~ ~~відділом управління~~ порушити питання про розірвання договору оренди приміщення з фірмою „Квітка" оскільки їх діяльність привела до пошкодження пам'ятки, що є порушенням умов договору оренди.

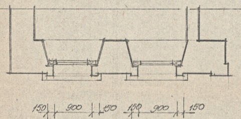
Начальник упр. В. Швець

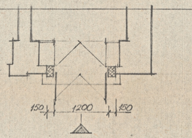
Любинецький Г.
72-93-40

ПРОПОЗИЦІЇ ПО РЕКОНСТРУКЦІЇ ВХОДУ В КАФЕ

БУДИНОК N 14 НА ПЛ. РИНОК У ЛЬВОВІ.







Погоджено для розгляду на міжвідомчій комісії

		Пропозиції по реконструкції входу в кафе
Арх. ін.	І. Ковальшин	
	Т. Новаківська	м. Львів. пл. Ринок, 14
	О. Габич	
		Фрагмент фасаду в рівні першого поверху
		Інст. „Укрзахідпроектреставрація" м. Львів

ДЛЯ документів